

Niederschrift über die Sitzung der Stadtvertretung Wolgast

von Montag, dem 1.9.2014 von 18.30 bis 20.57 Uhr

Sitzungsort: Ratssaal im Kornspeicher (Wolgast, Burgstraße 6 A)

Anwesend waren:

Stadtvertretung

Grugel, Brigitte
Heß, Harald
Markgraf, Olaf
Bergemann, Lars
Bulut, Ali
Dämering, Peter
Eigbrecht, Christoph
Hämmerling, Gerhard
Janeck, Bernhard
Kieser, Anke
Kieser, Horst
Klein, Karin
Knuth, Hans-Jörg
Koplin, Arne
Neubauer, Heiko
Pens, Ralf
Powils, Heinz
Schneider, Jan
Staufenbiel, Daniel
von Arnim, Gisela
Zorr, Siegfried

Verwaltung

Weigler, Stefan
Kretschmer, Gisela
Schönwandt, Jürgen
Rothbart, Gabriele
Meng, Kerstin

geladene Gäste

Miedke, Daniel

Nicht anwesend waren:

Stadtvertretung

Fischer, Ralf	<i>entschuldigt</i>
Kowolik, Bernard	<i>entschuldigt</i>
Lada, Toralf	<i>entschuldigt</i>
Plückhahn, Reinhardt	<i>entschuldigt</i>

Tagesordnung (in der festgestellten Form):

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Tagung und Begrüßung durch die Stadtvertretervorsteherin
2. Einwohnerfragestunde I
3. Feststellung der form- und fristgerechten Einladung und der Beschlussfähigkeit

4. Feststellung der Tagesordnung und Beschlussfassung über diese
5. Bekanntgabe der im nicht öffentlichen Teil der Sitzung vom 02.07.2014 gefassten Beschlüsse
6. Tag der Wahl der hauptamtlichen Bürgermeisterin/ des hauptamtlichen Bürgermeisters
Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2014-068
7. Kostenteilungsvereinbarung für die Errichtung einer Niederschlagswassersedimentationsanlage (Sandfang) für die Einleitstelle E 01 in Wolgast, Verpflichtung zur Zahlung des Kostenanteils i.H.v. ca. 145.000,- € im Haushaltsjahr 2015
Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2014-102
8. Abwägungsbeschluss über die eingegangenen Stellungnahmen zum Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 26 "Sondergebiet Photovoltaik-Freiflächenanlagen an der Heberleinstraße"
Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2014-109
9. Satzungsbeschluss über den Bebauungsplan Nr. 26 "Sondergebiet Photovoltaik-Freiflächenanlagen an der Heberleinstraße"
Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2014-110
10. Entwurfs- und Abwägungsbeschluss zur 4. Änderung des Flächennutzungsplanes
Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2014-111
11. Änderung des Gesellschaftervertrages der Gemeinnützigen Regionalgesellschaft Usedom-Peene mbH
Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2014-113
12. Mitteilungen der Stadtvertretervorsteherin
13. Mitteilungen des Bürgermeisters
14. Anfragen der Stadtvertreter
15. Einwohnerfragestunde II

Zum Ablauf der Sitzung:

Öffentlicher Teil

zu TOP 1 Eröffnung der Tagung und Begrüßung durch die Stadtvertretervorsteherin

Stadtvertretervorsteherin Grugel eröffnet die 2. Sitzung der Stadtvertretung und begrüßt die anwesenden Stadtvertreter, den Bürgermeister, den Ortsvorsteher Buddenhagen, die Mitarbeiter der Verwaltung, den Mitarbeiter der Presse, die zahlreich erschienen Einwohner und die Gäste.

Zu Beginn der Sitzung spricht Stadtvertretervorsteherin Grugel der CDU-Fraktion für ihr Verhalten in der Konstituierenden Sitzung der Stadtvertretung am 02.07.2014 eine Missbilligung aus. Der Text ist der Niederschrift als Anlage beigefügt.

Stadtvertretervorsteherin Grugel gibt die Ergebnisse der Konstituierenden Sitzungen der Ausschüsse bekannt.

Bauausschuss – Vorsitzender: Stadtvertreter Eigbrecht/ Stellvertreter: Stadtvertreter Dämering,

Sozial- und Kulturausschuss – Vorsitzende: Stadtvertreterin von Arnim/ Stellvertreter: Stadtvertreter Markgraf.

