

Jahresabschluss

der

Städtebaulichen Gesamtmaßnahme „Fischerwiek“

zum 31.12.2023

inklusive Anhang und Anlagen



Bestandteile:

1. Bilanz zum 31.12.2023
2. Ergebnisrechnung
3. Finanzrechnung
4. Anhang
5. Übersicht über Erträge und Aufwendungen zur Ergebnisrechnung

Anlagen:

1. Anlagenübersicht
2. Forderungsübersicht
3. Verbindlichkeitenübersicht
4. Zusammensetzung und Entwicklung des Saldos der liquiden Mittel und der Kredite zur Sicherung der Zahlungsfähigkeit
5. Übersicht über die über das Ende des HJ hinausgehende Haushaltsermächtigung
6. Bilanz aus H+H – gegliedert nach Sachkonten

Bilanz zum 31.12.2023
der Städtebaulichen Gesamtmaßnahme "Fischerwiek"

Aktiv					Passiv				
Posten	Bezeichnung	31.12.	31.12.	Veränderung gegenüber dem Haushalts-vorjahr	Posten	Bezeichnung	31.12.	31.12.	Veränderung gegenüber dem Haushalts-vorjahr
		Haushalts-vorjahr	Haushaltsjahr				Haushalts-vorjahr	Haushaltsjahr	
		in €					in €		
1	Anlagevermögen	0,00	0,00	0,00	1	Eigenkapital	0,00	450,00	450,00
1.1	Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00	0,00	1.1	Kapitalrücklage	0,00	450,00	450,00
1.1.1	Gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte und Werte sowie Lizenzen an solchen Rechten und Werten	0,00	0,00	0,00	1.1.1	Allgemeine Kapitalrücklage	0,00	450,00	450,00
1.1.2	Geleistete Zuwendungen	0,00	0,00	0,00	1.1.2	Zweckgebundene Kapitalrücklagen	0,00	0,00	0,00
1.1.3	Gezahlte Investitionszuschüsse	0,00	0,00	0,00	1.2	Ergebnisrücklage aus dem kommunalen Finanzausgleich	0,00	0,00	0,00
1.1.4	Geschäfts- oder Firmenwert	0,00	0,00	0,00	1.3	Ergebnisvortrag	0,00	0,00	0,00
1.1.5	Geleistete Anzahlungen auf immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00	0,00	1.4	Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag	0,00	0,00	0,00
1.2	Sachanlagen	0,00	0,00	0,00	1.5	Nicht durch Eigenkapital gedeckter Fehlbetrag	0,00	0,00	0,00
1.2.1	Wald, Forsten	0,00	0,00	0,00	2	Sonderposten	233.184,99	355.479,08	122.294,09
1.2.2	Sonstige unbebaute Grundstücke und grundstücksgleiche Rechte	0,00	0,00	0,00	2.1	Sonderposten zum Anlagevermögen	0,00	0,00	0,00
1.2.3	Bebaute Grundstücke und grundstücksgleiche Rechte	0,00	0,00	0,00	2.1.1	Sonderposten aus Zuwendungen	0,00	0,00	0,00
1.2.4	Infrastrukturvermögen	0,00	0,00	0,00	2.1.2	Sonderposten aus Beiträgen und ähnlichen Entgelten	0,00	0,00	0,00
1.2.5	Bauten auf fremdem Grund und Boden	0,00	0,00	0,00	2.1.3	Sonderposten aus Anzahlungen	0,00	0,00	0,00
1.2.6	Kunstgegenstände, Denkmäler	0,00	0,00	0,00	2.2	Sonderposten für den Gebührenaussgleich	0,00	0,00	0,00
1.2.7	Maschinen, technische Anlagen, Fahrzeuge	0,00	0,00	0,00	2.3	Sonderposten mit Rücklageanteil	0,00	0,00	0,00
1.2.8	Betriebs- und Geschäftsausstattung	0,00	0,00	0,00	2.4	Sonstige Sonderposten	233.184,99	355.479,08	122.294,09
1.2.9	Pflanzen und Tiere	0,00	0,00	0,00	3	Rückstellungen	0,00	0,00	0,00
1.2.10	Geleistete Anzahlungen auf Sachanlagen, Anlagen im Bau	0,00	0,00	0,00	3.1	Rückstellungen für Pensionen und ähnliche Verpflichtungen	0,00	0,00	0,00
1.3	Finanzanlagen	0,00	0,00	0,00	3.2	Steuerrückstellungen	0,00	0,00	0,00
1.3.1	Anteile an verbundenen Unternehmen	0,00	0,00	0,00	3.3	Sonstige Rückstellungen	0,00	0,00	0,00
1.3.2	Ausleihungen an verbundene Unternehmen	0,00	0,00	0,00	4	Verbindlichkeiten	336.771,22	98.895,82	-237.875,40
1.3.3	Beteiligungen	0,00	0,00	0,00	4.1	Anleihen	0,00	0,00	0,00
1.3.4	Ausleihungen an Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht	0,00	0,00	0,00	4.2	Verbindlichkeiten aus Kreditaufnahmen	0,00	0,00	0,00
1.3.5	Sondervermögen mit Sonderrechnung, Zweckverbände, Anstalten des öffentlichen Rechts, rechtsfähige kommunale Stiftungen	0,00	0,00	0,00	4.2.1	Verbindlichkeiten aus Kreditaufnahmen für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen	0,00	0,00	0,00
1.3.6	Ausleihungen an Sondervermögen mit Sonderrechnung, Zweckverbände, Anstalten des öffentlichen Rechts, rechtsfähige kommunale Stiftungen	0,00	0,00	0,00	4.2.2	Verbindlichkeiten aus Kassenkrediten	0,00	0,00	0,00
1.3.7	Sonstige Wertpapiere des Anlagevermögens	0,00	0,00	0,00	4.3	Verbindlichkeiten aus Vorgängen, die Kreditaufnahmen wirtschaftlich gleichkommen	0,00	0,00	0,00
1.3.8	Anteilige Rücklagen des Kommunalen Versorgungsverbandes zur Abdeckung von Pensionsverpflichtungen	0,00	0,00	0,00	4.4	Erhaltene Anzahlungen auf Bestellungen	0,00	0,00	0,00
1.3.9	Sonstige Ausleihungen	0,00	0,00	0,00	4.5	Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	173.779,09	0,00	-173.779,09
2	Umlaufvermögen	569.956,21	454.824,90	-115.131,31	4.6	Verbindlichkeiten aus Transferleistungen	0,00	0,00	0,00
2.1	Vorräte	294.724,28	433.772,97	139.048,69	4.7	Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen	0,00	0,00	0,00
2.1.1	Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe	0,00	0,00	0,00	4.8	Verbindlichkeiten gegenüber Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht	0,00	0,00	0,00
2.1.2	Unfertige Erzeugnisse, unfertige Leistungen	294.724,28	433.772,97	139.048,69	4.9	Verbindlichkeiten gegenüber Sondervermögen mit Sonderrechnung, Zweckverbänden, Anstalten des öffentlichen Rechts, rechtsfähigen kommunalen Stiftungen	101.452,84	0,00	-101.452,84
2.1.3	Fertige Erzeugnisse, fertige Leistungen und Waren	0,00	0,00	0,00	4.10	Verbindlichkeiten gegenüber dem sonstigen öffentlichen Bereich:	61.539,29	98.895,82	37.356,53
2.1.4	Geleistete Anzahlungen auf Vorräte	0,00	0,00	0,00	4.10.1	Verbindlichkeiten aus dem gemeinsamen Zahlungsmittelbestand	0,00	0,00	0,00
2.2	Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	267.176,31	0,00	-267.176,31	4.10.2	Sonstige Verbindlichkeiten gegenüber dem sonstigen öffentlichen Bereich	61.539,29	98.895,82	37.356,53
2.2.1	Öffentlich-rechtliche Forderungen, Forderungen aus Transferleistungen	0,00	0,00	0,00	4.11	Sonstige Verbindlichkeiten	0,00	0,00	0,00
2.2.2	Privatrechtliche Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	0,00	0,00	0,00	5	Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0,00	0,00
2.2.3	Forderungen gegen verbundene Unternehmen	0,00	0,00	0,00	5.1	Grabnutzungsentgelte	0,00	0,00	0,00
2.2.4	Forderungen gegen Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht	0,00	0,00	0,00	5.2	Anzahlungen auf Grabnutzungsentgelte	0,00	0,00	0,00
2.2.5	Forderungen gegen Sondervermögen mit Sonderrechnung, Zweckverbände, Anstalten des öffentlichen Rechts, rechtsfähige kommunale Stiftungen	0,00	0,00	0,00	5.3	Sonstige	0,00	0,00	0,00
2.2.6	Forderungen gegen den sonstigen öffentlichen Bereich:	267.176,31	0,00	-267.176,31	6	Passive latente Steuern	0,00	0,00	0,00
2.2.6.1	Forderungen aus dem gemeinsamen Zahlungsmittelbestand	0,00	0,00	0,00	X				
2.2.6.2	Sonstige Forderungen gegen den sonstigen öffentlichen Bereich	267.176,31	0,00	-267.176,31					
2.2.7	Sonstige Vermögensgegenstände	0,00	0,00	0,00					
2.3	Wertpapiere des Umlaufvermögens	0,00	0,00	0,00					
2.3.1	Anteile an verbundenen Unternehmen	0,00	0,00	0,00					
2.3.2	Anteile an Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht	0,00	0,00	0,00					
2.3.3	Sonstige Wertpapiere des Umlaufvermögens	0,00	0,00	0,00					
2.4	Liquide Mittel	8.055,62	21.051,93	12.996,31					
3	Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0,00	0,00					
4	Aktive latente Steuern	0,00	0,00	0,00					
5	Nicht durch Eigenkapital gedeckter Fehlbetrag	0,00	0,00	0,00					
	Bilanzsumme	569.956,21	454.824,90	-115.131,31		Bilanzsumme	569.956,21	454.824,90	-115.131,31

