

Geschäftszeichen	Datum: 17.04.2025	Drucksache Nr. 08-BV 2025-005
-------------------------	-----------------------------	---

Gremium Gemeindevertretung	Termin	Beratungsergebnis
--------------------------------------	---------------	--------------------------

Abwägungsbeschluss zum Bebauungsplan Nr. 14 "Am Achterwasser I"

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung beschließt die Abwägung der im Verfahren zur Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 14 „Am Achterwasser I“ eingegangenen Stellungnahmen gemäß beigefügter Anlage Stand 04-2025.

Die Träger öffentlicher Belange, Nachbargemeinden und sonstigen Beteiligten sind über das Ergebnis der Abwägung zu informieren.

Ergebnis der Beratung und Abstimmung: Beschluss Nr.					
Gremium Gemeindevertretung		Gesetzliche Mitglieder	Sitzungsdatum	TOP	
Beschluss			Abstimmung		
☐ einstimmig	☐ abgelehnt	☐ laut Vorlage	Ja	Nein	Enthaltung
☐ mit Stimmenmehrheit	☐ vertagt	☐ mit Abweichung			
Gemäß § 24 KV M-V (Mitwirkungsverbot) waren folgende Vertreter von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen:					

Unterschrift

Siegel

Unterschrift

Begründung:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Lütow hat in ihrer Sitzung am 28.09.2022 die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 14 "Am Achterwasser I" der Gemeinde Lütow beschlossen.

Die Beteiligung der betroffenen Träger öffentlicher Belange und Nachbargemeinden erfolgte im März 2023 (Vorentwurf), im Dezember 2023, im März 2024 sowie im Juli 2024.

Mit Beschluss-Nr. 08-B 2024-009 wurde in der Sitzung der Gemeinde vom 18.12.2024 die Abwägung Stand 08-2024 beschlossen. Bei der Vorbereitung des Versands der Abwägungsergebnisse fiel nachträglich ein Fehler innerhalb der Abwägungsunterlagen auf. So wurde auf Seite 1 und 2 der Abwägungstabelle zwar jeweils das richtige Datum der Stellungnahmen vermerkt, innerhalb des Textteils der Abwägung wurde jedoch überwiegend das Datum des Posteingangs der Stellungnahmen aufgenommen.

Die Daten der Stellungnahmen unterschieden sich somit für einen objektiven Dritten. Auch wurde kein Vermerk innerhalb der Abwägung oder im Beschluss aufgenommen, welcher diese Diskrepanz erläuterte.

Die Abwägungstabelle Stand 08-2024 war folglich fehlerhaft und der gefasste Abwägungsbeschluss zu wiederholen.

Finanzielle Auswirkungen: ☐ Ja / ☒ Nein		Finanzierung	
Insgesamt:	Jährlich in Folge:	Zuschüsse/ Beiträge:	Eigenanteil:
Veranschlagung im	Ergebnishaushalt:	☐ Ertrag /	☐ Aufwand
	Finanzhaushalt:	☐ Einzahlung /	☐ Auszahlung
Betrag im Jahr 2025 :		Produkt. Konto .	
Betrag im Jahr 2026 :			
Betrag im Jahr 2027 :			
Betrag im Jahr 2028 :			

Verfasser: Lafin, Anne

Sachbearbeiter: **Lafin, Anne** (Bauamt), 17.04.2025

Tel.: 03836/ 251-189, eMail: anne.lafin@wolgast.de

Anlagen:

Abwägung Stand 04-2025