Ortsteilvertretung Hohendorf – Vorsitzender: Stadtvertreter Knuth/ 1. Stellvertreter: Stadtvertreter Neubauer/ 2. Stellvertreter: Stadtvertreter Dämering.

Weiterhin informiert sie darüber, dass Stadtvertreter Eigbrecht, sie selbst, der Bürgermeister und Herr Gattermann von der Wohnungsbaugenossenschaft Soltau e. V. am heutigen Tag durch die Gesellschafterversammlung in den Aufsichtsrat der WoWi und der WoWi Immo GmbH gewählt wurden. Sie begrüßt die Geschäftsführung der WoWi GmbH sowie Herrn Gattermann. Stadtvertretervorsteherin Grugel bittet ihn, sich kurz vorzustellen.

Nach einigen Worten zu seiner Person informiert Herr Gattermann über seine Arbeitsaufgaben in Soltau, gibt eine Funktionsbeschreibung und berichtet über die Aufgaben und Ziele sowie die finanzielle Situation der WoWi. Er steht für Anfragen zur Verfügung.

Seitens der Stadtvertreter werden keine Anfragen gestellt.

Stadtvertretervorsteherin Grugel bedankt sich bei Herrn Gattermann für seine Ausführungen und verabschiedet ihn mit dem Wunsch auf eine gute Zusammenarbeit.

–

zu TOP 2 Einwohnerfragestunde I

Es werden keine Anfragen bzw. Anregungen vorgebracht.

Stadtvertretervorsteherin Grugel verweist auf die zweite Hälfte der Einwohnerfragestunde am Ende des öffentlichen Teils der Sitzung.

–

zu TOP 3 Feststellung der form- und fristgerechten Einladung und der Beschlussfähigkeit

Stadtvertretervorsteherin Grugel stellt die form- und fristgerechte Einladung sowie die Beschlussfähigkeit bei 21 anwesenden Stadtvertretern fest. Die Stadtvertreter Fischer, Kowolik, Lada und Plückhahn fehlen entschuldigt.

–

zu TOP 4 Feststellung der Tagesordnung und Beschlussfassung über diese

Stadtvertretervorsteherin Grugel bittet um Streichung des TOP 7 – Antrag auf Befreiung von der Gestaltungssatzung – Beschlussvorlage-Nr. 01-BV 2014-092 - von der Tagesordnung.

Der Hauptausschuss hat die Vorlage in seiner Sitzung am 27.08.2014 zurückgestellt mit dem Auftrag, dass der Bauausschuss in Zusammenarbeit mit dem Handels- und Gewerbeverein die Gestaltungssatzung nochmals diskutiert. Eine entsprechende Beschlussvorlage wird zum gegebenen Zeitpunkt zur Beschlussfassung eingereicht.

Weitere Änderungsvorschläge werden nicht vorgebracht.

Die Tagesordnung wird mit der o.g. Änderung genehmigt. Die Tagesordnungspunkte werden entsprechend angepasst.

–

zu TOP 5 Bekanntgabe der im nicht öffentlichen Teil der Sitzung vom 02.07.2014 gefassten Beschlüsse

Stadtvertretervorsteherin Grugel gibt den im nicht öffentlichen Teil der Sitzung vom 02.07.2014 gefassten Beschluss bekannt.

- **Beschluss Nr. 01-B 2014-076K:** Der Vorschlag wurde **ungeändert beschlossen**. Zustimmung zur Grundschuldbestellung

–

**zu TOP 6 Tag der Wahl der hauptamtlichen Bürgermeisterin/ des hauptamtlichen Bürgermeisters
Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2014-068**

Stadtvertretervorsteherin Grugel verliest den Beschlussvorschlag. Es stehen mehrere Termine zur Auswahl, daher bittet sie um Vorschläge aus den Reihen der Stadtvertreter.

Die Fraktion DIE LINKE. favorisiert den 31.05.2015 als Wahltermin. Stadtvertreter Bergemann beantragt, dass eine Ausschreibung der Stelle in Mecklenburg-Vorpommern, in der überregionalen Tageszeitung/ OZ- Wochenendausgabe, auf den Webseiten der Stadt Wolgast sowie im Amtsboten erfolgt.

An der sich anschließenden Diskussion beteiligen sich die Stadtvertreter Powils, Markgraf, Eigbrecht und Hämmerling sowie Herr Schönwandt.