1 Entspricht bei amtsangehörigen Gemeinden den liquiden Mitteln einer amtsfreien Gemeinde

2 Entspricht bei amtsangehörigen Gemeinden den Kassenkrediten einer amtsfreien Gemeinde.

**Städtebauliche Gesamtmaßnahme
Fischerwiek**

2023

Ergebnisrechnung									Erläuterung
Nr.	Ertrags- und Aufwandsarten (gemäß § 44 Absatz 2 GemHVO-Doppik)	Ermächti- gungen des Haushalts- jahres 2023	Übertragene Ermächli- gungen aus Haushalts- vorjahren	Gesamt- ermächti- gungen im Haushaltsjahr 2023	Ergebnis des Haushalts- jahres 2023	Abweichung im Haushalts- jahr 2023	Ergebnis des Haushalts- vorjahres 2022	Übertragung von Ermäch- tigungen in Haushalts- folgejahre	Kontonummer
		in €							
		1	2	3	4	5	6	7	
1	+ Steuern und ähnliche Abgaben	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	40
2	+ Zuwendungen, allgemeine Umlagen und sonstige Transfererträge	117.920,00	0,00	117.920,00	901,94	117.018,06	26.834,02	0,00	41
	+ 51105.41000000 Zuwendungen, allgemeine Umlagen und sonstige Transfererträge	117.420,00	0,00	117.420,00	0,00	117.420,00	0,00	0,00	
	+ 51105.41710000 Zuwendungen Städtebauliches Sondervermögen vom Bund	0,00	0,00	0,00	347,68	-347,68	10.589,88	0,00	
	+ 51105.41720000 Zuwendungen SSV vom Land	0,00	0,00	0,00	347,69	-347,69	10.589,87	0,00	
	+ 51105.41740000 Zuwendungen SSV von Gemeinden	500,00	0,00	500,00	206,57	293,43	5.654,27	0,00	
3	+ Erträge der sozialen Sicherung	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	42
4	+ Öffentlich-rechtliche Leistungsentgelte	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	43
5	+ Privatrechtliche Leistungsentgelte	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	441, 443-445
6	+ Kostenerstattungen und Kostenumlagen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	442, 447, 448
7	+ Andere aktivierte Eigenleistungen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	452
8	+ Zinserträge und sonstige Finanzerträge	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	47
9	+ Sonstige laufende Erträge	1.743.740,00	0,00	1.743.740,00	732.244,82	1.011.495,18	728.886,86	0,00	451, 46
	+ 51105.45152200 SSV Bestandserhöhungen an unfertigen Leistungen/ Erzeugnissen Öffentlich nutzbare Objekte	1.613.430,00	0,00	1.613.430,00	732.244,82	881.185,18	719.569,68	0,00	
	+ 51105.45153100 Bestandsvermind. an fertigen Leistungen-Privat nutzbare Obj	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-1.627,82	0,00	
	+ 51105.45153200 Bestandsverminderungen an fertigen Leistungen und fertigen Erzeugnissen Öffentlich nutzbare Objekte	0,00	0,00	0,00	-593.646,13	593.646,13	-533.670,64	0,00	
	+ 51105.46613220 Erträge aus der Auflösung von sonstigen Sonderposten für Maßnahmen an öffentl. nutzbaren Objekten vom Bund (nicht zahlungswirks. Erträge)	0,00	0,00	0,00	231.648,50	-231.648,50	212.693,83	0,00	
	+ 51105.46613230 Erträge aus der Auflösung von sonstigen SoPo für Maßn. an öff. nutz. Objekten vom Land (nicht zahlungswirks. Erträge)	0,00	0,00	0,00	231.648,50	-231.648,50	212.693,83	0,00	
	+ 51105.46740000 Sonstige Erträge SSV Verkaufserlöse privat nutzbare Objekte	1.000,00	0,00	1.000,00	0,00	1.000,00	10.945,00	0,00	
	+ 51105.46750000 Erträge aus der Auflösung der erhaltenen Anzahlungen auf Bestellungen der Gemeinde für Maßnahmen an öffentlich nutzbaren Objekten	129.310,00	0,00	129.310,00	130.349,13	-1.039,13	108.282,98	0,00	
10	Summe der Erträge (Summe der Nummern 1 bis 9)	1.861.660,00	0,00	1.861.660,00	733.146,76	1.128.513,24	755.720,88	0,00	
11	- Personalaufwendungen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	50
12	- Versorgungsaufwendungen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	51
13	- Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen	1.861.440,00	0,00	1.861.440,00	732.244,82	1.129.195,18	754.527,13	0,00	52
	+ 51105.52611400 Sonstige Aufwendungen SSV Maßnahmen der Vorbereitung Städtebauliche Planung	243.010,00	0,00	243.010,00	0,00	243.010,00	2.975,00	0,00	
	+ 51105.52641000 Freilegung von Grundstücken Beseitigung baulicher Anlagen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	31.982,45	0,00	
	+ 51105.52649000 Städtebauliches Sondervermögen Ordnungsmaßnahmen nach § 147 Abs. 2 BauGB	5.000,00	0,00	5.000,00	0,00	5.000,00	0,00	0,00	
	+ 51105.52692000 Aufwendungen für SSV: Investitionsanteil für Maßnahmen an öffentlich nutzbaren Objekten	1.613.430,00	0,00	1.613.430,00	732.244,82	881.185,18	719.569,68	0,00	
14	- Abschreibungen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	53
15	- Zuwendungen, Umlagen und sonstige Transferaufwendungen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	54
16	- Aufwendungen der sozialen Sicherung	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	55
17	- Zinsaufwendungen und sonstige Finanzaufwendungen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	57
18	- Sonstige laufende Aufwendungen	220,00	0,00	220,00	901,94	-681,94	1.193,75	0,00	56
	+ 51105.56290000 Sonstige Aufwendungen für die Inanspruchnahme von Rechten und Diensten	0,00	0,00	0,00	712,42	-712,42	0,00	0,00	

Ergebnisrechnung									Erläuterung
Nr.	Ertrags- und Aufwandsarten (gemäß § 44 Absatz 2 GemHVO-Doppik)	Ermächti- gungen des Haushalts- jahres 2023	Übertragene Ermächti- gungen aus Haushalts- vorjahren	Gesamt- ermächti- gungen im Haushaltsjahr 2023	Ergebnis des Haushalts- jahres 2023	Abweichung im Haushalts- jahr 2023	Ergebnis des Haushalts- vorjahres 2022	Übertragung von Ermäch- tigungen in Haushalts- folgejahre	Kontonummer
		in €							
		1	2	3	4	5	6	7	
	+ 51105.56370000 Geschäftsaufwendungen Bankgebühren	220,00	0,00	220,00	189,52	30,48	182,25	0,00	
	+ 51105.56940000 Aufwendungen für Schadensfälle	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.011,50	0,00	
19	Summe der Aufwendungen (Summe der Nummern 11 bis 18)	1.861.660,00	0,00	1.861.660,00	733.146,76	1.128.513,24	755.720,88	0,00	
20	Jahresergebnis (Jahresüberschuss/ Jahresfehlbetrag) vor Veränderung der Rücklagen (Saldo der Nummern 10 und 19)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
21	- Einstellung in die Kapitalrücklage	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	592
22	+ Entnahmen aus der Kapitalrücklage	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	492
23	- Einstellung in die Rücklage für Belastungen aus dem kommunalen Finanzausgleich	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	593
24	+ Entnahmen aus der Rücklage für Belastungen aus dem kommunalen Finanzausgleich	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	493
25	Jahresergebnis (Jahresüberschuss/ Jahresfehlbetrag, Nummer 20 zuzüglich Nummern 22 und 24 abzüglich Nummern 21 und 23)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	nachrichtlich:								
26	Ergebnisvortrag aus dem Haushaltsvorjahr				0,00				204
27	Ergebnis (Überschuss/Fehlbetrag) zum 31. Dezember des Haushaltsjahres (Summe der Nummern 25 und 26)				0,00				

**Städtebauliche Gesamtmaßnahme
Fischerwiek**

2023

		Finanzrechnung							Erläuterung
Nr.	Einzahlungs- und Auszahlungsarten (gemäß § 45 Absatz 2 i.V.m. § 3 Absatz 1 Satz 1 GemHVO-Doppik)	Ermächti- gungen des Haushalts- jahres 2023	Übertragene Ermächti- gungen aus Haushalts- vorjahren	Gesamt- ermächti- gungen im Haushaltsjahr 2023	Ergebnis des Haushalts- jahres 2023	Abweichung im Haushalts- jahr 2023	Ergebnis des Haushalts- vorjahres 2022	Übertragung von Ermäch- tigungen in Haushalts- folgejahre	Kontonummer
		in €							
		1	2	3	4	5	6	7	
1	+ Steuern und ähnliche Abgaben	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	60
2	+ Zuwendungen, allgemeine Umlagen und sonstige Transfereinzahlungen	500,00	0,00	500,00	901,94	-401,94	26.834,02	0,00	61
	+ 51105.61710000 Zuwendungen SSV vom Bund	0,00	0,00	0,00	347,68	-347,68	10.589,88	0,00	
	+ 51105.61720000 Zuwendungen SSV vom Land	0,00	0,00	0,00	347,69	-347,69	10.589,87	0,00	
	+ 51105.61760000 Zuwendungen SSV von Gemeinde	500,00	0,00	500,00	206,57	293,43	5.654,27	0,00	
3	+ Einzahlungen der sozialen Sicherung	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	62
4	+ Öffentlich-rechtliche Leistungsentgelte	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	63
5	+ Privatrechtliche Leistungsentgelte	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	641
6	+ Kostenerstattungen und Kostenumlagen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	642, 647-648
7	+ Zinseinzahlungen und sonstige Finanzeinzahlungen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	67
8	+ Sonstige laufende Einzahlungen	1.743.740,00	0,00	1.743.740,00	822.038,93	921.701,07	719.788,53	0,00	651, 6600- 6627, 6629- 6680, 6681- 6682, 6683- 6699
	+ 51105.65152200 Öffentlich nutzbare Objekte	1.613.430,00	0,00	1.613.430,00	732.244,82	881.185,18	719.569,68	0,00	
	+ 51105.65153100 Bestandverminderungen an fertigen Leistungen und fertigen Erzeugnissen Privat nutzbare Objekte	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-1.627,82	0,00	
	+ 51105.65153200 Bestandverminderungen an fertigen Leistungen und fertigen Erzeugnissen Öffentlich nutzbare Objekte	0,00	0,00	0,00	-593.646,13	593.646,13	-533.670,64	0,00	
	+ 51105.66740000 Sonstige Einzahlungen SSV Verkaufserlöse privat nutzbare Objekte	1.000,00	0,00	1.000,00	0,00	1.000,00	10.945,00	0,00	
	+ 51105.66750000 Einzahlungen für Erhaltene Anzahlungen auf Bestellungen von der Gemeinde für Maßnahmen an öffentlich nutzbaren Objekten	129.310,00	0,00	129.310,00	167.705,66	-38.395,66	99.184,65	0,00	
	+ 51105.66760000 Abgang sonstiger SoPo für Maßn. an öff. nutz. Objekten	0,00	0,00	0,00	515.734,58	-515.734,58	425.387,66	0,00	
9	Summe der laufenden Einzahlungen (Summe der Nummern 1 bis 8)	1.744.240,00	0,00	1.744.240,00	822.940,87	921.299,13	746.622,55	0,00	
10	- Personalauszahlungen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	70
11	- Versorgungsauszahlungen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	71
12	- Auszahlungen für Sach- und Dienstleistungen	1.861.440,00	0,00	1.861.440,00	1.006.971,00	854.469,00	479.800,95	0,00	72
	+ 51105.72611400 Maßnahmen der Vorbereitung Städtebauliches Sondervermögen Städtebauliche Planung	243.010,00	0,00	243.010,00	2.975,00	240.035,00	0,00	0,00	
	+ 51105.72641000 Städtebauliches Sondervermögen Beseitigung baulicher Anlagen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	31.982,45	0,00	
	+ 51105.72649000 Städtebauliches Sondervermögen Ordnungsmaßnahmen nach § 147 Abs. 2 BauGB	5.000,00	0,00	5.000,00	0,00	5.000,00	0,00	0,00	
	+ 51105.72692000 Auszahlungen für Städtebaulichen Sondervermögen Investitionsanteil für Maßnahmen an öffentlich nutzbare Objekte	1.613.430,00	0,00	1.613.430,00	1.003.996,00	609.434,00	447.818,50	0,00	
13	- Zuwendungen, Umlagen und sonstige Transferauszahlungen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	74
14	- Auszahlungen der sozialen Sicherungen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	75
15	- Zinsauszahlungen und sonstige Finanzauszahlungen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	77
16	- Sonstige laufende Auszahlungen	220,00	0,00	220,00	1.407,69	-1.187,69	688,00	0,00	7600-7697, 7699
	+ 51105.76290000 Sonstige Auszahlungen für die Inanspruchnahme von Rechten und Diensten	0,00	0,00	0,00	712,42	-712,42	0,00	0,00	
	+ 51105.76370000 Bankgebühren	220,00	0,00	220,00	189,52	30,48	182,25	0,00	
	+ 51105.76940000 Auszahlungen für Schadensfälle	0,00	0,00	0,00	505,75	-505,75	505,75	0,00	
17	Summe der laufenden Auszahlungen (Summe der Nummern 10 bis 16)	1.861.660,00	0,00	1.861.660,00	1.008.378,69	853.281,31	480.488,95	0,00	

Finanzrechnung									Erläuterung							
Nr.	Einzahlungs- und Auszahlungsarten (gemäß § 45 Absatz 2 i.V.m. § 3 Absatz 1 Satz 1 GemHVO-Doppik)	Ermächti- gungen des Haushalts- jahres 2023	Übertragene Ermächti- gungen aus Haushalts- vorjahren	Gesamt- ermächti- gungen im Haushaltsjahr 2023	Ergebnis des Haushalts- jahres 2023	Abweichung im Haushalts- jahr 2023	Ergebnis des Haushalts- vorjahres 2022	Übertragung von Ermäch- tigungen in Haushalts- folgejahre	Kontonummer							
										in €						
										1	2	3	4	5	6	7
18	Jahresbezogener Saldo der laufenden Ein- und Auszahlungen vor planmäßiger Tilgung (Saldo der Nummern 9 und 17)	-117.420,00	0,00	-117.420,00	-185.437,82	68.017,82	266.133,60	0,00								
19	+ Einzahlungen aus Investitionszuwendungen	0,00	0,00	0,00	315.980,89	-315.980,89	-72.178,94	0,00	681, 6833							
	+ 51105.68332200 vom Bund	0,00	0,00	0,00	157.990,46	-157.990,46	-36.089,48	0,00								
	+ 51105.68332300 Zuwendungen für Maßnahmen an öffentlich nutzbaren Objekte vom Land	0,00	0,00	0,00	157.990,43	-157.990,43	-36.089,46	0,00								
20	+ Einzahlungen aus Beiträgen und ähnlichen Entgelten	2.280.500,00	0,00	2.280.500,00	21.051,93	2.259.448,07	-12.477,39	0,00	682, 6830-6832, 6834-6839							
	+ 51105.68390000 Einzahlungen für sonstige Sonderposten	2.280.500,00	0,00	2.280.500,00	21.051,93	2.259.448,07	-12.477,39	0,00								
21	+ Einzahlungen aus Anlagevermögen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	684-686							
22	+ Einzahlungen aus sonstigen Ausleihungen und Kreditgewährungen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	687							
23	+ Sonstige Investitionseinzahlungen	0,00	0,00	0,00	593.646,13	-593.646,13	535.298,46	0,00	6880-6890, 6892-6899							
	+ 51105.68831100 Bestandsminderung von privat nutzbaren Objekten	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.627,82	0,00								
	+ 51105.68832100 Bestandsverminderung von Maßnahmen an öffentlich nutzbaren Objekten	0,00	0,00	0,00	593.646,13	-593.646,13	533.670,64	0,00								
24	Summe der Einzahlungen aus Investitionstätigkeit (Summe der Nummern 19 bis 23)	2.280.500,00	0,00	2.280.500,00	930.678,95	1.349.821,05	450.642,13	0,00								
25	- Auszahlungen für Anlagevermögen	500,00	0,00	500,00	0,00	500,00	0,00	0,00	781, 784-786							
	+ 51105.78450000 Auszahlungen für Zuwendungen aus dem Städtebaulichen Sondervermögen	500,00	0,00	500,00	0,00	500,00	0,00	0,00								
26	- Auszahlungen für sonstige Ausleihungen und Kreditgewährungen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	787							
27	- Sonstige Investitionsauszahlungen	1.613.430,00	0,00	1.613.430,00	732.244,82	881.185,18	719.569,68	0,00	7880-7895, 7897-7899							
	+ 51105.78822100 Bestandserhöhung von Maßnahmen an öffentlich nutzbaren Objekten	1.613.430,00	0,00	1.613.430,00	732.244,82	881.185,18	719.569,68	0,00								
28	Summe der Auszahlungen aus Investitionstätigkeit (Summe der Nummern 25 bis 27)	1.613.930,00	0,00	1.613.930,00	732.244,82	881.685,18	719.569,68	0,00								
29	Saldo der Ein- und Auszahlungen aus Investitionstätigkeit (Saldo der Nummern 24 und 28)	666.570,00	0,00	666.570,00	198.434,13	468.135,87	-268.927,55	0,00								
30	Finanzmittelüberschuss/ Finanzmittelfehlbetrag (Summe der Nummern 18 und 29)	549.150,00	0,00	549.150,00	12.996,31	536.153,69	-2.793,95	0,00								
31	+ Einzahlungen aus der Aufnahme von Krediten für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	691-692							
32	- Auszahlungen für planmäßige Tilgung von Krediten für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	791, 792							
33	- Sonstige Auszahlungen zur Tilgung von Krediten für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00								
34	Saldo der Ein- und Auszahlungen aus Krediten für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen (Nummer 31 abzüglich Nummern 32 und 33)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00								
35	Saldo der durchlaufenden Gelder und ungeklärten Zahlungsvorgänge	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00								
36	Veränderung der liquiden Mittel und der Kassenkredite (Summe der Nummern 30, 34 und 35)	549.150,00	0,00	549.150,00	12.996,31	536.153,69	-2.793,95	0,00								
37	Jahresbezogener Saldo der laufenden Ein- und Auszahlungen (Saldo der Nummern 18 und 32)	-117.420,00	0,00	-117.420,00	-185.437,82	68.017,82	266.133,60	0,00								
	nachrichtlich:															

Finanzrechnung									Erläuterung
Nr.	Einzahlungs- und Auszahlungsarten (gemäß § 45 Absatz 2 i.V.m. § 3 Absatz 1 Satz 1 GemHVO-Doppik)	Ermächti- gungen des Haushalts- jahres 2023	Übertragene Ermächti- gungen aus Haushalts- vorjahren	Gesamt- ermächti- gungen im Haushaltsjahr 2023	Ergebnis des Haushalts- jahres 2023	Abweichung im Haushalts- jahr 2023	Ergebnis des Haushalts- vorjahres 2022	Übertragung von Ermäch- tigungen in Haushalts- folgejahre	Kontonummer
		in €							
		1	2	3	4	5	6	7	
38	Saldo der laufenden Ein- und Auszahlungen zum 31. Dezember des Haushaltsvorjahres			-277.270,00	280.374,70				
39	Saldo der laufenden Ein- und Auszahlungen zum 31. Dezember des Haushaltsjahres (Summe der Nummern 37 und 38)			-394.690,00	94.936,88				
	darunter:								
	Zuführung zum investiven Bereich aus einem positiven Saldo der laufenden Ein- und Auszahlungen zum 31. Dezember des Haushaltsjahres [Einzahlung in Nummer 23 (Sonstige Investitionseinzahlungen) und Auszahlungen in Nummer 16 (Sonstige laufende Auszahlungen) enthalten]			0,00	0,00				
	Zuführung zur Deckung eines negativen Saldos der laufenden Ein- und Auszahlungen zum 31. Dezember des Haushaltsjahres aus dem investiven Bereich [Einzahlungen in Nummer 8 (Sonstige laufende Einzahlungen) und Auszahlungen in Nummer 27 (Sonstige Investitionsauszahlungen) enthalten]			0,00	0,00				
	Zuführung gemäß § 12 Nummer 6 GemHVO- Doppik an den laufenden Bereich [Einzahlung in Nummer 8 (Sonstige laufende Einzahlungen) und Auszahlung in Nummer 27 (Sonstige Investitionsauszahlungen) enthalten]			0,00	0,00				6681-6682
	Zuführung gemäß § 12 Nummer 6 GemHVO- Doppik an den laufenden Bereich [Einzahlungen in Nummer 8 (Sonstige laufenden Einzahlungen) und Auszahlungen in Nummer 27 (Sonstige Investitionsauszahlungen) enthalten]			0,00	0,00				78971000- 78972000

ANHANG

des Städtebaulichen Sondervermögens „Fischerwiek“ zum Jahresabschluss 31. Dezember 2023

Rechtsgrundlagen

Der Anhang zum Jahresabschluss zum 31. Dezember 2023 der städtebaulichen Gesamtmaßnahme „Fischerwiek“ wurde unter Beachtung des § 64 Abs. 2, 4 i. V. m. § 60 Abs. 1 und Abs. 2 KV M-V und der §§ 17 Abs. 5 bis 7; 32 Abs 1 Nr. 5; 34 Abs. 2, 3 und Abs. 6 bis 8; 39 Abs. 2; 43 Abs. 1 bis 3; 44 Abs. 3 und 4; 45 Abs. 3 und 4; 46 Abs. 2 und 3; 47 Abs. 2; 48 GemHVO-Doppik M-V erstellt.

Gliederung des Jahresabschlusses

Die Gliederungsvorschriften der GemHVO-Doppik zur Ergebnis- und Finanzrechnung und der Bilanz fanden uneingeschränkt Beachtung.

Zusätzlich zu den in § 47 Abs. 4 und 5 GemHVO-Doppik aufgeführten Bilanzposten wurden zur Verbesserung des Einblicks in die Vermögens- und Finanzlage der Städtebaulichen Gesamtmaßnahme und aufgrund der wesentlichen Bedeutung dieser Bilanzposten die Posten unfertige Leistungen, unfertige Erzeugnisse, Sonderposten für Zuwendungen zum Anlagevermögen und sonstige Sonderposten weiter aufgegliedert.

Angaben zu den Positionen der Ergebnis- und Finanzrechnung

Die Vorschriften der GemHVO-Doppik fanden in der Ergebnisrechnung und in der Finanzrechnung uneingeschränkt Anwendung.

Angaben zu Posten der Aktivseite der Bilanz

1. Anlagevermögen **0.00 EUR** (0,00 EUR)

Das Anlagevermögen ist der Teil des Vermögens, welcher der dauerhaften Aufgabenerfüllung dient. Das Anlagevermögen setzt sich grundsätzlich aus den immateriellen Vermögensgegenständen, den Sachanlagen und Finanzanlagen zusammen.

Die Entwicklungen des Anlagevermögens sind in der Anlagenübersicht (Muster 16) dargestellt.

1.1 Immaterielle Vermögensgegenstände **0,00 EUR** (0,00 EUR)

Geleistete Zuwendungen für die Anschaffung und Herstellung von Vermögensgegenständen mit einer mehrjährigen Zweckbindung oder einer Gegenleistungsverpflichtung wurden nicht gewährt.

1.2 Sachanlagen **0,00 EUR** (0,00 EUR)

Sachanlagen wurden zum Bilanzstichtag nicht bilanziert.

1.3 Finanzanlagen **0,00 EUR** (0,00 EUR)

Die Finanzanlagen wurden zum Bilanzstichtag durch eine Buch-/Beleginventur erfasst. Ausleihungen an Grundstückseigentümer wurden zum Bilanzstichtag nicht gewährt.

2. Umlaufvermögen **454.824,90 EUR** (569.956,21 EUR)

Das Umlaufvermögen umfasst alle Vermögensgegenstände, die nicht dauerhaft im Sondervermögen verbleiben und demzufolge auch keiner Abschreibung unterliegen. Die Bewertung erfolgt zum Marktwert im Rahmen des strengen Niederstwertprinzips.

2.1 Vorräte **433.772,97 EUR** (294.724,28 EUR)

Die unfertigen Leistungen / unfertigen Erzeugnisse an privat nutzbaren Objekten betreffen ausschließlich D-4 Vermögen. Sie wurden zum Einbringungswert bzw. zu niedrigeren Anschaffungskosten zuzüglich nachträglicher Herstellungskosten bewertet. Soweit der Verkehrswert zum Bilanzstichtag überschritten war, wurden die Grundstücke auf diesen niedrigeren Wert abgewertet. Im Haushaltsjahr 2023 erfolgte die Einbringung eines Flurstückes in Höhe von 49,08 EUR mit dazugehörigem Korrekturposten in Höhe von 400,92 EUR.

