



**Legende Biototypen**

- WKX  Kiefermischwald trockener bis frischer Standorte
- BLM  Mesophiles Laubgebüsch (§)
- BFX  Feldgehölz aus überwiegend heimischen Baumarten (§)
- BHB  Baumhecke (§)
- BAL  Lückige Allee (§)
- BBA  Älterer Einzelbaum (§)
- BBG  Baumgruppe (§)
- FGN  Graben mit extensiver bzw. ohne Instandhaltung
- GMA  Artenarmes Frischgrünland
- RHU  Ruderale Staudenflur frischer bis trockener Mineralstandorte
- XAK  Sand- bzw. Kiesgrube
- ACS  Sandacker
- OVU  Wirtschaftsweg, nicht oder teilversiegelt
- OVW  Wirtschaftsweg, versiegelt
- OVL  Straße

**Sonstiges**

- Geltungsbereich des vorhabenbezogenen Bebauungsplans
- Baugrenze
- (§) gesetzlich geschütztes Biotop

**Maßstab 1 : 5000**



**Biotopkartierung**

zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 9  
**"Agri-PVA OT Pritzier - westlich der Ortslage Pritzier"**  
 der Stadt Wolgast  
 Stand April 2025



MIKAVI Planung GmbH  
 Mühlenstraße 28  
 17349 Schönbeck  
 info@mikavi-planung.de