

10. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Wolgast

i.V.m. dem vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 6 der Stadt Wolgast
„Biogaspark Wolgast - südlich der Netzebänder Straße“

Entwurfssfassung von 12-2024

für die Unterrichtung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 2 BauGB,
der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB
und der Nachbargemeinden nach § 2 Abs. 2 BauGB

Beteiligungsunterlagen:

- **Planzeichnung von 12-2024**

- **Begründung von 12-2024**
 - **TEIL 1**
Begründung von Ziel, Zweck und Auswirkungen der Planänderung
 - **TEIL 2**
Umweltbericht

- **Artenschutzrechtlicher Fachbeitrag von 11-2024**

- **Schallimmissionsprognose von 11-2024**

- **Kurzgutachten Luftschadstoffe von 10-2024**

- **bereits vorliegende umweltbezogene Stellungnahmen**