Die unfertigen Erzeugnisse / Leistungen betreffen ausschließlich Maßnahmen an öffentlich nutzbaren Objekten. Sie wurden zu Herstellungskosten gemäß § 33 Abs. 3 GemHVO-Doppik bewertet. Die Herstellungskosten umfassen dabei sämtliche Einzelkosten. Gemeinkosten und Fremdkapitalzinsen wurden nicht aktiviert. Abschreibungen auf den niedrigeren beizulegenden Wert waren nicht vorzunehmen.

Im Bereich der Maßnahmen an öffentlich nutzbaren Objekten war im Jahr 2023 ein Zugang in Höhe von 732.244,82 EUR zu verzeichnen. Dabei machte hierbei die größte Werterhöhung die Fischerstraße in Höhe von 415.437,64 EUR aus. Der Sandbergplatz erhöhte den Bestand um 316.664,38 EUR.

Mit Fertigstellung des Sandbergplatzes erfolgte die Übergabe an den Kernmandanten, welche eine Bestandsminderung in Höhe von 593.503,33 EUR ergibt.

2.2 Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände **0,00 EUR** (267.176,31 EUR)

Die Forderungen und sonstigen Vermögensgegenstände wurden durch eine Buch- bzw. Beleginventur zum Bilanzstichtag nachgewiesen. Sie wurden grundsätzlich mit dem Nennwert angesetzt. Die erkennbaren Einzelrisiken und ein allgemeines Kreditrisiko wurden berücksichtigt.

Durch die Auflösung der Forderung aus 2022 aufgrund der Unterfinanzierung der öffentlich nutzbaren Objekte saldiert sich diese Bilanzposition zum Stichtag auf 0 EUR.

2.4 Guthaben bei Kreditinstituten **21.051,93 EUR** (8.055,62 EUR)

Die Kontokorrentguthaben sind durch Tagesauszüge in Höhe von 21.051,93 EUR zum Bilanzstichtag nachgewiesen. Die liquiden Mittel wurden zum Nennwert angesetzt.

3. Aktive Rechnungsabgrenzungsposten **0,00 EUR** (0,00 EUR)

Zum Stichtag lagen keine Sachverhalte vor, die gemäß § 36 Abs. 1 GemHVO- Doppik aktivisch abzugrenzen waren.

Angaben zu Posten der Passivseite der Bilanz

1.1.1 Allgemeine Kapitalrücklage **450,00 EUR** (0,00 EUR)

Die Kapitalrücklage ergibt sich rechnerisch aus dem Differenzbetrag zwischen Aktiva und den Sonderposten, Rückstellungen, Verbindlichkeiten und passiven Rechnungsabgrenzungsposten. Sie entspricht wertmäßig den auf der Aktivseite unter den Vorräten ausgewiesenen eingebrachten Werten des D-4 Vermögens. Durch die Stadt Wolgast wurden in 2023 D-4 Objekte in Höhe von 49,08 EUR eingebracht. Mit der Einbringung erhöht sich der Korrekturposten auf 400,92 EUR.

Aufgrund der besonderen Vorschriften können im städtebaulichen Sondervermögen keine Jahresüberschüsse oder Jahresfehlbeträge entstehen.

2. Sonderposten **355.479,08 EUR** (233.184,99 EUR)

2.1 Sonderposten zum Anlagevermögen **0,00 EUR** (0,00 EUR)

Der Sonderposten zum Anlagevermögen entspricht grundsätzlich dem Wert der auf der Aktivseite ausgewiesenen geleisteten Zuschüssen an Dritte und den Ausleihungen an Dritte. Die planmäßigen Auflösungen der Sonderposten zum Anlagevermögen stehen den Werten aus Abschreibungen zum Anlagevermögen gegenüber. Zum Bilanzstichtag waren keine Sonderposten zum Anlagevermögen zu bilanzieren.

2.4 Sonstige Sonderposten **355.479,08 EUR** (233.184,99 EUR)

Die Zuwendungen für Maßnahmen an D-4 Objekten waren zum Stichtag nicht zu bilanzieren.

Die Zuwendungen für Maßnahmen an öffentlich nutzbaren Objekten weisen zum Stichtag einen Wert in Höhe von 334.427,15 EUR aus. Sie wurden objektbezogen entsprechend dem Finanzierungsverhältnis des Zuwendungsgebers gebucht.

Die Eigenanteile der Stadt Wolgast sowie die Zuwendungen vom Landesförderinstitut M-V erhöhen zunächst den Bestand der erhaltenen Anzahlungen auf sonstige Sonderposten. Zum Stichtag mindert sich der Bestand aufgrund von Umbuchungen sowie zum Ausgleich der Ergebnisrechnung und weist zum Stichtag 21.051,93 EUR aus.

3. Rückstellungen **0,00 EUR** (0,00 EUR)

Rückstellungen wurden im Haushaltsjahr 2023 nicht gebildet.

4. Verbindlichkeiten **98.895,82 EUR (336.771,22 EUR)**

Die Verbindlichkeiten wurden durch eine Buch- bzw. Beleginventur zum Bilanzstichtag nachgewiesen und gemäß § 33 Abs. 6 GemHVO-Doppik zum Rückzahlungsbetrag angesetzt.

4.5 Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen **0,00 EUR (173.779,09 EUR)**

Durch die Auflösung der Verbindlichkeiten aus 2022 für die Sandbergstraße sowie den Sandbergplatz saldiert sich die Bilanzposition zum Stichtag auf 0 EUR.

4.9 Verbindlichkeiten gegenüber Sondervermögen mit Sonderrechnung, Zweckverbänden, Anstalten des öffentlichen Rechts, rechtsfähiger kommunaler Stiftungen

0,00 EUR (101.452,84 EUR)

Die Verbindlichkeit gegenüber dem Zweckverband Wasserversorgung und Abwasserbeseitigung Festland Wolgast bezüglich der anteiligen Kosten für den Ausbau der Sandbergstraße aus dem Vorjahr wurde aufgelöst.

4.10.2 Sonstige Verbindlichkeiten gegenüber dem sonstigen öffentlichen Bereich

98.895,82 EUR (61.539,29 EUR)

Diese Position beinhaltet die Sonderpostenanteile der Stadt Wolgast für Maßnahmen an öffentlich nutzbaren Objekten in Höhe von 98.895,82 EUR.

4.11 Sonstige Verbindlichkeiten **0,00 EUR (0,00 EUR)**

Zum Bilanzstichtag werden keine sonstigen Verbindlichkeiten ausgewiesen.

5. Passive Rechnungsabgrenzungsposten **0,00 EUR (0,00 EUR)**

Der Posten gemäß § 36 Abs. 2 GemHVO-Doppik war zum Bilanzstichtag nicht auszuweisen.

6. Angaben zur Ergebnisrechnung

Im Vergleich zum Ansatz des Haushaltsjahres 2023 ergeben sich bei folgenden Posten der Ergebnisrechnung wesentliche Abweichungen, die entsprechend erläutert werden. Wesentliche Veränderungen zum Vorjahr sind aus der Tabelle erkennbar.

6.1 Erträge

Ergebnisrechnung						
Ertragsarten	Ansatz	Ergebnis	Abweichung Ansatz / Ergebnis	Erläuterung	Ergebnis	Ergebnisver- änderung
(gemäß § 44 Absatz 2 GemHVO-Doppik)	2023	2023	2023		2022	2022 / 2023
in EUR						
Steuern und ähnliche Abgaben	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
Zuwendungen, allgemeine Umlagen und sonstige Transfererträge	117.920,00	901,94	117.018,06	<u>kein IST für:</u> Zuwendungen, allg. Umlagen und sonstige Transfererträge <u>kein Planansatz für:</u> Zuwendungen SSV von Bund + Land + Gemeinden	26.834,02	-25.932,08
Erträge der sozialen Sicherung	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
Öffentlich-rechtliche Leistungsentgelte	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
Privatrechtliche Leistungsentgelte	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
Kostenerstattungen und Kostenumlagen	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
Andere aktivierte Eigenleistungen	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
Zinserträge und sonstige Finanzerträge	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
Sonstige laufende Erträge	1.743.740,00	732.244,82	1.011.495,18	<u>Planansatz zu hoch für:</u> Bestandserhöh. an unfert. Leistungen/ Erzeugnissen öff. nutzbare Objekte <u>kein Planansatz für:</u> Bestandvermind. an fert. Leistungen/ Erzeugnissen öff. nutzbare Objekte Auflös. sons. SoPo öff. nutzb. Objekte Bund + Land <u>kein Ist für:</u> Sonst. Erträge SSV Verkaufserlöse priv. nb. Obj. <u>Planansatz zu niedrig für:</u> Erträge aus der Auflösung erh. Anz. auf Bestell. für Maßn. an öff. nutzb. Obj.	728.886,86	3.357,96
Entnahmen aus der Kapitalrücklage	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
Entnahmen aus der Rücklage für Belastungen aus dem kommunalen Finanzausgleich	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00

6.2 Aufwendungen

Ergebnisrechnung						
Aufwandsarten	Ansatz	Ergebnis	Abweichung Ansatz / Ergebnis	Erläuterung	Ergebnis	Ergebnisver- änderung
(gemäß § 44 Absatz 2 GemHVO-Doppik)	2023	2023	2023		2022	2022 / 2023
in EUR						
Personalaufwendungen	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
Versorgungsaufwendungen	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen	1.861.440,00	732.244,82	1.129.195,18	<u>Planansatz zu hoch für:</u> Investitionsanteil für Maßnahmen an öffentlich nutzbaren Objekten Bankgebühren <u>kein IST für:</u> Sonst. Aufwendungen SSV Maßnahmen der Vorbereitung Städtebauliche Planung + Ordnungsmaßnahmen nach § 147 Abs. 2 BauGB	754.527,13	-22.282,31
Abschreibungen	0,00	0,00	0,00	-	0,00	0,00
Zuwendungen, Umlagen und sonstige Transferaufwendungen	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
Aufwendungen der sozialen Sicherung	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
Zinsaufwendungen und sonstige Finanzaufwendungen	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
Sonstige laufende Aufwendungen	220,00	901,94	-681,94	<u>Planansatz zu hoch für:</u> Geschäftsaufwendungen Bankgebühren <u>kein Planansatz für:</u> Sonst. Aufwendungen für Inanspruchnahme von Rechten und Diensten	1.193,75	-291,81
Einstellung in die Kapitalrücklage	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
Einstellung in die Rücklage für Belastungen aus dem kommunalen Finanzausgleich	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00

7. Angaben zur Finanzrechnung

Im Vergleich zum Ansatz des Haushaltsjahres 2023 ergeben sich bei folgenden Posten der Finanzrechnung wesentliche Abweichungen, die entsprechend erläutert werden. Wesentliche Veränderungen zum Vorjahr sind aus der Tabelle erkennbar.

