

Geschäftszeichen	Datum: 18.11.2025	Drucksache Nr. 01-BV 2025-188
-------------------------	-----------------------------	---

Gremium Bauausschuss Hauptausschuss Stadtvertretung Wolgast	Termin	Beratungsergebnis
---	---------------	--------------------------

Beschluss über die 4. Berichtigung des Flächennutzungsplanes der Stadt Wolgast für den Geltungsbereich der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 1 "Buddenhagener Weg" OT Hohendorf

Beschlussvorschlag:

Die Stadtvertretung beschließt die 4. Berichtigung des Flächennutzungsplanes der Stadt Wolgast für den Geltungsbereich der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 1 „Buddenhagener Weg“ OT Hohendorf.
Der Beschluss ist ortsüblich und zusätzlich im Internet bekannt zu machen.

Ergebnis der Beratung und Abstimmung: Beschluss Nr.							
Gremium Stadtvertretung Wolgast		Gesetzliche Mitglieder		Sitzungsdatum		TOP	
Beschluss				Abstimmung			
☐ einstimmig	☐ abgelehnt	☐ laut Vorlage		Ja	Nein	Enthaltung	
☐ mit Stimmenmehrheit	☐ vertagt	☐ mit Abweichung					
Gemäß § 24 KV M-V (Mitwirkungsverbot) waren folgende Vertreter von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen:							

Unterschrift

Siegel

Unterschrift

Begründung:

Der wirksame Flächennutzungsplan der Stadt Wolgast weist den Geltungsbereich der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 1 „Buddenhagener Weg“ OT Hohendorf überwiegend als Wohnbaufläche aus. Eine kleine nördlich gelegene Teilfläche wurde im FNP als Grünfläche mit der Zweckbestimmung Spielplatz dargestellt.

Die 1. Änderung des BP Nr. 1 wird aus dem FNP entwickelt und bedarf aus diesem Grund keiner Genehmigung. Der FNP ist für die Teilfläche mit Zweckbestimmung Spielplatz im Wege der Berichtigung anzupassen.

Die 4. Berichtigung des Flächennutzungsplanes bedarf keiner Genehmigung. Der Beschluss über die 4. Berichtigung des Flächennutzungsplanes der Stadt Wolgast ist öffentlich bekannt zu machen.

Finanzielle Auswirkungen: ☐ Ja / ☒ Nein		Finanzierung	
Insgesamt:	Jährlich in Folge:	Zuschüsse/ Beiträge:	Eigenanteil:
Veranschlagung im		Ergebnishaushalt: ☐ Ertrag / ☐ Aufwand	
Finanzhaushalt:		☐ Einzahlung / ☐ Auszahlung	
Betrag im Jahr 2025 :		Produkt. Konto .	
Betrag im Jahr 2026 :			
Betrag im Jahr 2027 :			
Betrag im Jahr 2028 :			

Verfasser: Lafin, Anne

Sachbearbeiter: **Lafin, Anne** (Bauamt), 18.11.2025
Tel.: 03836/ 251-189, eMail: anne.lafin@wolgast.de

Anlagen:

a1 4. Berichtigung des FNP der Stadt Wolgast für den Geltungsbereich der 1. Änderung des BP Nr. 1