

Flächennutzungsplan Gemeinde Lütow - Übersicht umweltbezogener Stellungnahmen

Träger öffentlicher Belange	Stellungnahme vom ...	Inhalt	Schutzgut							
			Fläche	Boden	Flora, Fauna, Biodiv.	Wasser	Klima und Luft	Land-schafts-bild	Kultur & sonst. Sachgüter	Mensch & Gesund-heit
Staatliches Amt für Landwirtschaft und Umwelt Vorpommern	24.01.2017	- Nahbereich der Küstengewässer mit Bemessungshochwasser von 2,10m NHN - Steilküsten vorhanden an westl. und südl. Plangebietsgrenzen - im Plangebiet 2 Altstandorte (Erdölbohrungen) und 1 abgedeckte Altablagerung vorhanden		X		X				X
	29.01.2019	- Teile des Plangebiets im GGB "Peeneunterlauf, Peenestrom, Achterwasser und Kleines Haff" - Nähe zu Küstengewässern, Hochwasservorsorge, Bemessungshochwasser bei 2,10m NHN - Landesküstenschutzdeich "Krummin" im Gemeindegebiet			X	X				X
	27.06.2022	- Maßgaben des Managementplanes für des GGB sind zu berücksichtigen - für Geltungsbereich liegen Hochwassergefahrenkarten (HWGK) und Hochwasserrisikokarten (HWRK) vor, Hochwasserrisikomanagementrichtlinie (HWRM-RL) ist umzusetzen			X	X				X
Bergamt Stralsund	03.02.2017	- Bergwerkseigentum "Lütow-Krummin" und Erlaubnis "Grimmen 2" innerhalb des Gemeindegebiets	X	X		X	X	X	X	X
	23.01.2019	- Bergwerkseigentum "Lütow-Krummin" hat weiterhin Bestand, Erlaubnis "Grimmen 2" besteht nicht mehr	X	X		X	X	X	X	X
	06.07.2022	- Bergwerkseigentum "Lütow-Krummin" hat weiterhin Bestand, Erlaubnis "Grimmen 2" besteht nicht mehr - Empfehlung zurückgebauten Damm in den Planunterlagen nicht mehr darzustellen	X	X		X	X	X	X	X
Landesamt für Umwelt, Naturschutz und Geologie MV	19.01.2017	- für Geltungsbereich liegen Hochwassergefahrenkarten (HWGK) und Hochwasserrisikokarten (HWRK) vor, Hochwasserrisikomanagementrichtlinie (HWRM-RL) ist umzusetzen	X			X				X
	04.02.2019	- erneuter Hinweis auf HWRM-RL	X			X				X
WBV Wasser- und Bodenverband Insel Usedom-Peenestrom	11.01.2017	- im Gemeindegebiet zahlreiche Gewässer II. Ordnung vorhanden, keine Gewässer I. Ordnung - Hinweis auf Unterhaltungstrasse von 5m an Gewässern II. Ordnung - landwirtschaftlicher Schutzdeich des WBV zwischen Lütow und Netzelkow vorhanden				X				

Flächennutzungsplan Gemeinde Lütow - Übersicht umweltbezogener Stellungnahmen

	11.01.2019	- Hinweis auf Unterhaltungstrasse von 5m an Gewässern II. Ordnung				X				
	27.06.2022	- im Gemeindegebiet zahlreiche Gewässer II. Ordnung vorhanden - Hinweis auf Unterhaltungstrasse von 5m an Gewässern II. Ordnung - landwirtschaftlicher Schutzdeich des WBV zwischen Lütow und Netzelkow vorhanden				X				
Forstamt Neu Pudagla	11.01.2017	- auf notwendige Baurechtschaffung und Waldumwandlungen für Campinggebiete im Wald wird hingewiesen - Einhaltung des Waldabstandes von 30m			X			X		
	01.02.2019	- Inaussichtstellung der Waldumwandlung für Campingplatz Lütow - Hinweis auf Einhaltung des Waldabstandes von 30m - Eignung von festgelegten Neuaufforstungsflächen wird bestätigt			X			X		
	01.07.2022	- fehlende Waldflächen nachtragen - Hinweis auf Einhaltung des Waldabstandes von 30m - Eignung von festgelegten Neuaufforstungsflächen wird bestätigt - Waldumwandlung für nicht genehmigte Camping- und Erholungseinrichtungen angrenzend zum Campingplatz Lütow wird nicht in Aussicht gestellt			X			X		
Landesamt für Kultur und Denkmalpflege MV	02.01.2017	- Belange wurden berücksichtigt							X	
Landkreis Vorpommern-Greifswald	09.01.2017	- keine Trinkwasserschutzgebiete vorhanden - Badestelle beim Campingplatz Lütow vorhanden, keine Bedenken - rote (nicht überbaubar) und blaue (Veränderung oder Beseitigung mit denkmalrechtlicher Genehmigung mgl.) Bodendenkmale im Plangebiet bekannt - Baudenkmale im Plangebiet vorhanden - Umweltbericht ist vorzulegen - geschützte Biotop, Naturschutzgebiete, FFH- und SPA-Gebiete, Landschaftsschutzgebiet im Planbereich vorhanden - Küstenschutzstreifen von Planung betroffen - Landschaftsplan ist im Parallelverfahren aufzustellen - Altlastenverdachtsflächen: ehem. Gemeindedepotie und ehem. Bergwerksdeponie - Ausschluss von Bebauung im Uferbereich Gewässer II. Ordnung - Teilflächen sind mit Kampfmitteln belastet	X	X	X	X	X	X	X	X
	21.01.2019	- Belange von SB Abfallwirtschaft und SB Immissionsschutz wurden berücksichtigt	X	X	X	X	X	X	X	X

Flächennutzungsplan Gemeinde Lütow - Übersicht umweltbezogener Stellungnahmen

		- Umweltbericht wird zur Kenntnis genommen, Schutzgut Fläche fehlt in der Betrachtung - geschützte Biotop, Naturschutzgebiete, FFH- und SPA-Gebiete, Landschaftsschutzgebiet im Planbereich vorhanden - Küstenschutzstreifen von Planung betroffen - Zustimmung zur Reduzierung von ausgewiesenen Bauflächen - Landschaftsplan ist im Parallelverfahren aufzustellen, Stellungnahme hierzu erfolgt separat								
	27.06.2022	- Belange des Denkmalschutzes sind berücksichtigt, Bodendenkmale sind kenntlich zu machen - Belange von SB Abfallwirtschaft und SB Immissionsschutz wurden berücksichtigt - Plangebiet enthält 2 kampfmittelbelastete Gebiete - für Geltungsbereich liegen Hochwassergefahrenkarten (HWGK) und Hochwasserrisikokarten (HWRK) vor, Hochwasserrisikomanagementrichtlinie (HWRM-RL) ist umzusetzen - Umweltbericht wird zur Kenntnis genommen - geschützte Biotop, Naturschutzgebiete, FFH- und SPA-Gebiete, Landschaftsschutzgebiet im Planbereich vorhanden - für Änderungsbereiche 1, 15 und 7 teilw. Ist eine Ausgliederung aus dem Landschaftsschutzgebiet erforderlich, Ausgliederungsantrag ist bei der UNB einzureichen - Küstenschutzstreifen von Planung betroffen - Zustimmung zur Reduzierung von ausgewiesenen Bauflächen	X	X	X	X	X	X	X	X