7.1 Einzahlungen

Finanzrechnung						
Einzahlungsarten	Ansatz	Ergebnis	Abweichung Ansatz / Ergebnis	Erläuterung	Ergebnis	Ergebnis- veränderung
(gemäß § 45 Absatz 2 i.V.m. § 3 Absatz 1 Satz 1 GemHVO-Doppik)	2023	2023	2023		2022	2022 / 2023
in EUR						
Steuern und ähnliche Abgaben	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
Zuwendungen, allgemeine Umlagen und sonstige Transfereinzahlungen	500,00	901,94	-401,94	<u>kein Planansatz für:</u> Zuwendungen SSV vom Bund + Land <u>Planansatz zu niedrig für:</u> Zuwendungen SSV von Gemeinden	26.834,02	-25.932,08
Einzahlungen der sozialen Sicherheit	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
Öffentlich-rechtliche Leistungsentgelte	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
Privatrechtliche Leistungsentgelte	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
Kostenerstattungen und Kostenumlagen	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
Zinseinzahlungen und sonstige Finanzeinzahlungen	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
Sonstige laufende Einzahlungen	1.743.740,00	822.038,93	921.701,07	<u>Planansatz zu hoch für:</u> Bestandsveränderungen öff. nutz. Obj. <u>kein Planansatz für:</u> Bestandsvermind. an fertigen Leistungen öff. nutzb. Objekte Abgang sonst. SoPo Maßn. an öff. nutz. Obj. <u>Planansatz zu niedrig für:</u> Einz. für erh. Anz. auf Bestellungen für Maßn. an öff. nutz. Obj. <u>kein Ist für:</u> Sonstige Einz. SSV Verkaufserlöse privat nutzbare Objekte	719.788,53	102.250,40

Finanzrechnung						
Einzahlungsarten	Ansatz	Ergebnis	Abweichung Ansatz / Ergebnis	Erläuterung	Ergebnis	Ergebnis- veränderung
(gemäß § 45 Absatz 2 i.V.m. § 3 Absatz 1 Satz 1 GemHVO-Doppik)	2023	2023	2023		2022	2022 / 2023
in EUR						
Einzahlungen aus Investitionszuwendungen	0,00	315.980,89	-315.980,89	kein Planansatz für: Zuwendungen für Maßnahmen an öffentlich nutzbaren Objekten vom Bund + Land	-72.178,94	388.159,83
Einzahlungen aus Beiträgen und ähnlichen Entgelten	2.280.500,00	21.051,93	2.259.448,07	Planansatz zu hoch für: Einz. für sonst. SoPo	-12.477,39	33.529,32
Einzahlungen aus Anlagevermögen	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
Einzahlungen aus sonstigen Ausleihungen und Kreditgewährungen	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
Sonstige Investitionseinzahlungen	0,00	593.646,13	-593.646,13	kein Planansatz für: Bestandsminderung von Maßnahmen an öff. nutzbaren Objekten	535.298,46	58.347,67
Einzahlungen aus der Aufnahme von Krediten für Investitionen und Investitionsförderungs- maßnahmen	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
Einzahlungen aus durchlaufenden Geldern und ungeklärten Zahlungsvorgängen	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00

7.2 Auszahlungen

Finanzrechnung						
Auszahlungsarten	Ansatz	Ergebnis	Abweichung Ansatz / Ergebnis	Erläuterung	Ergebnis	Ergebnis- veränderung
(gemäß § 45 Absatz 2 i.V.m. § 3 Absatz 1 Satz 1 GemHVO-Doppik)	2023	2023	2023		2022	2022 / 2023
in EUR						
Personalauszahlungen	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
Versorgungs- auszahlungen	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
Auszahlungen für Sach- und Dienstleistungen	1.861.440,00	1.006.971,00	854.469,00	kein IST für: Ordnungsmaßnahmen nach § 147 Abs. 2 BauGB Planansatz zu hoch für: Maßn. der Vorbereitung städtebaul. Planung Ausz. für SSV Inv.anteil für Maßn. an öff. nutzbaren Obj.	479.800,95	527.170,05

Finanzrechnung						
Auszahlungsarten	Ansatz	Ergebnis	Abweichung Ansatz / Ergebnis	Erläuterung	Ergebnis	Ergebnis- veränderung
(gemäß § 45 Absatz 2 i.V.m. § 3 Absatz 1 Satz 1 GemHVO-Doppik)	2023	2023	2023		2022	2022 / 2023
in EUR						
Zuwendungen, Umlagen und sonstige Transferauszahlungen	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
Auszahlungen der sozialen Sicherung	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
Zinsauszahlungen und sonstige Finanz- auszahlungen	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
Sonstige laufende Auszahlungen	220,00	1.407,69	-1.187,69	<u>Planansatz zu hoch für:</u> Bankgebühren <u>kein Planansatz für:</u> Ausz. für Schadensfälle Sonst. Ausz. für die Inanspruchnahme von Rechten + Diensten	688,00	719,69
Auszahlungen für Anlagevermögen	500,00	0,00	500,00	<u>kein IST für:</u> Ausz. für Zuwendungen aus dem SSV	0,00	0,00
Auszahlungen für sonstige Ausleihungen und Kreditgewährungen	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
Sonstige Investitionsauszahlungen	1.613.430,00	732.244,82	881.185,18	<u>Planansatz zu hoch für:</u> Bestandserhöhung von Maßnahmen an öff. nutzbb. Objekten	719.569,68	12.675,14
Auszahlungen für planmäßige Tilgung von Krediten für Investitionen und Investitions- förderungsmaßnahmen	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
Sonstige Auszahlungen zur Tilgung von Krediten für Investitionen und Investitionsförderungs- maßnahmen	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
Auszahlungen aus durchlaufenden Geldern und ungeklärten Zahlungsvorgängen	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00

8. Sonstige Angaben

8.1 Analyse der Haushaltswirtschaft

Das städtebauliche Sondervermögen weist zum Bilanzstichtag ein Vermögen in Höhe von 454.824,90 EUR aus. Das Eigenkapital weist einen Saldo von 450,00 EUR aus. Die Verbindlichkeiten belasten die Bilanz mit 98.895,82 EUR.

Die wirtschaftliche Eigenkapitalquote bezeichnet den Anteil des Eigenkapitals zuzüglich der Sonderposten am Gesamtkapital. Im Jahr 2023 beträgt sie 78,3 %.

Die Liquidität 2. Grades ist das Verhältnis von liquiden Mitteln und kurzfristigen Forderungen zu den kurzfristigen Verbindlichkeiten. Sie sollte bei mindestens 100 % liegen, um die Zahlungsfähigkeit sicherzustellen. Dies war im städtebaulichen Sondervermögen mit 21,29 % im Jahresabschluss 2023 nicht gegeben.

In der Ergebnisrechnung wurde der Haushaltsausgleich erreicht. Das Jahresergebnis beträgt 0,00 EUR, womit auch planmäßig gerechnet wurde, da es aufgrund der besonderen Vorschriften für die städtebaulichen Sondervermögen praktisch nicht vorgesehen ist, einen unausgeglichenen Ergebnishaushalt zu führen.

In der Finanzrechnung weist der jahresbezogene Saldo der laufenden Ein- und Auszahlungen einen negativen Saldo in Höhe von 185.437,82 EUR aus. Nach dem Vortrag des Kassenbestandes der laufenden Rechnung aus dem Haushaltsvorjahr in Höhe von 280.374,70 EUR war der Haushaltsausgleich bei einem positiven Saldo von 94.936,88 EUR erreicht.

Auszahlungen zur planmäßigen Tilgung von Investitionskrediten sowie ähnlicher Verbindlichkeiten sind nicht zu verzeichnen.

Ein positiver Saldo ist bei den Ein- und Auszahlungen aus Investitionstätigkeit in Höhe von 198.434,13 EUR gegeben. Dadurch wurde ein Finanzmittelüberschuss in Höhe von 12.996,31 EUR erwirtschaftet.

Da es im städtebaulichen Sondervermögen lediglich ein Produkt gibt, entfällt der Bericht über die Erfüllung der zu den wesentlichen Produkten vorgegebenen Ziele, Leistungsmengen und Kennzahlen.

Personal führt das unselbständige Sondervermögen nicht.

Es existieren zum Stichtag keine drohenden finanziellen Belastungen sowie sonstige Haftungsverhältnisse aus bestehenden Verträgen, welche in der Bilanz auszuweisen wären.

Eine bestehende Trägerschaft an einer Sparkasse oder die Mitgliedschaft in einem Sparkassenzweckverband ist ebenfalls nicht gegeben.

8.2 Finanzielle Verpflichtungen aus Leasingverträgen und kreditähnlichen Verpflichtungen

Es bestehen keine derartigen Verpflichtungen.

8.3 In Anspruch genommene Verpflichtungsermächtigungen, die noch keine Verbindlichkeiten begründen

Es wurden keine Verpflichtungsermächtigungen in Anspruch genommen.

8.4 Sonstige Sachverhalte, aus denen sich finanzielle Verpflichtungen ergeben können

Zum Bilanzstichtag liegen keine Sachverhalte vor, aus denen sich finanzielle Verpflichtungen für die städtebauliche Gesamtmaßnahme ergeben.

8.5 sonstige wesentliche Verträge

Das Städtebauliche Sondervermögen hat keine wesentlichen Verträge abgeschlossen.

Wolgast, den 16.02.2026



Martin Schröter
Bürgermeister

Übersicht über Erträge und Aufwendungen zur Ergebnisrechnung							Erläuterung
Nr.	Ertrags- und Aufwandsarten (gemäß §44 Absatz 2 GemHVO-Doppik)	Ermächtigungen des Haushaltsjahres 2023	Übertragene Ermächtigungen aus Haushalts- vorjahren	Gesamt- ermächtigungen im Haushaltsjahr 2023	Ergebnis des Haushaltsjahres 2023	Abweichung im Haushaltsjahres 2023	Kontonummer
		in €					
		1	2	3	4	5	
1	+ Steuern und ähnliche Abgaben	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	40
	darunter:						
	1.1 Grundsteuer A	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4011
	1.2 Grundsteuer B	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4012
	1.3 Gewerbesteuer	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4013
	1.4 Gemeindeanteil an der Einkommensteuer	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4021
	1.5 Gemeindeanteil an der Umsatzsteuer	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4022
	1.6 Sonstige Gemeindesteuern	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	403
	1.7 Ausgleichsleistungen vom Land	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4052
	1.8 Leistungen des Landes aus der Umsetzung des 4. Gesetzes für moderne Dienstleistungen am Arbeitsmarkt	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	40541
2	+ Zuwendungen, allgemeine Umlagen und sonstige Transfererträge	0,00	0,00	0,00	901,94	-901,94	41
	51105.41710000 Zuwendungen Städtebauliches Sondervermögen vom Bund	0,00	0,00	0,00	347,68	-347,68	
	51105.41720000 Zuwendungen SSV vom Land	0,00	0,00	0,00	347,69	-347,69	
	51105.41740000 Zuwendungen SSV von Gemeinden	0,00	0,00	0,00	206,57	-206,57	
	darunter:						
	2.1 Schlüsselzuweisungen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	411
	2.2 Bedarfszuweisungen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	412
	2.3 Sonstige allgemeine Zuweisungen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	413
	2.4 Zuweisungen und Zuschüsse für laufende Zwecke	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	414
	2.5 Allgemeine Umlagen vom Land	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4161
	2.6 Allgemeine Umlagen von Gemeinden und Gemeindeverbänden	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4162
	2.7 Erträge aus der Auflösung von Sonderposten	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	415
3	+ Erträge der sozialen Sicherung	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	42
	darunter:						
	3.1 Ersatz von sozialen Leistungen außerhalb von Einrichtungen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	421
	3.2 Ersatz von sozialen Leistungen in Einrichtungen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	422
	3.3 Kostenbeteiligung und -erstattung im Bereich des SGB XII und anderer sozialer Leistungen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	423
	3.4 Kostenbeteiligung und -erstattung im Bereich des SGB VIII und anderer Jugendhilfe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	424
	3.5 Kostenerstattungen von anderen Sozialhilfeträgern	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	425
	3.6 Aufgabenbezogene Leistungsbeteiligung nach dem SGB II	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	426
	3.7 Zuweisungen und Zuschüsse für laufende Zwecke im Bereich der sozialen Sicherung	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	427
4	+ Öffentlich-rechtliche Leistungsentgelte	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	43
	darunter:						
	4.1 Verwaltungsgebühren einschließlich Erstattung von Auslagen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	431
	4.2 Benutzungsgebühren, Beiträge (soweit diese nicht in einem Sonderposten zu erfassen sind) und ähnliche Entgelte, Kostenerstattungen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	432
	4.3 Erträge aus der Auflösung von Sonderposten für Beiträge und ähnliche Entgelte	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	437
5	+ Privatrechtliche Leistungsentgelte	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	441, 443-445
	darunter:						
	5.1 Privatrechtliche Leistungsentgelte	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	441
	5.2 Erträge aus der Auflösung von Sonderposten für Baukostenzuschüsse und ähnliche Entgelte	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	443
6	+ Kostenerstattungen und Kostenumlagen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	442, 447-448
7	+ Andere aktivierte Eigenleistungen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	452
8	+ Zinserträge und sonstige Finanzerträge	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	47
	darunter:						
	8.1 Zinserträge	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	471-472
	8.2 Sonstige Finanzerträge	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	473-479

