

Fortschreibung Haushaltssicherungskonzept Gemeinde Zemitz HHJ 2026

1. Abrechnung der Konsolidierungsmaßnahmen gem. § 17b Abs. 1 S. 2 GemHVO-Doppik

Nr.	Produkt	Beschllossene Konsolidierungsmaßnahmen HHVJ						Umgesetzte Konsolidierungsmaßnahmen HHVJ			
		Konsolidierungsmaßnahmen		im HH-Plan bereits berücksichtigt	Ergebnis-haushalt		Finanzhaushalt		Ergebnis-		Begründung bei fehlenden Umsetzung und Benennung der Ersatzmaßnahme gemäß § 31 Abs. 2 S. 3 KV M-V
		Maßnahmen	ggf. Erläuterungen		laufend	laufend	investiv	laufend	laufend	investiv	
1	11402	Grundstücksverkauf 46112100_68511000	Veräußerung einer Ackerfläche Gem. Bauer, Fl 1 Flst. 120 (3.434 m²)	ja	7.570 €	0 €	8.500 €	8.500 €	0 €	8.500 €	
2	11402	Pachtzinserhöhung für Garten-/Grünland- und Kleinstflächen 44110000_64110000	Lt. Grundsatzbeschluss der Gemeindevertretung Zemitz, erfolgt die Erhöhung des Pachtzinses für Gartenland von 0,15 €/m² auf 0,20 €/m². Umsetzung ab 01.01.2025, zunächst für neu abgeschlossene Verträge.	nein	330 €	330 €	0 €	326 €	326 €	0 €	
3	57300	Erzielen von Mehreinnahmen durch Vermietung des Gemeindehauses 44110000_64110000	Es wird angestrebt, Mehreinnahmen aus einer höheren Vermietungsquote zu erzielen.	nein	1.000 €	1.000 €	0 €	1.700 €	1.700 €	0 €	
	Zusätzlich umgesetzte Maßnahmen										
4	11100 / 11104	Essenskosten 52420000_72420000	Bürgermeister (88,24 €) / Gemeindevertreter (40,22 €) - Mittel eingespart	nein	0 €	0 €	0 €	128 €	128 €	0 €	
5	11100	Verfükungsmittel 56920000_76920000	Bürgermeister - Mittel eingespart	nein	0 €	0 €	0 €	100 €	100 €	0 €	
6	11100	Repräsentationen 56930000_76930000	Bürgermeister - Mittel eingespart	nein	0 €	0 €	0 €	155 €	155 €	0 €	
7	12600	Spende	Einwerben einer Spende vom Kreisfeuerwehrverband für die Jugendfeuerwehr Zemitz	nein	0 €	0 €	0 €	1.000 €	1.000 €	0 €	
8	28100	Feste, Veranstaltungen 5249000_7249000	Einsparungen bei den Veranstaltungskosten i. H v. 1.714,12 €; von den eingeplanten 2.000 € wurden nur 700 € für das Dorffest ausgegeben und für das Seniorenfest nur 585,88 statt der geplanten 1.000 € .	nein	0 €	0 €	0 €	1.714 €	1.714 €	0 €	
SUMME					8.900 €	1.330 €	8.500 €	13.624 €	5.124 €	8.500 €	
					Plan		V-Ist				
Ergebnis (Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag) zum 31.12. HHVJ (Nr. 27)					-1.444.521		-1.444.521				
zzgl. nicht im Haushaltsplan berücksichtigter Maßnahmen					-1.443.191		-941.375		-1.439.398		-937.581
Saldo der laufenden Ein- und Auszahlungen zum 31.12. HHVJ (Nr. 39)							-942.705				-942.705
Zuweisungen nach § 22a FAG M-V (alt) und § 27 FAG M-V gesamt					0		0		0		0

2. Beschlossene Konsolidierungsmaßnahmen mit Zusammenfassung der finanziellen Wirkungen der Konsolidierungsmaßnahmen gem. § 17b Abs. 1 Nr. 4 und 5 GemHVO-Doppik

