

Bauausschuss

Bekanntmachung der geänderten Tagesordnung der Sitzung am 30.10.2025 (Neusortierung)

Am **Donnerstag**, dem **30.10.2025** findet um **18.00 Uhr** in der Aula der Regionalen Schule Baustraße (Wolgast, Baustraße 16) die **öffentliche Sitzung des Bauausschusses** statt.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung und Begrüßung durch den Vorsitzenden
2. Einwohnerfragestunde I
3. Feststellung der form- und fristgerechten Einladung und der Beschlussfähigkeit
4. Feststellung der Tagesordnung und Beschlussfassung über diese
5. Frühzeitige Beteiligung gem. § 3 Abs. 1 BauGB zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 6 "Reitverein Kühlenhagen" der Gemeinde Katzow
Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2025-150
6. Projekt "Lotsenturm im Stadthafen Wolgast"
Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2025-173
7. Prüfauftrag zur Einwerbung von Fördermitteln für den Bau einer Fahrradüberführung über die neue Ortsumgebung B111
8. Billigung der Niederschrift vom 25.09.2025 - öffentlicher Teil
9. Mitteilungen des Ausschussvorsitzenden
10. Mitteilungen der Verwaltung
11. Anfragen der Ausschussmitglieder
12. Einwohnerfragestunde II
13. Schließen des öffentlichen Teils der Sitzung

Nicht öffentlicher Teil

14. Kommunalen Wärmeplan der Stadt Wolgast
Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2025-159
15. Anfragen Baubetriebshof
16. Einvernehmen gem. § 36 Abs. 1 BauGB zur Errichtung von Außenwerbung
Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2025-147
17. Einvernehmen gem. § 36 Abs. 1 BauGB zum Vorhaben "Rückbau/ Abbruch Etagen 3-5 und Flachdach; Neubau Flachdach; Photovoltaik über 2. OG; Grundrissanpassungen; Modernisierung Bäder, Türen, Fenster, Fassade"
Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2025-148
18. Einvernehmen gem. § 36 Abs. 1 BauGB zur Errichtung von Außenwerbung
Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2025-153
19. Einvernehmen gem. § 36 Abs. 1 BauGB zum Verbleib der vorhandenen Vereinsgebäude u. w.
Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2025-155
20. Mitteilungen zu Grundstückskäufen, Investitionen und weiteren Vorhaben

21. Billigung der Niederschrift vom 25.09.2025 - nicht öffentlicher Teil
22. Mitteilungen des Ausschussvorsitzenden
23. Mitteilungen der Verwaltung
24. Anfragen nach der Geschäftsordnung
25. Schließen der Sitzung

Wolgast, 27.10.2025

Für die Richtigkeit

– Christoph Eigbrecht –
Vorsitz

– gez. Kerstin Meng –
Sitzungsdienst