Übersicht über Erträge und Aufwendungen zur Ergebnisrechnung							Erläuterung
Nr.	Ertrags- und Aufwandsarten (gemäß §44 Absatz 2 GemHVO-Doppik)	Ermächtigungen des Haushaltsjahres 2023	Übertragene Ermächtigungen aus Haushalts- vorjahren	Gesamt- ermächtigungen im Haushaltsjahr 2023	Ergebnis des Haushaltsjahres 2023	Abweichung im Haushaltsjahres 2023	Kontonummer
		in €					
		1	2	3	4	5	
9	+ Sonstige Erträge und Saldo Bestandsveränderungen	0,00	0,00	0,00	732.244,82	-732.244,82	451, 46, 491
	51105.45152200 SSV Bestandserhöhungen an unfertigen Leistungen/ Erzeugnissen Öffentlich nutzbare Objekte	0,00	0,00	0,00	732.244,82	-732.244,82	
	51105.45153100 Bestandsvermind. an fertigen Leistungen-Privat nutzbare Obj	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	51105.45153200 Bestandsverminderungen an fertigen Leistungen und fertigen Erzeugnissen Öffentlich nutzbare Objekte	0,00	0,00	0,00	-593.646,13	593.646,13	
	51105.46613220 Erträge aus der Auflösung von sonstigen Sonderposten für Maßnahmen an öffentl. nutzbaren Objekten vom Bund (nicht zahlungswirks. Erträge)	0,00	0,00	0,00	231.648,50	-231.648,50	
	51105.46613230 Erträge aus der Auflösung von sonstigen SoPo für Maßn. an öff. nutzb. Objekten vom Land (nicht zahlungswirks. Erträge)	0,00	0,00	0,00	231.648,50	-231.648,50	
	51105.46740000 Sonstige Erträge SSV Verkaufserlöse privat nutzbare Objekte	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	51105.46750000 Erträge aus der Auflösung der erhaltenen Anzahlungen auf Bestellungen der Gemeinde für Maßnahmen an öffentlich nutzbaren Objekten	0,00	0,00	0,00	130.349,13	-130.349,13	
	darunter:						
	9.1 Erträge aus der Veräußerung von Vermögensgegenständen des Anlagevermögens und des Umlaufvermögens	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	461
	9.2 Erträge aus der Auflösung von Wertberichtigungen, Sonderposten und Rückstellungen	0,00	0,00	0,00	463.297,00	-463.297,00	4661
	51105.46613220 Erträge aus der Auflösung von sonstigen Sonderposten für Maßnahmen an öffentl. nutzbaren Objekten vom Bund (nicht zahlungswirks. Erträge)	0,00	0,00	0,00	231.648,50	-231.648,50	
	51105.46613230 Erträge aus der Auflösung von sonstigen SoPo für Maßn. an öff. nutzb. Objekten vom Land (nicht zahlungswirks. Erträge)	0,00	0,00	0,00	231.648,50	-231.648,50	
	9.3 Erhöhung oder Verminderung des Bestandes an fertigen und unfertigen Erzeugnissen (Saldo)	0,00	0,00	0,00	138.598,69	-138.598,69	451
	51105.45152200 SSV Bestandserhöhungen an unfertigen Leistungen/ Erzeugnissen Öffentlich nutzbare Objekte	0,00	0,00	0,00	732.244,82	-732.244,82	
	51105.45153100 Bestandsvermind. an fertigen Leistungen-Privat nutzbare Obj	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	51105.45153200 Bestandsverminderungen an fertigen Leistungen und fertigen Erzeugnissen Öffentlich nutzbare Objekte	0,00	0,00	0,00	-593.646,13	593.646,13	
10	Summe der Erträge (Summe der Nummern 1 bis 9)	0,00	0,00	0,00	733.146,76	-733.146,76	
11	- Personalaufwendungen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	50
	darunter:						
	11.1 Zuführungen zu Pensionsrückstellungen u.ä. Verpflichtungen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	507
12	- Versorgungsaufwendungen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	51
13	- Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen	0,00	0,00	0,00	732.244,82	-732.244,82	52
	51105.52611400 Sonstige Aufwendungen SSV Maßnahmen der Vorbereitung Städtebauliche Planung	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	51105.52641000 Freilegung von Grundstücken Beseitigung baulicher Anlagen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	51105.52692000 Aufwendungen für SSV: Investitionsanteil für Maßnahmen an öffentlich nutzbaren Objekten	0,00	0,00	0,00	732.244,82	-732.244,82	
	darunter:						
	13.1 Aufwendungen für Energie, Wasser, Abwasser und Abfall	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	522
	13.2 Aufwendungen für Unterhaltung und Bewirtschaftung	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	523
14	- Abschreibungen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	53
15	- Zuwendungen, Umlagen und sonstige Transferaufwendungen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	54
	darunter:						
	15.1 Zuweisungen und Zuschüsse für laufende Zwecke	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	541
	15.2 Schuldendiensthilfen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	542
	15.3 Gewerbesteuerumlage	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5431
	15.4 Allgemeine Umlagen an das Land	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5441
	15.5 Allgemeine Umlagen an Landkreise	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	54421
	15.6 Allgemeine Umlagen an das Amt	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	54422
	15.7 Allgemeine Umlagen an Zweckverbände	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5443
	15.8 Allgemeine Umlagen an Sonstige	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5449
16	- Aufwendungen der sozialen Sicherung	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	55

Übersicht über Erträge und Aufwendungen zur Ergebnisrechnung						Erläuterung	
Nr.	Ertrags- und Aufwandsarten (gemäß §44 Absatz 2 GemHVO-Doppik)	Ermächtigungen des Haushaltsjahres 2023	Übertragene Ermächtigungen aus Haushalts- vorjahren	Gesamt- ermächtigungen im Haushaltsjahr 2023	Ergebnis des Haushaltsjahres 2023	Abweichung im Haushaltsjahres 2023	Kontonummer
		in €					
		1	2	3	4	5	
	darunter:						
	16.1 Leistungen nach SGB II	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	551
	16.2 Kostenbeteiligungen und -erstattungen nach SGB II	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	552
	16.3 Leistungen nach SGB XII	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	553
	16.4 Kostenbeteiligungen und -erstattungen nach SGB XII	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	554
	16.5 Leistungen nach SGB VIII	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	555
	16.6 Kostenbeteiligungen und -erstattungen nach SGB VIII	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	556
	16.7 Sonstige soziale Leistungen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	557
	16.8 Kostenbeteiligungen und -erstattungen für sonstige soziale Leistungen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	558
	16.9 Zuweisungen und Zuschüsse für laufende Zwecke des Bereichs soziale Sicherung	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	559
17	- Zinsaufwendungen und sonstige Finanzaufwendungen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	57
	darunter:						
	17.1 Zinsaufwendungen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	571-578
	17.2 Sonstige Finanzaufwendungen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	579
18	- Sonstige Aufwendungen	0,00	0,00	0,00	901,94	-901,94	56
	51105.56290000 Sonstige Aufwendungen für die Inanspruchnahme von Rechten und Diensten	0,00	0,00	0,00	712,42	-712,42	
	51105.56370000 Geschäftsaufwendungen Bankgebühren	0,00	0,00	0,00	189,52	-189,52	
	51105.56940000 Aufwendungen für Schadensfälle	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
19	Summe der Aufwendungen (Summe der Nummern 11 bis 18)	0,00	0,00	0,00	733.146,76	-733.146,76	
20	Jahresergebnis (Jahresüberschuss/ Jahresfehlbetrag) vor Veränderung der Rücklagen (Saldo der Nummern 10 und 19)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
21	- Einstellung in die Kapitalrücklage	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	592
22	+ Entnahme aus der Kapitalrücklage	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	492
	darunter:						
	22.1 Entnahme aus der zweckgebundenen Kapitalrücklage aus investiv gebundenen Zuweisungen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4922
	22.2 Entnahme aus der zweckgebundenen Kapitalrücklage aus Zuweisungen nach §§ 23, 24 FAG M-V	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4923
23	- Einstellung in die Rücklage für Belastungen aus dem kommunalen Finanzausgleich	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	593
24	+ Entnahme aus der Rücklage für Belastungen aus dem kommunalen Finanzausgleich	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	493
25	Jahresergebnis (Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag, Nummer 20 zuzüglich Nummern 22 und 24 abzüglich Nummern 21 und 23)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	nachrichtlich:						
26	Ergebnisvortrag aus dem Haushaltsvorjahr				0,00		204
27	Ergebnis (Überschuss/Fehlbetrag) zum 31. Dezember des Haushaltsjahres (Summe der Nummern 25 und 26)				0,00		

Anlagenübersicht zum 31.12.2023

Posten	Art (gem. § 47 Abs. 4 Nr. 1 bzw. § 47 Abs. 5 Nr. 2.1 GemHVO-Doppik)	Anschaffungs- und Herstellungskosten / Zuführungsbeträge				Abschreibungen, Wertberichtigungen / Auflösungsbeträge								Restbuchwerte	
		Stand zum 31.12.2022 ¹	Zugänge in 2023	Abgänge in 2023	Umbu- chungen in 2023	Stand zum 31.12.2023	aufgelaufene Abschrei- bungen zum 31.12.2022	Zuschrei- bungen in 2023	planmäßige Abschrei- bungen in 2023	Umbu- chungen in 2023	aufgelaufene Ab- schreibungen auf Abgänge	außerplan- mäßige Abschrei- bungen/ Auflösungs- beträge	Abschrei- bungen zum 31.12.2023	Restbuch- werte am Ende 2023	Restbuch- werte am Ende 2022
		in €													
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Anlagenübersicht															
1.1 Immaterielle Vermögensgegenstände															
1.1.1	Gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte und Werte sowie Lizenzen an solchen Rechten und Werten	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.2	Geleistete Zuwendungen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.3	Gezahlte Investitionszuschüsse	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.4	Geschäfts- oder Firmenwert	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.5	Geleistete Anzahlungen auf immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Summe immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2 Sachanlagen															
1.2.1	Wald, Forsten	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.2	Sonstige unbebaute Grundstücke und grundstücksgleiche Rechte	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.3	Bebaute Grundstücke und grundstücksgleiche Rechte	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.4	Infrastrukturvermögen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.5	Bauten auf fremdem Grund und Boden	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.6	Kunstgegenstände, Denkmäler	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.7	Maschinen, technische Anlagen, Fahrzeuge	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.8	Betriebs- und Geschäftsausstattung	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.9	Pflanzen und Tiere	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.10	Geleistete Anzahlungen auf Sachanlagen, Anlagen im Bau	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Summe Sachanlagen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3 Finanzanlagen															
1.3.1	Anteile an verbundenen Unternehmen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.2	Ausleihungen an verbundene Unternehmen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.3	Beteiligungen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.4	Ausleihungen an Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.5	Sondervermögen mit Sonderrechnung, Zweckverbände, Anstalten des öffentlichen Rechts, rechtsfähige kommunale Stiftungen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.6	Ausleihungen an Sondervermögen mit Sonderrechnung, Zweckverbände, Anstalten des öffentlichen Rechts, rechtsfähige kommunale Stiftungen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