U. a. wird darauf verwiesen, dass die Ostsee-Zeitung nur im ehem. Bezirk Rostock vertrieben wird, im restlichen Landesbereich dann der Nordkurier. Weiterhin wird angeregt, die Ausschreibung über die Landesgrenzen hinaus zu veröffentlichen. Einig sind sich die Stadtvertreter darüber, dass hier der Kostenfaktor beachtet werden sollte.

Die Stadtvertreter äußern sich zustimmend zum 31.05.2015 als Wahltermin.

Stadtvertretervorsteherin Grugel stellt den Antrag der Fraktion DIE LINKE. mit Ergänzung zur Abstimmung.

Die Stelle der Bürgermeisterin/ des Bürgermeisters ist auszuschreiben. Zur Entscheidungsfindung über die Reichweite der Ausschreibung ist durch die Verwaltung eine Zusammenstellung der entstehenden Kosten zur nächsten Sitzungsrunde zu erarbeiten.

Abstimmung: einstimmig

Beschluss-Nr.: 01-B 2014-081

Die Stadtvertretung beschließt, den 31.05.2015 als Tag der Wahl der hauptamtlichen Bürgermeisterin/ des hauptamtlichen Bürgermeisters der Stadt Wolgast festzulegen.

geändert beschlossen – Ja 21

**zu TOP 7 Kostenteilungsvereinbarung für die Errichtung einer
Niederschlagswassersedimentationsanlage (Sandfang) für die Einleitstelle E 01 in
Wolgast, Verpflichtung zur Zahlung des Kostenanteils i.H.v. ca. 145.000,- € im
Haushaltsjahr 2015
Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2014-102**

Bürgermeister Weigler erläutert kurz den Sachverhalt.

Stadtvertretervorsteherin Grugel informiert, dass der Bauausschuss und der Hauptausschuss die Beschlussfassung empfohlen haben. Ohne Diskussion lässt sie über den vorliegenden Beschlussvorschlag abstimmen.

Beschluss-Nr.: 01-B 2014-082

Die Stadtvertretung stimmt der Unterzeichnung der Kostenteilungsvereinbarung mit dem Zweckverband Wasserversorgung- und Abwasserbeseitigung – Festland Wolgast zur Errichtung einer Niederschlagswassersedimentationsanlage für die Einleitstelle E 01 zu.

Dadurch geht die Stadt Wolgast im Jahr 2014 eine haushaltsrechtliche Verpflichtung für das Haushaltsjahr 2015 ein, da die voraussichtlichen Kosten i.H.v. 145.000,- € im Jahr 2015 kassenwirksam werden.

ungeändert beschlossen – Ja 20 Enthaltung 1

**zu TOP 8 Abwägungsbeschluss über die eingegangenen Stellungnahmen zum Entwurf des
Bebauungsplanes Nr. 26 "Sondergebiet Photovoltaik-Freiflächenanlagen an der
Heberleinstraße"
Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2014-109**

Frau Rothbart erläutert den Sachverhalt.

Stadtvertretervorsteherin Grugel informiert, dass der Bauausschuss und der Hauptausschuss die Beschlussfassung empfohlen haben. Ohne Diskussion lässt sie über den vorliegenden Beschlussvorschlag abstimmen.

Beschluss-Nr.: 01-B 2014-083

Die zum Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 26 „Sondergebiet Photovoltaik-Freiflächenanlagen an der Heberleinstraße“ in der Fassung von 03/2014 eingegangenen Stellungnahmen der Behörden, sonstigen Träger öffentlicher Belange und Nachbargemeinden wurden geprüft. Die Abwägung der Stellungnahmen wird gemäß Anlage 1 beschlossen.

Das Ergebnis der Abwägung ist den Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange und Nachbargemeinden mitzuteilen.

ungeändert beschlossen – Ja 21

**zu TOP 9 Satzungsbeschluss über den Bebauungsplan Nr. 26 "Sondergebiet Photovoltaik-Freiflächenanlagen an der Heberleinstraße"
Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2014-110**

Frau Rothbart erläutert den Sachverhalt.

Stadtvertretervorsteherin Grugel informiert, dass der Bauausschuss und der Hauptausschuss die Beschlussfassung empfohlen haben. Ohne Diskussion lässt sie über den vorliegenden Beschlussvorschlag abstimmen.

