Stadt Wolgast

Beschlussvorlage • StV Wolgast
öffentlich

Geschäftszeichen	Datum:	Drucksache Nr.
	28.10.2026	01-BV 2026-195

Gremium	Termin	Beratungsergebnis
Bauausschuss	29.10.2026	
Hauptausschuss	04.11.2026	
Stadtvertretung Wolgast	09.11.2026	

Einleitung eines Vergabeverfahren der Bauleistung für die Errichtung eines Waschplatzes mit Abscheideranlage, Luisenstraße 3 in Wolgast und Zustimmung zu einer überplanmäßigen Auszahlung i.S.d. § 50 KV M-V

Beschlussvorschlag:

Die Stadtvertretung Wolgast beschließt gemäß § 22 Abs. 4a Kommunalverfassung Mecklenburg-Vorpommern die Einleitung der Vergabeverfahren für die Bauleistung zur Errichtung eines Waschplatzes mit Abscheideranlage, Luisenstraße 3 in 17438 Wolgast. Sie stimmt einer überplanmäßigen Auszahlung i.H.v. 211.000,- € gemäß §22 KV M-V in Verbindung mit §50 KV M-V zu, als Voraussetzung für das Auslösen eines Gesamtauftrages im Jahr 2026.

Die Deckung der überplanmäßigen Auszahlung in Höhe von 211.000,-€ muss komplett durch Deckungsmittel belegt sein. Die Sicherung geschieht wie folgt:

11403.78522000 Errichtung Waschplatz mit Ölabscheider (geplant	179.000,-€
54100.78144000 Beteiligung an Investitionen des ZV für Straßenentwässerung	211.000,-€
Summe	390.000,-€

Ergebnis der Beratung und Abstimmung: Beschluss Nr.

Gremium		Gesetzliche Mitglieder	Sitzungsdatum		TOP
Beschluss			**Abstimmung**		
☐ einstimmig	☐ abgelehnt	☐ laut Vorlage	Ja	Nein	Enthaltung
☐ mit Stimmenmehrheit	☐ vertagt	☐ mit Abweichung			
Gemäß § 24 KV M-V (Mitwirkungsverbot) waren folgende Vertreter von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen:					

Unterschrift Siegel Unterschrift

Begründung der überplanmäßigen Auszahlung in Höhe von 211.000,00 € gemäß § 22 in Verbindung mit § 50 KV M-V.

Die Kosten für die Errichtung des Waschplatzes mit Ölabscheider und Überdachung sind gegenüber der im Jahr 2025 erstellten Kostenschätzung in Höhe von 179.000,00 € auf nunmehr voraussichtlich 390.000,00 € gestiegen. Daraus ergibt sich ein zusätzlicher Finanzierungsbedarf in Höhe von 211.000,00 €.

Die Kostensteigerung resultiert insbesondere aus den im Zuge der weiteren Planung konkretisierten baulichen Anforderungen sowie den deutlich gestiegenen Baukosten. So sind unter anderem überfahrbare Schachtabdeckungen erforderlich. Darüber hinaus müssen massive L-Schalen auf einer Länge von ca. 27 bis 30 laufenden Metern hergestellt werden. Insbesondere bei den benötigten Betonfertigteilen sind erhebliche Kostensteigerungen zu verzeichnen.

Aufgrund der konkretisierten Ausführungsanforderungen müssen die Baukosten aktuell mit rund 285.000,00€ angesetzt werden. Infolge der gestiegenen Baukosten erhöhen sich entsprechend auch die erforderlichen Planungskosten.

Die Bereitstellung der überplanmäßigen Auszahlung in Höhe von 211.000,00 € ist erforderlich, um die Finanzierung der Gesamtmaßnahme sicherzustellen und den Gesamtauftrag noch im Haushaltsjahr 2026 auslösen zu können. Dadurch soll die Umsetzung der Maßnahme auf Grundlage der aktuellen Kostenermittlung ermöglicht werden

Die besondere Dringlichkeit der Maßnahme ergibt sich darüber hinaus aus den bereits erfolgten ordnungsrechtlichen Schritten seitens des Landkreises Vorpommern-Greifswald als zuständiger Unteren Wasserbehörde. Aufgrund der bestehenden Situation wurde bereits ein Bußgeld in Höhe von bis zu 50.000,00 € angedroht. Die Stadt Wolgast steht somit unter erheblichem Handlungsdruck, die erforderliche Maßnahme schnellstmöglich umzusetzen, um weitere ordnungsrechtliche Konsequenzen und erhebliche finanzielle Belastungen abzuwenden. Vor diesem Hintergrund ist die Bereitstellung der überplanmäßigen Auszahlung von besonderer Dringlichkeit, um die Finanzierung der Maßnahme sicherzustellen.

<table>
<tr><th colspan="2">Finanzielle Auswirkungen: ☒ Ja / ☐ Nein</th><th colspan="2">Finanzierung</th></tr>
<tr><td>Insgesamt:
390.000,00€</td><td>Jährlich in Folge:</td><td>Zuschüsse/ Beiträge:</td><td>Eigenanteil:</td></tr>
<tr><td>Veranschlagung im</td><td>Ergebnishaushalt:
Finanzhaushalt:</td><td>☐ Ertrag / Einzahlung</td><td>☒ Aufwand
☒ Auszahlung</td></tr>
<tr><td>Betrag im Jahr 2026:</td><td>16.445,03€</td><td colspan="2" rowspan="4">Produkt. Konto
11403.0962 78522</td></tr>
<tr><td>Betrag im Jahr 2027:</td><td>373.554,97€</td></tr>
<tr><td>Betrag im Jahr 2028:</td><td></td></tr>
<tr><td>Betrag im Jahr 2029</td><td></td></tr>
</table>

Verfasser: Seela, René
Sachbearbeiter: **Seela, René** (Bauamt), 27.10.2026
Tel.: 03836 251-193, eMail: rene.seela@wolgast.de

Anlagen: