

Bauausschuss der Stadt Wolgast

Bekanntmachung der Tagesordnung der Sitzung am 10.7.2025

Am **Donnerstag**, dem **10.7.2025** findet um **18.00 Uhr** in der Aula der Regionalen Schule Baustraße (Wolgast, Baustraße 16) die **öffentliche Sitzung des Bauausschusses** statt.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung und Begrüßung durch den Vorsitzenden
2. Einwohnerfragestunde I
3. Feststellung der form- und fristgerechten Einladung und der Beschlussfähigkeit
4. Feststellung der Tagesordnung und Beschlussfassung über diese
5. Entwurfs- und Auslegungsbeschluss zum Vorentwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 4 "Urbanes Gebiet südlich der B 111 im OT Mahlzow"
Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2025-090
6. Abwägungsbeschluss zum vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 6 "Biogaspark Wolgast - südlich der Netzebänder Straße"
Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2025-093
7. Satzungsbeschluss über den vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 6 "Biogaspark Wolgast - südlich der Netzebänder Straße"
Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2025-094
8. Einleitung des Vergabeverfahrens für den Bau der Straße Fischerstraße
Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2024-069/1
9. Billigung der Niederschrift vom 05.06.2025 - öffentlicher Teil
10. Mitteilungen des Ausschussvorsitzenden
11. Mitteilungen der Verwaltung
12. Anfragen der Ausschussmitglieder
13. Einwohnerfragestunde II
14. Schließen des öffentlichen Teils der Sitzung

Nicht öffentlicher Teil

15. Verkauf eines Grundstücks in der Gemarkung Wolgast Flur 30
16. Errichtung/ Änderung von Außenwerbung
17. Aufhebung des Beschlusses zur Verpachtung von Dachflächen auf städtischen Garagen
Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2025-091
18. Verkauf einer Teilfläche aus dem Grundstück Gemarkung Wolgast Flur 13
Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2025-087
19. Einvernehmen gem. § 36 Abs. 1 BauGB zur Errichtung eines Balkons
20. Mitteilungen zu Grundstückskäufen, Investitionen und weiteren Vorhaben

21. Billigung der Niederschrift vom 05.06.2025 - nicht öffentlicher Teil
22. Mitteilungen des Ausschussvorsitzenden
23. Mitteilungen der Verwaltung
24. Anfragen nach der Geschäftsordnung
25. Schließen der Sitzung

Wolgast, 2.7.2025

Für die Richtigkeit

– Christoph Eigbrecht –
Vorsitz

– gez. Kerstin Meng –
Sitzungsdienst