Beschluss-Nr.: 01-B 2014-084

Die Stadtvertretung beschließt:

1. Aufgrund des § 10 des Baugesetzbuches in der Fassung vom 23.09.2004 (BGBl. I, S. 2414), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 11.06.2013 (BGBl. I, S. 1548) den Bebauungsplan Nr. 26 „Sondergebiet Photovoltaik-Freiflächenanlagen an der Heberleinstraße“ bestehend aus der Planzeichnung (Teil A) und dem (Text Teil B) als Satzung.
Der Geltungsbereich der Satzung umfasst Teilflächen der Flurstücke 128/96 und 128/97 der Flur 11 Gemarkung Wolgast. Das Plangebiet befindet sich nördlich der Heberleinstraße, angrenzend an Teilen des Garagenkomplexes Heberleinstraße, auf Teilflächen der ehemaligen Deponie. Die Lage des Planbereiches ist im Übersichtsplan dargestellt.
2. Die Begründung mit Umweltbericht wird gebilligt.
3. Der Bürgermeister wird beauftragt die Genehmigung der Satzung über den Bebauungsplan Nr. 26 „Sondergebiet Photovoltaik-Freiflächenanlagen an der Heberleinstraße“ zu beantragen und die Satzung nach deren Genehmigung ortsüblich bekannt zu machen; dabei ist auch anzugeben wo der Plan mit Begründung während der Dienststunden eingesehen und über den Inhalt Auskunft verlangt werden kann.

ungeändert beschlossen – Ja 21

**zu TOP 10 Entwurfs- und Abwägungsbeschluss zur 4. Änderung des Flächennutzungsplanes
Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2014-111**

Frau Rothbart erläutert den Sachverhalt.

Stadtvertretervorsteherin Grugel informiert, dass der Bauausschuss und der Hauptausschuss die Beschlussfassung empfohlen haben. Ohne Diskussion lässt sie über den vorliegenden Beschlussvorschlag abstimmen.

Beschluss-Nr.: 01-B 2014-085

Die Stadtvertretung beschließt:

1. Die zum Vorentwurf v. 14.02.2012 abgegebenen Stellungnahmen der Behörden und Träger öffentlicher Belange wurden geprüft und gem. Anlage 1 berücksichtigt.
2. Der Entwurf der 4. Änderung des F-Planes vom 11.07.2014 und der Entwurf der dazugehörigen Begründung werden gem. Anlage 2, 3 gebilligt.
3. Der Umfang und Detaillierungsgrad der Umweltprüfung entsprechend den Darlegungen des Umweltberichts wird gebilligt.

4. Die Entwürfe der 4. Änderung des FNP und der Begründung sowie die wesentlichen umweltbezogenen Stellungnahmen sind nach § 3 (2) BauGB öffentlich auszulegen.

ungeändert beschlossen – Ja 21

**zu TOP 11 Änderung des Gesellschaftervertrages der Gemeinnützigen Regionalgesellschaft Usedom-Peene mbH
Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2014-113**

Bürgermeister Weigler erläutert den Sachverhalt.

Ohne Diskussion lässt Stadtvertretervorsteherin Grugel über den vorliegenden Beschlussvorschlag abstimmen.

Beschluss-Nr.: 01-B 2014-086

Die Stadtvertretung beschließt die in der Anlage 1 (12/214), Anlage 2 (13/213), Anlage 3 (14/214) ersichtlichen Änderungen des Gesellschaftervertrages der Gemeinnützigen Regionalgesellschaft Usedom-Peene mbH.

ungeändert beschlossen – Ja 20 Enthaltung 1

zu TOP 12 Mitteilungen der Stadtvertretervorsteherin

Keine.

–

zu TOP 13 Mitteilungen des Bürgermeisters

Fragen zum Haushalt

Die in der Hauptausschusssitzung aufgeworfenen Fragen zum Haushalt 2014 werden vorerst im nicht öffentlichen Teil der Sitzung beantwortet.

Neujahrsempfang 2015

Am 6. Januar 2015 findet der Neujahrsempfang statt. Der Bürgermeister bittet um Einreichung von Vorschlägen für die Eintragung in das Ehrenbuch der Stadt.

Radwegemarkierung Mahlzow

Mit Schreiben vom 10.03.14 und 27.05.14 wurde die Straßenmeisterei des Landkreises VG unter Bezugnahme auf die verkehrsrechtliche Anordnung aus dem Jahr 2010 gebeten, die Neumarkierung des Schutzstreifens/ Radverkehrsanlage im Bereich der Straße der Freundschaft in Mahlzow vorzunehmen. Da auf beide Schreiben keine Reaktion erfolgte, wurde bei der Straßenmeisterei (Herrn Rieck) telefonisch nachgefragt. Es wurde mitgeteilt, dass aufgrund fehlender finanzieller Mittel in diesem Jahr keine Markierung des Schutzstreifens/ Radverkehrsanlage in Mahlzow vorgesehen ist.