Nr.	Produkt	Beslossene Konsolidierungsmaßnahmen HHJ						1. HH-Folgejahr			2. HH-Folgejahr			3. HH-Folgejahr		
		Konsolidierungsmaßnahmen			im HH-Plan bereits berücksichtigt	Ergebnishaushalt		Finanzhaushalt		Ergebnishaushalt	Finanzhaushalt		Ergebnishaushalt	Finanzhaushalt		
		Maßnahmen	ggf. Erläuterungen	laufend		laufend	investiv	laufend	laufend		investiv	laufend		laufend	investiv	
	11100	Einsparung von geplanten Essenskosten 52420000_72420000	Es sind 100 € Essenskosten im Produkt des Bürgermeisters eingeplant. Hiervon werden 50 € gesperrt.	nein	50 €	50 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €
	11100	Einsparung von geplanten Verfügungsmitteln des Bürgermeisters 56920000_76920000	Es sind 100 € als Verfügungsmittel im Produkt des Bürgermeisters eingeplant. Hiervon werden 50 € gesperrt.	nein	50 €	50 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €
	11100	Einsparung von geplanten Repräsentationsmitteln des Bürgermeisters 56930000_76930000	Es sind 520 € für Repräsentationen im Produkt des Bürgermeisters eingeplant. Hiervon werden 70 € gesperrt.	nein	70 €	70 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €
	11402	Pachtzinserhöhung für Garten-/Grünland- und Kleinstflächen 44110000_64110000	Lt. Grundsatzbeschluss der Gemeindevertretung Zemitz, erfolgt die Erhöhung des Pachtzinses für Gartenland von 0,15 €/m² auf 0,20 €/m². Umsetzung ab 01.01.2025, zunächst für neu abgeschlossene Verträge.	nein	320 €	320 €	0 €	320 €	320 €	0 €	320 €	320 €	0 €	320 €	320 €	0 €
	57300	Akquierieren von Spende 46290000_66290000	Für die Renovierung der Küche im Gemeindehaus sollen Spenden akquiriert werden.	nein	1.500 €	1.500 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €
	61100	Zweitwohnungssteuer 40340000:60340000	Änderung der Satzung über die Erhebung der Zweitwohnungssteuer der Gemeinde Zemitz (Beschluss 07-BV-2025-041) - Neuberechnung des Mietaufwandes und Erhöhung des Steuersatzes von 10 % auf 11 % ab dem 01.01.2026.	nein	4.900 €	4.900 €	0 €	4.900 €	4.900 €	0 €	4.900 €	4.900 €	0 €	4.900 €	4.900 €	0 €
				SUMME	6.890 €	6.890 €	0 €	5.220 €	5.220 €	0 €	5.220 €	5.220 €	0 €	5.220 €	5.220 €	0 €
					Plan			Plan			Plan			Plan		
Jahresergebnis (Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag) HHJ (Nr. 25)					-381.640			-373.650			-386.010			-322.680		
Ergebnis (Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag) zum 31.12. HHJ (Nr. 27)					-1.826.161			-2.199.811			-2.585.821			-2.908.501		
zzgl. nicht im Haushaltsplan berücksichtigter Maßnahmen					-1.819.271	-1.259.115		-2.194.591	-1.586.345		-2.580.601	-1.915.135		-2.903.281	-2.189.355	
Jahresbezogener Saldo der laufenden Ein- und Auszahlungen HHJ (Nr. 37)						-323.300			-325.560			-328.790			-274.220	
Saldo der laufenden Ein- und Auszahlungen zum 31.12. HHJ (Nr. 39)						-1.266.005			-1.591.565			-1.920.355			-2.194.575	

nachrichtlich:
3. Angabe des Konsolidierungszeitraumes gem. § 17b Abs. 1 Nr. 6 GemHVO-Doppik
Zeitraum mit Begründung

