

Übersicht über die finanziellen Auswirkungen der Änderung des Steuermaßstabes und des Steuersatzes in der Zweitwohnungssteuersatzung der Gemeinde Buggenhagen zum 01.01.2026

nicht ganzjährig zum Wohnen geeignet		ganzjährig zum Wohnen geeignet								
Objekt	Wohn-fläche in m²	Steuermaß- stab bisher	jährlicher Mietaufwand	Steuerschuld bei Steuersatz von 10 % bisher	Steuermaß- stab neu	jährlicher Mietaufwand neu	Steuerschuld bei Steuersatz von 10 % neu	Vergleich Steuerschuld bisher/neu	Steuerschuld bei Steuersatz von 11 % neu	Vergleich Steuerschuld bisher/neu 11 %
Bungalow Wangerkow	56	2,56	1.720,32 €	172,03 €	4,17	2.802,24 €	280,22 €	108,19 €	308,25 €	136,21 €
Bungalow Wangerkow	65	2,56	1.996,80 €	199,68 €	4,17	3.252,60 €	325,26 €	125,58 €	357,79 €	158,11 €
Bungalow Wangerkow	33,9	2,56	1.041,41 €	104,14 €	4,17	1.696,36 €	169,64 €	65,49 €	186,60 €	82,46 €
Bungalow Wangerkow	32,5	2,56	998,40 €	99,84 €	4,17	1.626,30 €	162,63 €	62,79 €	178,89 €	79,05 €
Bungalow Wangerkow	34	2,56	1.044,48 €	104,45 €	4,17	1.701,36 €	170,14 €	65,69 €	187,15 €	82,70 €
Bungalow Wangerkow	51,00	2,56	1.566,72 €	156,67 €	4,17	2.552,04 €	255,20 €	98,53 €	280,72 €	124,05 €
Wohnhaus Klotzow	83,33	4,60	4.599,82 €	459,98 €	6,25	6.249,75 €	624,98 €	164,99 €	687,47 €	227,49 €
Ferienhaus Klotzow	35	2,56	1.075,20 €	107,52 €	4,17	1.751,40 €	175,14 €	67,62 €	192,65 €	85,13 €
Bungalow Wangerkow	53,16	2,56	1.633,08 €	163,31 €	4,17	2.660,13 €	266,01 €	102,71 €	292,61 €	129,31 €
Ferienhaus Wangerkow	65	2,56	1.996,80 €	199,68 €	4,17	3.252,60 €	325,26 €	125,58 €	357,79 €	158,11 €
Ferienhaus Klotzow	150,00	4,60	8.280,00 €	828,00 €	6,25	11.250,00 €	1.125,00 €	297,00 €	1.237,50 €	409,50 €
Wohnhaus Jamitzow	65,00	4,60	3.588,00 €	358,80 €	6,25	4.875,00 €	487,50 €	128,70 €	536,25 €	177,45 €
Ferienhaus Klotzow	78	2,56	2.396,16 €	239,62 €	6,25	5.850,00 €	585,00 €	345,38 €	643,50 €	403,88 €
Bungalow Wangerkow	33,8	2,56	1.038,34 €	103,83 €	4,17	1.691,35 €	169,14 €	65,30 €	186,05 €	82,22 €
Wohnhaus Jamitzow	100	4,60	5.520,00 €	552,00 €	6,25	7.500,00 €	750,00 €	198,00 €	825,00 €	273,00 €
Ferienwohnung Jamitzow	78,00	4,60	4.305,60 €	430,56 €	6,25	5.850,00 €	585,00 €	154,44 €	643,50 €	212,94 €
Wohnhaus Jamitzow	100	4,60	5.520,00 €	552,00 €	6,25	7.500,00 €	750,00 €	198,00 €	825,00 €	273,00 €
ETW Jamitzow	80	4,60	4.416,00 €	441,60 €	6,25	6.000,00 €	600,00 €	158,40 €	660,00 €	218,40 €
Bungalow Klotzow	35,00	4,60	1.932,00 €	193,20 €	6,25	2.625,00 €	262,50 €	69,30 €	288,75 €	95,55 €
EFH Buggenhagen	204	4,60	11.260,80 €	1.126,08 €	6,25	15.300,00 €	1.530,00 €	403,92 €	1.683,00 €	556,92 €
Wohnhaus Jamitzow	85	4,60	4.692,00 €	469,20 €	6,25	6.375,00 €	637,50 €	168,30 €	701,25 €	232,05 €
Ferienhaus Buggenhagen	24	2,56	737,28 €	73,73 €	4,17	1.200,96 €	120,10 €	46,37 €	132,11 €	58,38 €
DHH Klotzow	105	4,60	5.796,00 €	579,60 €	6,25	7.875,00 €	787,50 €	207,90 €	866,25 €	286,65 €
Wohnhaus Klotzow	64	4,60	3.510,72 €	351,07 €	6,25	4.770,00 €	477,00 €	125,93 €	524,70 €	173,63 €
Ferienscheune Klotzow	79	2,56	2.426,88 €	242,69 €	4,17	3.953,16 €	395,32 €	152,63 €	434,85 €	192,16 €
			83.092,80 €	8.309,28 €		120.160,24 €	12.016,02 €	3.706,74 €	13.217,63 €	4.908,35 €