**Städtebauliche Gesamtmaßnahme
Fischerwiek**

Anlagenübersicht zum 31.12.2023

Posten	Art (gem. § 47 Abs. 4 Nr. 1 bzw. § 47 Abs. 5 Nr. 2.1 GemHVO-Doppik)	Anschaffungs- und Herstellungskosten / Zuführungsbeträge				Abschreibungen, Wertberichtigungen / Auflösungsbeträge							Restbuchwerte		
		Stand zum 31.12.2022 ¹	Zugänge in 2023	Abgänge in 2023	Umbu- chungen in 2023	Stand zum 31.12.2023	aufgelaufene Abschrei- bungen zum 31.12.2022	Zuschrei- bungen in 2023	planmäßige Abschrei- bungen in 2023	Umbu- chungen in 2023	aufgelaufene Ab- schreibungen auf Abgänge	außerplan- mäßige Abschrei- bungen/ Auflösungs- beträge	Abschrei- bungen zum 31.12.2023	Restbuch- werte am Ende 2023	Restbuch- werte am Ende 2022
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
in €															
1.3.7	Sonstige Wertpapiere des Anlagevermögens	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.3.8	Anteilige Rücklagen der Versorgungskassen zur Abdeckung von Pensionsverpflichtungen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.3.9	Sonstige Ausleihungen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	Summe Finanzanlagen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	Summe Anlagevermögen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Sonderpostenübersicht zum Anlagevermögen															
2.1.1	Sonderposten aus Zuwendungen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.1.2	Sonderposten aus Beiträgen und ähnlichen Entgelten	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.1.3	Sonderposten aus Anzahlungen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	Summe Sonderposten zum Anlagevermögen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

¹ Einschließlich aller aufgelaufener Zu- und Abgänge sowie Umbuchungen.

Forderungsübersicht zum 31.12.2023

Nr.	Art (gemäß § 47 Absatz 4 Nummer 2.2 GemHVO-Doppik)	Forderungen zum Ende des Haushaltjahres				kumulierte sonstige Wertberichtigungen zum Ende 2023	Bilanzwert zum Ende 2023	Bilanzwert zum Ende 2022
		davon mit einer Restlaufzeit			Nominalwert			
		bis zu einem Jahr	von über einem bis zu fünf Jahren	von mehr als fünf Jahren				
		in €						
2.2.1	Öffentlich-rechtliche Forderungen und Forderungen aus Transferleistungen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	darunter:							
	a) Gebührenforderungen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	b) Beitragsforderungen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	c) Steuerforderungen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	darunter:							
	aa) Grundsteuer	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	bb) Gewerbesteuer	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	cc) Sonstige	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	d) Forderungen aus Transferleistungen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	e) Sonstige öffentlich-rechtliche Forderungen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2.2	Privatrechtliche Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2.3	Forderungen gegen verbundene Unternehmen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2.4	Forderungen gegen Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2.5	Forderungen gegen Sondervermögen, Zweckverbände, Anstalten des öffentlichen Rechts, rechtsfähige kommunale Stiftungen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2.6	Forderungen gegen den sonstigen öffentlichen Bereich:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	267.176,31
	darunter:							
2.2.6.1	Forderungen aus dem gemeinsamen Zahlungsmittelbestand	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2.6.2	Sonstige Forderungen gegen den sonstigen öffentlichen Bereich	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	267.176,31
2.2.7	Sonstige Vermögensgegenstände	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2	Summe Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	267.176,31

Verbindlichkeitenübersicht zum 31.12.2023

Nr.	Art (gemäß § 47 Absatz 5 Nummer 4 GemHVO-Doppik)	Verbindlichkeiten zum 31. Dezember 2023 mit einer Restlaufzeit			Stand zum 31. Dezember 2023 (Bilanzwert)	Stand zum 31. Dezember 2022 (Bilanzwert)
		bis zu einem Jahr	von über einem bis zu fünf Jahren	von mehr als fünf Jahren		
		in €				
4.1	Anleihen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.2	Verbindlichkeiten aus Kreditaufnahmen:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.2.1	Verbindlichkeiten aus Kreditaufnahmen für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.2.2	Verbindlichkeiten aus Kassenkrediten	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3	Verbindlichkeiten aus Vorgängen, die Kreditaufnahmen wirtschaftlich gleichkommen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.4	Erhaltene Anzahlungen auf Bestellungen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5	Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	0,00	0,00	0,00	0,00	173.779,09
4.6	Verbindlichkeiten aus Transferleistungen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.7	Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.8	Verbindlichkeiten gegenüber Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.9	Verbindlichkeiten gegenüber Sondervermögen mit Sonderrechnung, Zweckverbänden, Anstalten des öffentlichen Rechts, rechtsfähigen kommunalen Stiftungen	0,00	0,00	0,00	0,00	101.452,84
4.10	Verbindlichkeiten gegenüber dem sonstigen öffentlichen Bereich:	98.895,82	0,00	0,00	98.895,82	61.539,29
4.10.1	Verbindlichkeiten aus dem gemeinsamen Zahlungsmittelbestand	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.10.2	Sonstige Verbindlichkeiten gegenüber dem sonstigen öffentlichen Bereich	98.895,82	0,00	0,00	98.895,82	61.539,29
4.11	Sonstige Verbindlichkeiten	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Summe der Verbindlichkeiten	98.895,82	0,00	0,00	98.895,82	336.771,22

Übersicht über die Zusammensetzung und Entwicklung des Saldos der liquiden Mittel und der Kassenkredite im Haushaltsjahr 2023					
Nr.		laufende Ein- und Auszahlungen	Ein- und Auszahlungen aus Investitionstätigkeit	durchlaufende Gelder und ungeklärte Zahlungsvorgänge	Summe
		in €			
		1	2	3	4
1 ¹	Liquide Mittel zum 31. Dezember des Haushaltsvorjahres (§ 47 Absatz 4 Nummer 2.4 GemHVO-Doppik)				8.055,62
2 ²	- Kassenkredite zum 31. Dezember des Haushaltsvorjahres				0,00
3	= Saldo der liquiden Mittel und der Kassenkredite zum 31. Dezember des Haushaltsvorjahres	280.374,70	-272.319,08	0,00	8.055,62
4	+ Korrektur des Vortrages	0,00	0,00	0,00	
5	= Bereinigter Saldo der liquiden Mittel und der Kassenkredite zum 31. Dezember des Haushaltsvorjahres	280.374,70	-272.319,08	0,00	8.055,62
6	+ jahresbezogener Saldo der laufenden Ein- und Auszahlungen (§ 3 Absatz 1 Satz 1 Nummer 37 GemHVO-Doppik)	-185.437,82			-185.437,82
7	+ Saldo der Ein- und Auszahlungen aus Investitionstätigkeit (§ 3 Absatz 1 Satz 1 Nummer 29 GemHVO-Doppik)		198.434,13		198.434,13
8	+ Saldo der Ein- und Auszahlungen aus Krediten für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen (ohne planmäßige Tilgung)		0,00		0,00
9	+ Saldo der durchlaufenden Gelder und ungeklärten Zahlungsvorgänge (§ 3 Absatz 1 Satz 1 Nummer 35 GemHVO-Doppik)			0,00	0,00
10	= Saldo der liquiden Mittel und der Kassenkredite zum 31. Dezember des Haushaltsjahres	94.936,88	-73.884,95	0,00	21.051,93
Kontrollrechnung:					
11	Liquide Mittel zum 31. Dezember des Haushaltsjahres (§ 47 Absatz 4 Nummer 2.4 GemHVO-Doppik)				21.051,93
12	- Kassenkredite zum 31. Dezember des Haushaltsjahres				0,00
13	= Saldo der liquiden Mittel und der Kassenkredite zum 31. Dezember des Haushaltsjahres				21.051,93

1 Ämter und geschäftsführende Gemeinden sowie amtsfreie Gemeinden, die Verwaltungsbehörde einer Verwaltungsgemeinschaft sind, weisen neben den liquiden Mitteln auch die Forderungen gemäß § 47 Absatz 4 Nummer 2.2.6.1 GemHVO-Doppik aus. Amtsangehörige Gemeinden weisen die Forderungen gemäß § 47 Absatz 4 Nummer 2.2.6.1 GemHVO-Doppik aus.

2 Neben den Verbindlichkeiten gemäß § 47 Absatz 5 Nummer 4.2.2 GemHVO-Doppik sind auch die Verbindlichkeiten gemäß § 47 Absatz 5 Nummer 4.3 und 4.7 bis 4.10 GemHVO-Doppik auszuweisen, soweit diese Verbindlichkeiten aus Kassenkrediten enthalten. Der auszuweisende Betrag entspricht dem Betrag in Muster 4a zu § 1 Nummer 3 GemHVO-Doppik, Spalte 1, Zeile 2.2

Übersicht über die über das Ende des Haushaltsjahres hinaus geltenden Haushaltsermächtigungen zum 31.12.2023				
Nr.	Bezeichnung	Ansatz	Ergebnis	Übertragene Ansätze nach § 15 GemHVO-Doppik
		des Haushaltsjahres	des Haushaltsjahres	
in €				
1. Aufwandsermächtigungen				
	Teilhaushalt 1	1.861.660,00	733.146,76	0,00
	Summe Aufwandsermächtigungen	1.861.660,00	733.146,76	0,00
2. Auszahlungsermächtigungen				
2.1 laufende Auszahlungen				
	Teilhaushalt 1	1.861.660,00	1.008.378,69	0,00
	Summe laufende Auszahlungen	1.861.660,00	1.008.378,69	0,00
2.2 Auszahlungen aus Investitionstätigkeit				
	Teilhaushalt 1	1.613.930,00	732.244,82	0,00
	Summe Auszahlungen aus Investitionstätigkeit	1.613.930,00	732.244,82	0,00
	Summe Auszahlungsermächtigungen	3.475.590,00	1.740.623,51	0,00
3. Ermächtigung für Einzahlungen aus Investitionstätigkeit				
	Teilhaushalt 1	2.280.500,00	930.678,95	0,00
	Summe Ermächtigung für Einzahlungen aus Investitionstätigkeit	2.280.500,00	930.678,95	0,00

	genehmigte Festsetzung des Haushaltsjahres	davon im Haushaltsjahr in Anspruch genommen	fortgeltende Ansätze nach § 52 Abs. 3 KV M-V
in €			
4. Ermächtigungen für die Aufnahme von Krediten für Investitionen ¹			
	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00

¹ Hier ist ebenfalls eine teilhaushaltsbezogene Darstellung zulässig, um trotz des Gesamtdeckungsprinzips den Maßnahmebezug der Kreditaufnahmen darzustellen.

Übersicht über die aus Verpflichtungsermächtigungen voraussichtlich fällig werdenden Auszahlungen					
Verpflichtungsermächtigungen (gemäß § 53 Satz 2 GemHVO-Doppik) ¹	Gesamtbetrag	Planungsdaten des Haushaltsfolgejahres	Planungsdaten des	Planungsdaten des	Planungsdaten
			zweiten Haushaltsfolgejahres	dritten Haushaltsfolgejahres	weiterer Haushaltsfolgejahre
in €					
im Haushaltsjahr 2020	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
keine Maßnahmen					
im Haushaltsjahr 2021	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
keine Maßnahmen					
im Haushaltsjahr 2022	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
keine Maßnahmen					
Summe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

¹ Es sind in chronologischer Reihenfolge das Haushaltsjahr und alle Haushaltsvorjahre aufzuführen, in denen Verpflichtungsermächtigungen veranschlagt waren, aus deren Inanspruchnahme noch Auszahlungen fällig werden.

