

### Gemeindevertretung

Bekanntmachung der **geänderten** Tagesordnung der Sitzung am 27.08.2026

Am **Donnerstag**, dem **27.08.2026** findet um **18:30 Uhr** im Gemeindezentrum (Zemitz, Pinnowreihe 1) die **öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung Zemitz** statt.

#### Tagesordnung:

##### Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladungen, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
2. Einwohnerthemen
3. Billigung der Tagesordnung
4. Billigung der Sitzungsniederschrift vorheriger Sitzungen
5. Bekanntgabe nichtöffentlich gefasster Beschlüsse (§ 31 Abs. 3 KV M-V)
6. Bericht des Bürgermeisters über wichtige Angelegenheiten
7. Anfragen der Mitglieder der Vertretung
8. Entwurfs- und Auslegungsbeschluss zum 2. Entwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 1 "Agri-Photovoltaikanlage Bauer - nördlich des Brebowbaches" im OTBauer  
*Beschlussvorlage • Gemeindevertretung 07-BV 2026-013*
9. Entwurfs- und Auslegungsbeschluss zum 2. Entwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplans Nr. 2 "Agri-Photovoltaikanlage Seckeritz - nördlich des Apfelweges" OT Seckeritz  
*Beschlussvorlage • Gemeindevertretung 07-BV 2026-014*
10. Entwurfs- und Auslegungsbeschluss zum 2. Entwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 3 "Agri-Photovoltaikanlage Zemitz I - nördlich der Straße Weiblit"z"  
*Beschlussvorlage • Gemeindevertretung 07-BV 2026-015*
11. Entwurfs- und Auslegungsbeschluss zum 2. Entwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplans Nr. 4 "Agri-Photovoltaikanlage Zemitz II - westlich der Straße Am Eichenhag"  
*Beschlussvorlage • Gemeindevertretung 07-BV 2026-016*
12. Entwurfs- und Auslegungsbeschluss zum 2. Entwurf zur 2. Änderung des Flächennutzungsplans i.V.m. dem vorhabenbezogenen BP Nr. 1 "Agri-Photovoltaikanlage Bauer - nördlich des Brebowbaches" OT Bauer  
*Beschlussvorlage • Gemeindevertretung 07-BV 2026-017*
13. Einwohnerthemen
14. Schließen des öffentlichen Teils der Sitzung

##### Nicht öffentlicher Teil

15. Einvernehmen gem. § 36 Abs. 1 BauGB Instandsetzung und Umbau eines Nebengebäudes, Nutzung als Abstellraum, Carport und Hobbyimkerei  
*Beschlussvorlage • Gemeindevertretung 07-BV 2026-019*

- |                                                                                                                                                                                                      |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <ol style="list-style-type: none"><li>16. Einvernehmen gem. § 36 Abs. 1 BauGB zur Voranfrage Errichtung eines Wohngebäudes<br/><i>Beschlussvorlage • Gemeindevertretung 07-BV 2026-020</i></li></ol> |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

17. Einvernehmenserteilung zu vorliegenden Bauanträgen bzw. Bauvoranfragen

18. Weitere Informationen

19. Anfragen der Mitglieder der Vertretung

20. Schließen der Sitzung

Wolgast, 25.08.2026

Für die Richtigkeit

– Maik Zastrow –  
Vorsitz

– gez. Jonathan T. Gabriel –  
Sitzungsdienst