

Bauausschuss

Bekanntmachung der geänderten Tagesordnung der Sitzung am 25.6.2026

Am **Donnerstag**, dem **25.6.2026** findet um **18.00 Uhr** in der Stadthalle Wolgast (Hufelandstraße 2, 17438 Wolgast) die **öffentliche Sitzung des Bauausschusses** statt.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung und Begrüßung durch den Vorsitzenden
2. Einwohnerfragestunde I
3. Feststellung der form- und fristgerechten Einladung und der Beschlussfähigkeit
4. Feststellung der Tagesordnung und Beschlussfassung über diese
5. Zukünftige Entwicklung Hafengebühren
Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2026-090
6. Städtebaulicher Vertrag gemäß § 11 BauGB zum B-Plan Nr. 41 „Lebensmitteleinzelhandelsbetrieb östlich der Hufelandstraße“ der Stadt Wolgast
Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2026-107
7. Entwurfs- und Auslegungsbeschluss zum Vorentwurf Stand 05-2026 zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 4 "Urbanes Gebiet südlich der B 111 im OT Mahlzow"
Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2026-095
8. Abwägungsbeschluss zum Bebauungsplan Nr. 41 "Lebensmitteleinzelhandelsbetrieb östlich der Hufelandstraße"
Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2026-103
9. Satzungsbeschluss zum Bebauungsplan Nr. 41 "Lebensmitteleinzelhandelsbetrieb östlich der Hufelandstraße"
Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2026-104
10. Abwägungsbeschluss zur 13. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Wolgast i.V.m. dem Bebauungsplan Nr. 41 "Lebensmitteleinzelhandelsbetrieb östlich der Hufelandstraße"
Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2026-105
11. Feststellungsbeschluss zur 13. Änderung des Flächennutzungsplanes i.V.m. dem Bebauungsplan Nr. 41
Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2026-109
12. Beteiligung gem. § 2 Abs. 2 BauGB zum Bebauungsplan Nr. 44 " Wohnanlage Ahlbecker Straße/ Peenestraße" der Gemeinde Ostseebad Zinnowitz
Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2026-113
13. Einleitung eines Vergabeverfahren zum Bau eines Sickerschachtes für Niederschlagswasser in der Dorfstraße, OT Schalense
Beschlussvorlage • HA Wolgast 01-BV 2026-106
14. Einleitung eines Vergabeverfahren zum Bau eines Löschwasserbehälter auf dem gemeindeeigenen Grundstück, Gemarkung Wolgast, Flur 15, Flurstück 27/60 an der Hufelandstraße
Beschlussvorlage • HA Wolgast 01-BV 2026-108
15. Auftragsvergabe Vergabeverfahren Sanierungsträgerleistungen für das Sanierungsgebiet Fischerwiek
InfoVorlage • StV Wolgast 01-IV 2026-101
16. Billigung der Niederschrift vom 28.05.2026 - öffentlicher Teil
17. Mitteilungen des Ausschussvorsitzenden
18. Mitteilungen der Verwaltung

19. Anfragen der Ausschussmitglieder
20. Einwohnerfragestunde II
21. Schließen des öffentlichen Teils der Sitzung

Nicht öffentlicher Teil

22. Überarbeitetes Konzept Weidehof
23. Anfragen Baubetriebshof
24. Vertragsverhandlungen Sanitäranlagen Stadthafen
25. Grundstückskaufvertrag Quartier Pommernherzog Flur 18, Flur 8
26. Einvernehmen gem. § 36 Abs. 1 BauGB zur Errichtung eines Stahlgittermastes 30 m mit Outdoor-technik auf Rasenfläche und Schotterzufahrt inkl. Rückbau vorh. Windkraftanlage vor Baubeginn
Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2026-094
27. Einvernehmen gem. § 36 Abs. 1 BauGB zur Errichtung einer Halle
Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2026-099
28. Mitteilungen zu Grundstückskäufen, Investitionen und weiteren Vorhaben
29. Billigung der Niederschrift vom 28.05.2026 - nicht öffentlicher Teil
30. Mitteilungen des Ausschussvorsitzenden
31. Mitteilungen der Verwaltung
32. Anfragen nach der Geschäftsordnung
33. Schließen der Sitzung

Wolgast, 23.6.2026

Für die Richtigkeit

– Christoph Eigbrecht –
Vorsitz

– gez. Kerstin Meng –
Sitzungsdienst