

Umweltbericht

zum Bebauungsplan Nr. 18
„Agri-Photovoltaikpark Karrin Hof westlich der L262“
der Gemeinde Kröslin

Gliederung

Stand: 17.09.2024

Inhalt

1	Einleitung	4
1.1	Kurzdarstellung des Inhalts und der wichtigsten Ziele des Bauleitplans	4
1.2	Darstellung der in einschlägigen Fachgesetzen und Fachplänen festgelegten Ziele des Umweltschutzes und ihrer Berücksichtigung.....	4
1.2.1	EU-Recht	4
1.2.2	Bundesrecht.....	4
1.2.3	Gesetze und Verordnungen des Landes Mecklenburg-Vorpommern.....	4
1.3	Übergeordnete Planungen.....	4
1.3.1	Vorgaben des Landesraumentwicklungsprogramms Mecklenburg-Vorpommern (LEP M-V).....	4
1.3.2	Vorgaben des Regionalen Raumentwicklungsprogramms Mecklenburgische Seenplatte	4
1.4	Vorgehensweise zur Umweltprüfung	4
2	Bestandsaufnahme und Bewertung der Umweltauswirkungen einschließlich der Prognose bei Durchführung der Planung.....	5
2.1	Bestandsaufnahme des Umweltzustandes	5
2.1.1	Schutzgut Mensch, insbesondere die menschliche Gesundheit	5
2.1.2	Schutzgut Tiere Pflanzen und die biologische Vielfalt.....	5
2.1.3	Schutzgut Fläche, Boden, Wasser, Klima und Landschaft	5
2.1.4	Schutzgut kulturelles Erbe und sonstige Sachgüter	6
2.1.5	Wechselwirkungen zwischen den Schutzgütern.....	6
2.2	Emissionen	6
2.2.1	Vermeidung von Emissionen sowie der sachgerechte Umgang mit Abfällen und Abwässern	6
3	Entwicklung bei Durchführung und nicht Durchführung der Planung	6
3.1	Wirkungsprognose	6
3.2	Prognose bei Durchführung der Planung.....	6
3.2.1	Schutzgut Mensch, insbesondere die menschliche Gesundheit	6
3.2.2	Schutzgut Tiere, Pflanzen und die biologische Vielfalt.....	6
3.2.3	Schutzgut Fläche, Boden, Wasser, Klima und Landschaft	6
3.2.4	Schutzgut kulturelles Erbe und sonstige Schutzgüter.....	6
3.3	Prognose bei Nichtdurchführung der Planung	6
4	Geplante Maßnahmen zur Vermeidung, Verringerung und zum Ausgleich erhebliche Umweltauswirkungen.....	6
4.1	Maßnahmen zur Vermeidung und Verringerung von Beeinträchtigungen	6
4.2	Maßnahmen zur Kompensation.....	6
4.2.1	Kompensationsmindernde Maßnahmen	6
4.3	Bilanzierung Eingriff - Ausgleich	6

5	Anderweitige Planungsmöglichkeiten und Standortalternativen	7
6	Zusätzliche Angaben	7
6.1	Angaben zur Methodik der Umweltprüfung.....	7
6.2	Maßnahmen zur Überwachung erheblicher Umweltauswirkungen	7
6.3	Allgemeinverständliche Zusammenfassung	7

1 Einleitung

1.1 Kurzdarstellung des Inhalts und der wichtigsten Ziele des Bauleitplans

1.2 Darstellung der in einschlägigen Fachgesetzen und Fachplänen festgelegten Ziele des Umweltschutzes und ihrer Berücksichtigung

1.2.1 EU-Recht

- FFH-RL – Richtlinie 92/43/EWG
- VS-RL – Richtlinie 2009/147/EG
- VERORDNUNG (EU) 2022/2577 DES RATES vom 22. Dezember 2022 zur Festlegung eines Rahmens für einen beschleunigten Ausbau der Nutzung erneuerbarer Energien

1.2.2 Bundesrecht

- BArtSchV - Bundesartenschutzverordnung
- BBodSchG – Bundesbodenschutzgesetz
- BBodSchV – Bundesbodenschutz- und Altlastenverordnung
- BNatSchG – Bundesnaturschutzgesetz
- BImSchG – Bundesimmissionsschutzgesetz
- ROG – Raumordnungsgesetz
- BauGB – Baugesetzbuch
- BauNVO – Baunutzungsverordnung
- WHG – Wasserhaushaltsgesetz

