

### Hauptausschuss

#### Bekanntmachung der Tagesordnung der Sitzung am 3.9.2025

Am **Mittwoch**, dem **3.9.2025** findet um **17.00 Uhr** in der Aula der Regionalen Schule Baustraße (Wolgast, Baustraße 16) die **öffentliche Sitzung des Hauptausschusses der Stadt Wolgast** statt.

#### Tagesordnung:

##### Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung und Begrüßung durch den Bürgermeister
2. Einwohnerfragestunde I
3. Feststellung der form- und fristgerechten Einladung und der Beschlussfähigkeit
4. Feststellung der Tagesordnung und Beschlussfassung über diese
5. Bekanntgabe der im nicht-öffentlichen Teil der zurückliegenden Sitzung gefassten Beschlüsse
6. 1. Satzung zur Änderung der Hauptsatzung der Stadt Wolgast  
*Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2025-128*
7. Teilnahme an Sitzungen (nicht öffentlicher Teil) – Geschäftsführer/innen von Unternehmen mit rein städtischer Beteiligung  
*Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2025-139*
8. Abwägungsbeschluss zur 10. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Wolgast i.V.m. dem vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 6 "Biogaspark Wolgast- südlich der Netzebänder Straße"  
*Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2025-116*
9. Feststellungsbeschluss zur 10. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Wolgast i.V.m. dem vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 6 "Biogaspark Wolgast - südlich der Netzebänder Straße"  
*Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2025-117*
10. Durchführungsvertrag zum vbz B-Plan Nr. 6 "Biogaspark Wolgast - südlich der Netzebänder Straße" der Stadt Wolgast  
*Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2025-126*
11. Abwägungsbeschluss zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 6 "Biogaspark Wolgast - südlich der Netzebänder Straße"  
*Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2025-118*
12. Satzungsbeschluss über den vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 6 "Biogaspark Wolgast - südlich der Netzebänder Straße"  
*Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2025-119*
13. Einleitung des Vergabeverfahrens "Erwerb Multicar" für den Baubetriebshof der Stadt Wolgast  
*Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2025-124*
14. Einleitung des Vergabeverfahrens "Erwerb Multifunktionsgerät" für den Friedhof der Stadt Wolgast  
*Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2025-125*
15. Beteiligungsbericht der Stadt Wolgast für das Jahr 2024 gem. § 73 Absatz 3 KV M-V  
*InfoVorlage • StV Wolgast 01-IV 2025-120*
16. Förderantrag - Instandsetzung Löschwasserteich in Pritzier  
*Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2025-129*
17. Genehmigung der Eilentscheidung des Bürgermeisters gem. § 38 Abs. 4 KV M-V zum Vertragsabschluss mit der E.DIS  
*Beschlussvorlage • HA Wolgast 01-BV 2025-132*
18. Ankauf eines Dienstfahrzeugs  
*Beschlussvorlage • HA Wolgast 01-BV 2025-133*
19. Antrag des SV Buddenhagen 68 e.V. auf investive Förderung - Anschaffung eines Rasentraktors  
*Beschlussvorlage • HA Wolgast 01-BV 2025-135*

20. Antrag des Angelvereins "Am Peeneufer" e.V. auf investive Förderung - Anschluss des Vereinsgebäudes an das öffentliche Trinkwassernetz  
*Beschlussvorlage • HA Wolgast 01-BV 2025-136*
21. Angebotserweiterung zur Lieferung von preisgebundenen Schulbüchern und Arbeitsheften für das Schuljahr 2025/2026  
*InfoVorlage • StV Wolgast 01-IV 2025-137*
22. Billigung der Niederschrift der Sitzung vom 16.07.2025 - öffentlicher Teil
23. Mitteilungen des Bürgermeisters
24. Anfragen der Ausschussmitglieder
25. Einwohnerfragestunde II
26. Schließen des öffentlichen Teils der Sitzung

### **Nicht öffentlicher Teil**

27. Einvernehmen gem. § 36 Abs. 1 BauGB zur Teilnutzungsänderung von Wohnräumen in eine Psychotherapiepraxis  
*Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2025-106*
28. Einvernehmen gem. § 145 BauGB zur Teilnutzungsänderung von Wohnräumen in eine Psychotherapiepraxis  
*Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2025-107*
29. Einvernehmen gem. § 173 BauGB zur Teilnutzungsänderung von Wohnräumen in eine Psychotherapiepraxis  
*Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2025-108*
30. Einvernehmen gem. § 36 Abs. 1 BauGB zur Anbringung von Werbung an einer Hauswand  
*Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2025-112*
31. Einvernehmen gem. § 145 BauGB zur Anbringung von Werbung an einer Hauswand  
*Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2025-113*
32. Einvernehmen gem. § 173 BauGB zur Anbringung von Werbung an einer Hauswand  
*Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2025-114*
33. Verkauf einer Teilfläche aus dem Grundstück in der Gemarkung Wolgast Flur 29  
*Beschlussvorlage • HA Wolgast 01-BV 2025-109*
34. Tauschvertrag über Grundstücke in der Gemarkung Wolgast Flur 5 und Flur 16  
*Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2025-121*
35. Aufhebung Verkaufsbeschluss über Grundstücke in der Gemarkung Wolgast Flur 30  
*Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2025-123*
36. Verkauf eines Grundstücks in der Gemarkung Wolgast Flur 10  
*Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2025-131*
37. Antrag auf Verlängerung des Pachtvertrages für eine landwirtschaftliche Fläche  
*Beschlussvorlage • HA Wolgast 01-BV 2025-115*
38. Anpachtung einer Teilfläche aus dem Grundstück Gemarkung Wolgast Flur 5  
*Beschlussvorlage • HA Wolgast 01-BV 2025-122*
39. Verkauf eines Grundstücks in der Gemarkung Wolgast Flur 9  
*Beschlussvorlage • HA Wolgast 01-BV 2025-127*
40. Antrag auf Löschung einer Rückauffassungsvormerkung für ein Grundstück in der Gemarkung Mahlzow Flur 1  
*Beschlussvorlage • HA Wolgast 01-BV 2025-130*
41. — Haushaltskonsolidierung —
42. Billigung der Niederschrift der Sitzung vom 21.07.2025 - nicht-öffentlicher Teil
43. Mitteilungen des Bürgermeisters
44. Anfragen der Ausschussmitglieder

45. Schließen des nicht-öffentlichen Teils der Sitzung

Wolgast, 28.08.2025

Für die Richtigkeit

– Martin Schröter –  
Vorsitz

– gez. Kerstin Meng –  
Sitzungsdienst