**Städtebauliche Gesamtmaßnahme
Fischerwiek**

Bilanz zum 31. Dezember 2023				
Posten	Bezeichnung	31. Dezember 2022	31. Dezember 2023	Veränderung gegenüber dem Haushaltsvorjahr
		in €		
	AKTIVA			
1	Anlagevermögen	0,00	0,00	0,00
1.1	Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00	0,00
1.1.1	Gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte und Werte sowie Lizenzen an solchen Rechten und Werten	0,00	0,00	0,00
1.1.2	Geleistete Zuwendungen	0,00	0,00	0,00
1.1.3	Gezahlte Investitionszuschüsse	0,00	0,00	0,00
1.1.4	Geschäfts- oder Firmenwert	0,00	0,00	0,00
1.1.5	Geleistete Anzahlungen auf immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00	0,00
1.2	Sachanlagen	0,00	0,00	0,00
1.2.1	Wald, Forsten	0,00	0,00	0,00
1.2.2	Sonstige unbebaute Grundstücke und grundstücksgleiche Rechte	0,00	0,00	0,00
1.2.3	Bebaute Grundstücke und grundstücksgleiche Rechte	0,00	0,00	0,00
1.2.4	Infrastrukturvermögen	0,00	0,00	0,00
1.2.5	Bauten auf fremden Grund und Boden	0,00	0,00	0,00
1.2.6	Kunstgegenstände, Denkmäler	0,00	0,00	0,00
1.2.7	Maschinen, technische Anlagen, Fahrzeuge	0,00	0,00	0,00
1.2.8	Betriebs- und Geschäftsausstattung	0,00	0,00	0,00
1.2.9	Pflanzen und Tiere	0,00	0,00	0,00
1.2.10	Geleistete Anzahlungen auf Sachanlagen, Anlagen im Bau	0,00	0,00	0,00
1.3	Finanzanlagen	0,00	0,00	0,00
1.3.1	Anteile an verbundenen Unternehmen	0,00	0,00	0,00
1.3.2	Ausleihungen an verbundene Unternehmen	0,00	0,00	0,00
1.3.3	Beteiligungen	0,00	0,00	0,00
1.3.4	Ausleihungen an Unternehmen mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht	0,00	0,00	0,00
1.3.5	Sondervermögen mit Sonderrechnung, Zweckverbände, Anstalten des öffentlichen Rechts, rechtsfähige kommunale Stiftungen	0,00	0,00	0,00
1.3.6	Ausleihungen an Sondervermögen mit Sonderrechnung, Zweckverbände, Anstalten des öffentlichen Rechts, rechtsfähige kommunale Stiftungen	0,00	0,00	0,00
1.3.7	Sonstige Wertpapiere des Anlagevermögens	0,00	0,00	0,00
1.3.8	Anteilige Rücklagen des Kommunalen Versorgungsverbandes zur Abdeckung von Pensionsverpflichtungen	0,00	0,00	0,00
1.3.9	Sonstige Ausleihungen	0,00	0,00	0,00
2	Umlaufvermögen	569.956,21	454.824,90	-115.131,31
2.1	Vorräte	294.724,28	433.772,97	139.048,69
2.1.1	Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe	0,00	0,00	0,00
2.1.2	Unfertige Erzeugnisse, unfertige Leistungen	294.724,28	433.772,97	139.048,69
	14230011 unfert. Leistungen, unfert. Erzeugnisse städteb. Sondervermögen privat nutzbare Objekte Grund und Boden	0,00	49,08	49,08
	14230014 unfert. Leistungen, unfert. Erzeugnisse städteb. Sondervermögen privat nutzbare Objekte Korrekturposten D-4 Objekte	0,00	400,92	400,92
	14240011 unfert. Leistungen, unfert. Erzeugnisse städteb. Sondervermögen: Maßnahmen an öff. nutz Objekten Straßen, Wege, Plätze	294.724,28	433.322,97	138.598,69
2.1.3	Fertige Erzeugnisse, fertige Leistungen und Waren	0,00	0,00	0,00
2.1.4	Geleistete Anzahlungen auf Vorräte	0,00	0,00	0,00
2.2	Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	267.176,31	0,00	-267.176,31
2.2.1	Öffentlich-rechtliche Forderungen, Forderungen aus Transferleistungen	0,00	0,00	0,00
2.2.2	Privatrechtliche Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	0,00	0,00	0,00
2.2.3	Forderungen gegen verbundene Unternehmen	0,00	0,00	0,00
2.2.4	Forderungen gegen Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht	0,00	0,00	0,00
2.2.5	Forderungen gegen Sondervermögen mit Sonderrechnung, Zweckverbände, Anstalten des öffentlichen Rechts, rechtsfähige kommunale Stiftungen	0,00	0,00	0,00
2.2.6	Forderungen gegen den sonstigen öffentlichen Bereich:	267.176,31	0,00	-267.176,31
2.2.6.1	Forderungen aus dem gemeinsamen Zahlungsmittelbestand	0,00	0,00	0,00
2.2.6.2	Sonstige Forderungen gegen den sonstigen öffentlichen Bereich	267.176,31	0,00	-267.176,31
	15441000 Forderungen aus Transferleistungen gegen den Bund	107.369,38	0,00	-107.369,38
	15442000 Forderungen aus Transferleistungen gegen das Land	107.369,35	0,00	-107.369,35
	15443000 Forderungen aus Transferleistungen gegen Gemeinden und Gemeindeverbände	52.437,58	0,00	-52.437,58
2.2.7	Sonstige Vermögensgegenstände	0,00	0,00	0,00
2.3	Wertpapiere des Umlaufvermögens	0,00	0,00	0,00
2.3.1	Anteile an verbundenen Unternehmen	0,00	0,00	0,00
2.3.2	Anteil an Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht	0,00	0,00	0,00
2.3.3	Sonstige Wertpapiere des Umlaufvermögens	0,00	0,00	0,00
2.4	Liquide Mittel	8.055,62	21.051,93	12.996,31
	18413000 Kontokorrent DKB Bank	8.055,62	21.051,93	12.996,31
3.	Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0,00	0,00
4.	Aktive latente Steuern	0,00	0,00	0,00
5.	Nicht durch Eigenkapital gedeckter Fehlbetrag	0,00	0,00	0,00

**Städtebauliche Gesamtmaßnahme
Fischerwiek**

Bilanz zum 31. Dezember 2023				
Posten	Bezeichnung	31. Dezember 2022	31. Dezember 2023	Veränderung gegenüber dem Haushaltsvorjahr
		in €		
	Bilanzsumme	569.956,21	454.824,90	-115.131,31

**Städtebauliche Gesamtmaßnahme
Fischerwiek**

Bilanz zum 31. Dezember 2023				
Posten	Bezeichnung	31. Dezember 2022	31. Dezember 2023	Veränderung gegenüber dem Haushaltsvorjahr
		in €		
	PASSIVA			
1	Eigenkapital	0,00	450,00	450,00
1.1	Kapitalrücklage	0,00	450,00	450,00
1.1.1	Allgemeine Kapitalrücklage	0,00	450,00	450,00
	20110000 Allgemeine Kapitalrücklage	0,00	49,08	49,08
	22100000 Verkehrswertrücklage Korrekturposten	0,00	400,92	400,92
1.1.2	Zweckgebundene Kapitalrücklagen	0,00	0,00	0,00
1.2	Ergebnisrücklage für Belastungen aus dem kommunalen Finanzausgleich	0,00	0,00	0,00
1.3	Ergebnisvortrag	0,00	0,00	0,00
1.4	Jahresüberschuss/ Jahresfehlbetrag	0,00	0,00	0,00
1.5	Nicht durch Eigenkapital gedeckter Fehlbetrag	0,00	0,00	0,00
2	Sonderposten	233.184,99	355.479,08	122.294,09
2.1	Sonderposten zum Anlagevermögen	0,00	0,00	0,00
2.1.1	Sonderposten aus Zuwendungen	0,00	0,00	0,00
2.1.2	Sonderposten aus Beiträgen und ähnlichen Entgelten	0,00	0,00	0,00
2.1.3	Sonderposten aus Anzahlungen	0,00	0,00	0,00
2.2	Sonderposten für den Gebührenaussgleich	0,00	0,00	0,00
2.3	Sonderposten mit Rücklageanteil	0,00	0,00	0,00
2.4	Sonstige Sonderposten	233.184,99	355.479,08	122.294,09
	23932200 Sonstige Sonderposten Zuwend. für Maßnahmen an öff. nutz. Objekten vom Bund	116.592,51	167.213,59	50.621,08
	23932300 Sonstige Sonderposten Zuwend. für Maßnahmen an öff. nutz. Objekten vom Land	116.592,48	167.213,56	50.621,08
	23982000 Anzahlungen auf sonstige Sonderposten vom Bund	0,00	3.738,36	3.738,36
	23983000 Anzahlungen auf sonstige Sonderposten vom Land	0,00	3.738,38	3.738,38
	23985000 Anzahlungen auf sonstige Sonderposten von Gemeinden und Gemeindeverbänden	0,00	13.575,19	13.575,19
3	Rückstellungen	0,00	0,00	0,00
3.1	Rückstellungen für Pensionen und ähnliche Verpflichtungen	0,00	0,00	0,00
3.2	Steuerrückstellungen	0,00	0,00	0,00
3.3	Sonstige Rückstellungen	0,00	0,00	0,00
4	Verbindlichkeiten	336.771,22	98.895,82	-237.875,40
4.1	Anleihen	0,00	0,00	0,00
4.2	Verbindlichkeiten aus Kreditaufnahmen	0,00	0,00	0,00
4.2.1	Verbindlichkeiten aus Kreditaufnahmen für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen	0,00	0,00	0,00
4.2.2	Verbindlichkeiten aus Kassenkrediten	0,00	0,00	0,00
4.3	Verbindlichkeiten aus Vorgängen, die Kreditaufnahmen wirtschaftlich gleichkommen	0,00	0,00	0,00
4.4	Erhaltene Anzahlungen auf Bestellungen	0,00	0,00	0,00
4.5	Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	173.779,09	0,00	-173.779,09
	35511000 Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	173.779,09	0,00	-173.779,09
4.6	Verbindlichkeiten aus Transferleistungen	0,00	0,00	0,00
4.7	Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen	0,00	0,00	0,00
4.8	Verbindlichkeiten gegenüber Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht	0,00	0,00	0,00
4.9	Verbindlichkeiten gegenüber Sondervermögen mit Sonderrechnung, Zweckverbänden, Anstalten des öffentlichen Rechts, rechtsfähiger kommunaler Stiftungen	101.452,84	0,00	-101.452,84
	35440000 Verbindlichkeiten aus L. u. L. gegenüber Zweckverbänden	101.452,84	0,00	-101.452,84
4.10	Verbindlichkeiten gegenüber dem sonstigen öffentlichen Bereich:	61.539,29	98.895,82	37.356,53
4.10.1	Verbindlichkeiten aus dem gemeinsamen Zahlungsmittelbestand	0,00	0,00	0,00
4.10.2	Sonstige Verbindlichkeiten gegenüber dem sonstigen öffentlichen Bereich	61.539,29	98.895,82	37.356,53
	34431000 Erhaltene Anzahlungen auf Bestellungen für Maßnahmen an öff. nutzbaren Objekten	61.539,29	98.895,82	37.356,53
4.11	Sonstige Verbindlichkeiten	0,00	0,00	0,00
5	Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0,00	0,00
5.1	Grabnutzungsentgelte	0,00	0,00	0,00
5.2	Anzahlungen auf Grabnutzungsentgelte	0,00	0,00	0,00
5.3	Sonstige	0,00	0,00	0,00
6.	Passive latente Steuern	0,00	0,00	0,00
	Bilanzsumme	569.956,21	454.824,90	-115.131,31