Es ist kein Zeitraum abzusehen.
Soweit der Haushaltsausgleich in dem fortzuschreibenden Haushaltssicherungskonzept in einem angemessenen Zeitraum nicht dargestellt werden kann, hat die Gemeinde nachzuweisen, dass sie alle zumutbaren Konsolidierungspotentiale vollständig ausgeschöpft hat.
Die vorhandenen Ressourcen der Gemeinde Zemitz sind bereits weitestgehend ausgeschöpft. Durch diverse Grundstücksverkäufe konnte die Gemeinde in den vergangenen Jahren die Haushaltssituation immer wieder verbessern, allerdings ist auch hier kaum noch Potential vorhanden. Alle möglichen Einnahmequellen für die Gemeinde befinden sich stetig auf dem Prüfstand und werden intervallmäßig angepasst, wie z.B. Saalmieten für die Nutzung des Gemeindehauses, Gebühren, Beiträge, Steuerhebesätze, Mieten und Pachten für Gartenland, Grünflächen, Garagen usw.. Die hieraus resultierenden erhöhten Einnahmen sind allerding sehr gering und reichen bei Weitem nicht aus, das Defizit des Haushaltes auszugleichen. Jede geplante Maßnahme wird hinsichtlich des defizitären Haushaltes vor Umsetzung bzw. Beantragung konsequent auf die tatsächliche Notwendigkeit ihrer Durchführung geprüft. Dadurch kommt es im laufenden Jahr immer zu Einsparungen. Zudem werden alle Möglichkeiten der Förderung berücksichtigt und ausgeschöpft. Bereits in der Haushaltsplanung ist festgelegt, dass einzelne Maßnahmen nur im Zusammenhang mit der Auszahlung von Fördermitteln ungesetzt werden oder Maßnahmen auch mit Förderung ggf. ganz gestrichen werden, da der Eigenanteil für die Gemeinde zu hoch ist. Die finanziellen Handlungsspielräume der Gemeinde Zemitz sind sehr stark eingeschränkt. Aufgrund der Umlageverpflichtungen (Kreisumlage, Amtsumlage, Zuschüsse nach dem Kindertagesförderungsgesetzt, Schulkostenbeiträge) sinken die zur Finanzierung der eigenen Aufgaben benötigten Finanzmittel stetig. Um die freiwilligen Leistungen so gering wie möglich zu halten, wird stets angestrebt, zahlreiche Spenden und Sponsoringgelder einzuwerben. Im kulturellen Bereich schränkt sich die Gemeinde bereits seit Jahren sehr ein, um jedoch das Dorfleben aufrecht zu erhalten, lebendiger zu machen und den Zusammenhalt zu stärken, findet jährlich ein Seniorenfest und ein Kinderfest statt, alle zwei Jahre ein Dorffest. Hierbei ist auch immer wieder das Engagement der Einwohner und der Vereine hervorzuheben. In der Gemeinde Zemitz gibt es 4 Vereine, die der Gemeinde unterstützend zur Seite stehen. Dadurch, dass die Organisation und die Durchführung der Feste und Veranstaltungen vorrangig über die Vereine laufen, können u. a. Personalkosten, aber auch Sachkosten im gemeindlichen Haushalt eingespart werden. Der Förderverein der Freiwilligen Feuerwehr Zemitz hebt sich als größter Vereine mit außerordentlichem Engagement, Einsatzbereitschaft und monetärer Unterstützung hervor. Dies zeigt nicht nur im freiwilligen Bereich seine Auswirkungen, sondern auch bei den Pflichtaufgaben der Gemeinde. Im vergangenen Jahr wechselten 7 Mitglieder der Jugendfeuerwehr in den aktiven Dienst. Das machte eine Neuerstattung mit Bekleidung und Schutzausrüstung erforderlich. Die gesamten Kosten wurden vom Verein übernommen. Auch in den vergangenen Jahren wurden immer wieder Kosten für diverse Ausstattungs- und Ausrüstungsgegenstände aus der Vereinskasse gesponsort. Eine weiter Sparmaßnahme hat die Gemeinde beim Betreiben der Kompostieranlage umgesetzt. Wurde diese sonst regelmäßig am Wochenende durch den Gemeindearbeiter betreut und beaufsichtigt, erfolgt die Nutzung und Verwaltung der Anlage nunmehr eigeninitiativ von dem betroffenen privaten Personenkreis. Somit werden Personalkosten gespart und der Gemeindearbeiter kann die Zeit für Wahrnehmung seiner pflichtigen Aufgaben in den 4 weit verbreiteten Ortteilen nutzen. Des Weiteren werden von der Gemeinde regelmäßig Arbeitseinsätze in allen Ortsteilen organisiert, wie z.B. Frühjahrs- und Herbstputz, an denen die Einwohner der Gemeinde rege teilnehmen, um die Gemeinde schöner zu gestalten. Private Unternehmen bringen sich hierbei, aber auch bei Bedarf im gesamten Jahr, gerne unentgeltlich mit Technik, Maschinen und Arbeitsmitteln ein. Seitens der Bevölkerung und der privaten Unternehmen besteht stets die Bereitschaft für spontane Hilfeleistungen und Unterstützung der Gemeinde. So boten zahlreiche Einwohner in diesem Winter bei bestehender Glatteisgefahr ihre Hilfe und Unterstützung an, um die Sicherheit in der Gemeinde zu gewährleisten. Eine ortsansässige Firma stellte der Gemeinde bei dem unerwartet aufgetretenen Blitzeis unentgeltlich eine große Fuhre Kies zur Verfügung. Das vielfältige Engagement der Vereine, privater Personen und Gewerbetreibenden wird im Haushalt der Gemeinde nicht ersichtlich, trägt dennoch enorm dazu bei, diesen monetär zu entlasten.

Zemitz

(Zastrow)
Bürgermeister