Bauausschuss

Bekanntmachung der Tagesordnung der Sitzung am 28.5.2026

Am **Donnerstag**, dem **28.5.2026** findet um **18.00 Uhr** im Stadthalle (Wolgast, Hufelandstraße 2) die **öffentliche Sitzung des Bauausschusses** statt.

Tagesordnung:
Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung und Begrüßung durch den Vorsitzenden
2. Einwohnerfragestunde I
3. Feststellung der form- und fristgerechten Einladung und der Beschlussfähigkeit
4. Feststellung der Tagesordnung und Beschlussfassung über diese
5. Zuschlagserteilung im Vergabeverfahren für den Bau der Fischerstraße im SanG Fischerwiek
   *InfoVorlage • StV Wolgast **01-IV 2026-013/1***
6. Entwurfs- und Auslegungsbeschluss zum 2. Entwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 9 "Agri-PVA OT Pritzier - westlich der Ortslage Pritzier"
   *Beschlussvorlage • StV Wolgast **01-BV 2026-069***
7. Einleitung eines Vergabeverfahrens zur Planung - Ausbau Spitzenhörnweg nach HOAI sowie Übertragung von Haushaltsmitteln
   *Beschlussvorlage • StV Wolgast **01-BV 2026-071***
8. Teileinziehungsverfahren Wilhelmstraße
   *Beschlussvorlage • StV Wolgast **01-BV 2026-088***
9. Weiterentwicklung der Hafeninfrastruktur: Projektvorstellung Sanitär- und Servicegebäude am Stadthafen Wolgast - Umbau Erdgeschoss Hafenstraße 4 Wolgast
   *InfoVorlage • StV Wolgast **01-IV 2026-075***
10. Zukünftige Entwicklung Hafengebühren
    *Beschlussvorlage • StV Wolgast **01-BV 2026-090***
11. Antrag der AfD-Fraktion - Erarbeitung und Umsetzung eines Löschwasserkonzepts für die Stadt Wolgast und ihre Ortsteile
12. Öffentliche Ordnungs- und Verkehrsangelegenheiten
13. Billigung der Niederschrift vom 16.04.2026 - öffentlicher Teil
14. Mitteilungen des Ausschussvorsitzenden
15. Mitteilungen der Verwaltung
16. Anfragen der Ausschussmitglieder
17. Einwohnerfragestunde II
18. Schließen des öffentlichen Teils der Sitzung

Nicht öffentlicher Teil

19. Informationen Bau-Turbo

20. Zustimmung nach § 36 a BauGB zur Voranfrage Abbruch eines vorhandenen Wohnhauses mit Keller und Neubau eines Wohnhauses mit Keller
    *Beschlussvorlage • StV Wolgast **01-BV 2026-065***
21. Einvernehmen gem. § 36 Abs. 1 BauGB zur Voranfrage Errichtung eines Nebengebäudes ohne Aufenthaltsräume und Feuerstätten für die Ausübung des Angelsports
    *Beschlussvorlage • StV Wolgast **01-BV 2026-076***
22. Einvernehmen gem. § 36 Abs. 1 BauGB zur Nutzungsänderung ehem. Modegeschäft zum Barbershop
    *Beschlussvorlage • StV Wolgast **01-BV 2026-079***
23. Einvernehmen gem. § 145 BauGB zur Nutzungsänderung ehem. Modegeschäft zum Barbershop
    *Beschlussvorlage • StV Wolgast **01-BV 2026-080***
24. Einvernehmen gem. § 173 BauGB zur Nutzungsänderung ehem. Modegeschäft zum Barbershop
    *Beschlussvorlage • StV Wolgast **01-BV 2026-081***
25. Einvernehmen gem. § 36 Abs. 1 BauGB zur Errichtung Containerkomplex mit 6 Klassenräumen
    *Beschlussvorlage • StV Wolgast **01-BV 2026-083***
26. Mitteilungen zu Grundstückskäufen, Investitionen und weiteren Vorhaben

27. Billigung der Niederschrift vom 05.04.2026 - nicht öffentlicher Teil

28. Mitteilungen des Ausschussvorsitzenden

29. Mitteilungen der Verwaltung

30. Anfragen nach der Geschäftsordnung

31. Schließen der Sitzung

Wolgast, 20.5.2026

Für die Richtigkeit

– Christoph Eigbrecht –
Vorsitz

– gez. Kerstin Meng –
Sitzungsdienst