1.2.3 Gesetze und Verordnungen des Landes Mecklenburg-Vorpommern

- NatSchAG M-V – Gesetz des Landes Mecklenburg-Vorpommern-Vorpommern zur Ausführung des Bundesnaturschutzgesetzes (Naturschutzausführungsgesetz)
- LWaldG - Landeswaldgesetz Mecklenburg-Vorpommern
- DSchG M-V - Gesetz zum Schutz und zur Pflege der Denkmale im Land Mecklenburg-Vorpommern (Denkmalschutzgesetz)
- LBodSchG M-V – Gesetz über den Schutz des Bodens im Land Mecklenburg-Vorpommern-Vorpommern (Landesbodenschutzgesetz)
- LUVPG M-V – Gesetz über die Umweltverträglichkeitsprüfung in Mecklenburg-Vorpommern
- LBauO M-V - Landesbauordnung Mecklenburg-Vorpommern
- LWaG M-V - Wassergesetz des Landes Mecklenburg-Vorpommern
- KV M-V - Kommunalverfassung des Landes Mecklenburg-Vorpommern
- Hauptsatzung der Gemeinde Uds Edel in der Fassung vom 20.3.2020

1.3 Übergeordnete Planungen

1.3.1 Vorgaben des Landesraumentwicklungsprogramms Mecklenburg-Vorpommern (LEP M-V)

1.3.2 Vorgaben des Regionalen Raumentwicklungsprogramms

1.4 Vorgehensweise zur Umweltprüfung

2 Bestandsaufnahme und Bewertung der Umweltauswirkungen einschließlich der Prognose bei Durchführung der Planung

2.1 Bestandsaufnahme des Umweltzustandes

2.1.1 Schutzgut Mensch, insbesondere die menschliche Gesundheit

2.1.2 Schutzgut Tiere Pflanzen und die biologische Vielfalt

2.1.2.1 Avifauna

2.1.2.2 Säugetiere

2.1.2.3 Pflanzen

Anleitung für die Kartierung von Biototypen und FFH-Lebensraumtypen in Mecklenburg-Vorpommern, Schriftenreihe des Landesamtes für Umwelt, Naturschutz und Geologie 2013, Heft 2
Die Biotypenkartierung erfolgt mittels Begehung und Auswertung des Geoportals GAIA MV.

2.1.2.4 Gewässer

2.1.2.5 Acker

2.1.2.6 Verkehrs- und Versorgungsanlagen

2.1.3 Schutzgut Fläche, Boden, Wasser, Klima und Landschaft

Landschaftszone:

Großlandschaft:

Landschaftseinheit:

2.1.3.1 Boden

Ackerzahlen/Grünlandzahlen

dominierende Bodenart

2.1.3.2 Wasser

2.1.3.3 Klima

2.1.3.4 Landschaft

Schutzwürdigkeit des Landschaftsbilds

2.1.4 Schutzgut kulturelles Erbe und sonstige Sachgüter

2.1.4.1

2.1.4.2 Bau und Bodendenkmale

2.1.4.3 Kulturelles Erbe

2.1.5 Wechselwirkungen zwischen den Schutzgütern

2.2 Emissionen

2.2.1 Vermeidung von Emissionen sowie der sachgerechte Umgang mit Abfällen und Abwässern

3 Entwicklung bei Durchführung und nicht Durchführung der Planung

3.1 Wirkungsprognose

3.2 Prognose bei Durchführung der Planung

3.2.1 Schutzgut Mensch, insbesondere die menschliche Gesundheit

3.2.2 Schutzgut Tiere, Pflanzen und die biologische Vielfalt

3.2.2.1 Tiere

3.2.2.2 Pflanzen

3.2.2.3

3.2.3 Schutzgut Fläche, Boden, Wasser, Klima und Landschaft

3.2.3.1 Schutzgut Fläche

3.2.3.2 Schutzgut Boden

3.2.3.3 Schutzgut Wasser

3.2.3.4 Schutzgut Klima

3.2.3.5 Schutzgut Landschaft

3.2.4 Schutzgut kulturelles Erbe und sonstige Schutzgüter

3.3 Prognose bei Nichtdurchführung der Planung

4 Geplante Maßnahmen zur Vermeidung, Verringerung und zum Ausgleich erhebliche Umweltauswirkungen

4.1 Maßnahmen zur Vermeidung und Verringerung von Beeinträchtigungen

4.2 Maßnahmen zur Kompensation

4.2.1 Kompensationsmindernde Maßnahmen

4.3 Bilanzierung Eingriff - Ausgleich

5 Anderweitige Planungsmöglichkeiten und Standortalternativen

6 Zusätzliche Angaben

6.1 Angaben zur Methodik der Umweltprüfung

6.2 Maßnahmen zur Überwachung erheblicher Umweltauswirkungen

6.3 Allgemeinverständliche Zusammenfassung