Parkscheinautomat Wilhelmstraße

Der Parkscheinautomat in der Wilhelmstraße ist seit Ende Juli defekt. Die Reparatur kann durch den Baubetriebshof nicht erfolgen, daher wurde ein Auftrag an eine Firma ausgelöst.

–

zu TOP 14 Anfragen der Stadtvertreter

Fraktion Bürger Für Wolgast

Stadtvertreter Eigbrecht teilt im Namen des Fraktionsvorsitzenden mit, dass sich die Fraktion Bürger Für Wolgast mit dem Vertreter der AfD, Stadtvertreter Zorr, zu einer Fraktion BFW/ AfD zusammengeschlossen haben. Eine kurze Anfrage von Stadtvertreter Hämmerling zur weiteren Parteizugehörigkeit von Stadtvertreter Zorr wird beantwortet.

Bereitstellung von Räumen für Vereine

Stadtvertreter Markgraf bezieht sich auf die letzte Sozial- und Kulturausschusssitzung, in der es zu o. g. Thematik erheblichen Gesprächsbedarf gab. Er bittet die Verwaltung zu prüfen, ob eine Nutzung des Objektes ehem. Kaufhalle Mitte am Lustwall generell möglich ist und eine Machbarkeitsstudie hinsichtlich der Wiederherstellung der Räume für die Nutzung durch Vereine (Kostenaufwand, Fördermittel) zu erarbeiten.

Sanierung und Umbau Schule Heberleinstraße

Stadtvertreter Powils äußert sich sehr lobend über den gelungenen Umbau der Schule Heberleinstraße. Sein besonderer Dank geht an Herrn Jörg Juhnke, für seine sehr gute Arbeit. Auch der Stadt spricht er seinen Dank aus. Die Stadtvertretervorsteherin sowie die Stadtvertreter Markgraf und Janeck schließen sich dem an.

Bericht RPA-Sitzung am 14.08.2014

Stadtvertreter Bergemann informiert, dass sich der Rechnungsprüfungsausschuss des Amtes Am Peenestrom am 14.08.2014 konstituiert hat. Ausschussvorsitzender ist er selbst, stellvertretende Vorsitzende ist Stadtvertreterin Anke Kieser. Mit dem Rechnungsprüfungsamt wird in einer der nächsten Sitzungen die weitere Zusammenarbeit beraten. Der RPA hat festgelegt, dass die Auflistung der Fahrten des Bürgermeisters zur heutigen Sitzung vorzulegen ist.

Stadtvertreter Bergemann verweist auf den Auftrag aus dem Hauptausschuss an die Verwaltung, Aussagen zum Mobiliar der Schule Heberleinstraße zu treffen.

Der Bürgermeister teilt mit, dass zu den Fragen aus dem Ausschuss im nicht öffentlichen Teil unter TOP 30 geantwortet wird.

Erklärung der CDU-Fraktion

Stadtvertreter Hämmerling gibt im Namen der CDU-Fraktion bezüglich der Missbilligung eine Erklärung ab: Die Erklärung ist der Niederschrift als Anlage beigefügt.

Im Anschluss daran entwickelt sich eine rege Diskussion, an der sich die Stadtvertreter Knuth, Bergemann, Eigbrecht, Powils, A. Kieser und von Arnim beteiligen.

Stadtvertretervorsteherin Grugel bricht nach einiger Zeit die Diskussion ab. Sie erklärt die Thematik für abgeschlossen.

Lichtsignalanlage Platz der Jugend

Stadtvertreter Staufenbiel erkundigt sich, ob verwaltungsseitig beim Straßenverkehrsamt die Problematik der Lautstärke der Signalgebung der Fußgängerampel angesprochen wurde.

Durch den Bürgermeister wird dies bejaht, eine Antwort seitens der Straßenverkehrsamtes steht allerdings noch aus.

–

zu TOP 15 Einwohnerfragestunde II

Es werden keine Anfragen bzw. Anregungen vorgebracht.

Stadtvertretervorsteherin Grugel dankt den Gästen und Einwohnern und verabschiedet sie aus der Sitzung.

Nach einer kurzen Pause wird um 19.55 Uhr mit dem nicht öffentlichen Teil der Sitzung fortgefahren.

–

Brigitte Grugel

Vorsitzender

Stellvertreter

Kerstin Meng

Schriftführer