

Bauausschuss der Stadt Wolgast

Bekanntmachung der Tagesordnung der Sitzung am 30.10.2024

Am **Mittwoch**, dem **30.10.2024** findet um **18.00 Uhr** im Ratssaal im Kornspeicher (Wolgast, Burgstraße 6 A) die **öffentliche Sitzung des Ausschusses für Bauen, Wirtschaft, Verkehr und Umwelt** statt.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung und Begrüßung durch den Vorsitzenden
2. Einwohnerfragestunde I
3. Feststellung der form- und fristgerechten Einladung und der Beschlussfähigkeit
4. Feststellung der Tagesordnung und Beschlussfassung über diese
5. Fortschreibung Lärminderungsplan der Stadt Wolgast
Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2024-195
6. Verlängerung der Durchführungsfristen für die Sanierungsgebiete Historische Altstadt, Arrondierungsflächen Altstadt und Kronwiekstraße/Hafenvorplatz
Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2024-188
7. Freigabe Planung Nutzungsänd. Stadtbibliothek zum Begegnungszentrum - zur Weiterveranlassung der Planungsleistungen bis zur Bauantragsstellung beim LK Vorpommern-Greifswald
Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2024-201
8. Freigabe der Vorplanung zum Umbau Historisches Rathaus Wolgast in ein barrierearmes Willkommens- und Servicezentrum zur Weiterveranlassung der Planungsleistungen bis zur Bauantragsstellung beim LK VG
Beschlussvorlage • HA Wolgast 01-BV 2024-199
9. Vorstellung von Ausbauvarianten zum Ausbau der Straße Amselweg sowie Festlegung der Ausbaugrenzen innerhalb der Grundstücksgrenzen der vorhandenen Gesamtverkehrsfläche
InfoVorlage • HA Wolgast 01-IV 2024-189
10. Änderung des Aufstellungsbeschlusses zum Bebauungsplan Nr. 42 "Wohngebiet Mittelfeld - südlich der Waldstraße"
Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2024-200
11. Mitteilungen des Ausschussvorsitzenden
12. Mitteilungen der Verwaltung
13. Anfragen der Ausschussmitglieder
14. Einwohnerfragestunde II
15. Schließen des öffentlichen Teils der Sitzung

Nicht öffentlicher Teil

16. Hohendorfer Sportverein 60 e. V. - Pachtangelegenheit
17. Ankauf von Grundstücken in der Gemarkung Wolgast Flur 29
Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2024-196
18. Antrag auf Pachtverlängerung
Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2024-171
19. Dorfplatz Pritzier
Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2024-178
20. Einvernehmen gem. § 36 BauGB zur Errichtung eines Einfamilienwohnhauses
Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2024-191

21. Einvernehmen gem. § 36 BauGB und § 145 BauGB zur Errichtung eines Mehrfamilienhauses (4 WE) sowie Ertüchtigung eines Nebengebäudes
Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2024-192
22. Einvernehmen gem. § 36 BauGB und § 145 BauGB zum Umbau eines bestehenden Wohnhauses mit Teilanhebung der Dachkonstruktion und Anbau eines Treppenhauses
Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2024-193
23. Einvernehmen gem. § 36 BauGB zur Nutzungsänderung von Flächen eines Gewerbebetriebes in Flächen mit Gaststättenbetrieb
Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2024-194
24. Einvernehmen gem. § 36 BauGB zur Erweiterung Umspannwerk, Neubau Betriebsgebäude und Technikcontainer, Neubau Trafo- und Gerätefundamente in Freianlage, Abriss vorhandene Betriebsgebäude
Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2024-197
25. Ausschreibung von Grundstücken
InfoVorlage • StV Wolgast 01-IV 2024-184
26. Erteilung von Einvernehmen gem. § 36 BauGB
InfoVorlage • StV Wolgast 01-IV 2024-190
27. Mitteilungen zu Grundstückskäufen, Investitionen und weiteren Vorhaben
28. Billigung der Niederschrift vom 26.09.2024
29. Mitteilungen des Ausschussvorsitzenden
30. Mitteilungen der Verwaltung
31. Anfragen nach der Geschäftsordnung
32. Schließen der Sitzung

Wolgast, 22.10.2024

Für die Richtigkeit

– Christoph Eigbrecht –
Vorsitz

– gez. Olav Hennings –
Innerer und Einwohnerservice