

## Niederschrift über die öffentliche Sitzung der Stadtvertretung Lassan

von Montag, dem 19.12.2016 von 18.00 bis 19.00 Uhr

Sitzungsort: Rathaus (Lassan, Markt 9)

### Anwesend waren:

#### Stadtvertretung

Gransow, Fred  
Stübs, Diana  
Albrecht, Sven  
Baumgärtel, Marco  
Eckloff, Dirk  
Engel, Manfred  
Heimrath, Johannes  
Hilse, Christian  
Menge, Rudi

#### Verwaltung

Bolljahn-Thiessen, Kerstin

### Nicht anwesend waren:

#### Stadtvertretung

Scholz, Michael	<i>entschuldigt</i>
Breuhahn, Maik	<i>entschuldigt</i>

### Tagesordnung (in der festgestellten Form):

#### Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung
2. Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladungen, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
3. Einwohnerfragestunde
4. Billigung der Tagesordnung
5. Billigung der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen Sitzung
6. Bekanntgabe nichtöffentlich gefasster Beschlüsse (§ 31 Abs. 3 KV M-V)
7. Bericht des Bürgermeisters über wichtige Angelegenheiten
8. Berichte aus den Ausschüssen
9. Anfragen der Mitglieder der Vertretung
10. Satzung der Stadt Lassan über die Festsetzung der Hebesätze der Realsteuern für das Haushaltsjahr 2017  
*Beschlussvorlage • StV Lassan 09-BV 2016-057/1*
11. Ausweisung eines Ökokontos südlich der Straße Siedlung-Ost  
*Beschlussvorlage • StV Lassan 09-BV 2016-066*
12. Aufstellung des Bebauungsplanes 2 "Solarpark Lentschow" und Aufstellung der 2. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Murchin  
*Beschlussvorlage • StV Lassan 09-BV 2016-067*
13. Schließen des öffentlichen Teils der Sitzung

**Zum Ablauf der Sitzung:**

**Öffentlicher Teil**

**zu TOP 1 Eröffnung der Sitzung**

Der Bürgermeister Herr Gransow eröffnet um 18.00 Uhr die Stadtvertreterversammlung. Er begrüßt die Stadtvertreter, Frau Bolljahn-Thiessen als Schriftführerin sowie die anwesenden vier Einwohner.

–

**zu TOP 2 Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladungen, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit**

Der Bürgermeister stellt die ordnungsgemäße Ladung sowie die Beschlussfähigkeit mit 9 von 11 Stimmen fest, Einwände gibt es nicht. Die Stadtvertreter Scholz und Breuhahn fehlen entschuldigt.

–

**zu TOP 3 Einwohnerfragestunde**

Herr Valta fragt nach den Bekanntmachungen von Sitzungen. • *Der Bürgermeister teilt mit, dass die Bekanntmachung aller Sitzungen im Internet erfolgt ([www.amt-am-peenestrom.de](http://www.amt-am-peenestrom.de)) und zusätzlich auch in den Schaukästen in Lassan bzw. in den Ortsteilen.*

–

**zu TOP 4 Billigung der Tagesordnung**

Die vorliegende Tagesordnung wird einstimmig angenommen.

–

**zu TOP 5 Billigung der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen Sitzung**

Die Niederschrift der Sitzung vom 29.11.2016 wird einstimmig gebilligt.

–

**zu TOP 6 Bekanntgabe nichtöffentlich gefasster Beschlüsse (§ 31 Abs. 3 KV M-V)**

Der Bürgermeister gibt die nichtöffentlich gefassten Beschlüsse vom 29.11.2016 bekannt:

- **Beschluss Nr. 09-B 2016-106:** Der Vorschlag wurde **beschlossen**.  
Genehmigung einer Eilentscheidung des Bürgermeisters nach § 39 III KV M-V zur Auftragsvergabe Bauvorhaben Dachsanierung Mehrzweckhalle Lassan (TOP 16, Drucksache Nr. 09-BV 2016-058)
- **Beschluss Nr. 09-B 2016-107:** Der Vorschlag wurde **beschlossen**.  
Verkauf einer Teilfläche aus dem Grundstück in der Gemarkung Lassan Flur 15 ... (TOP 17, Drucksache Nr. 09-BV 2016-059)

–

#### zu TOP 7 Bericht des Bürgermeisters über wichtige Angelegenheiten

Der Bürgermeister berichtet über Folgendes:

- In den Ortsteilen Pulow bzw. Klein Jasedow gibt es Bestrebungen, einen Natur- und Waldkindergarten entstehen zu lassen. Näheres wird in der Sitzung am 7.2.2017 berichtet werden.
- Bei einer Begehung der Schule zum Zustand der Einrichtung wurden die Toiletten beanstandet. Ein Architektenbüro erarbeitet derzeit Unterlagen für eine Erneuerung des Sanitärtraktes.
- Ein Ermittlungsverfahren zur Sachbeschädigung an Verkehrsschildern wurde eingestellt.

–

#### zu TOP 8 Berichte aus den Ausschüssen

Frau Stübs berichtet von der Sozial- und Kulturausschusssitzung am 5.12.2016. Hier wurden Themen wie das Schützenhaus, die KiTa und anstehende Feste besprochen.

Eine Bauausschusssitzung hat inzwischen nicht stattgefunden.

–

#### zu TOP 9 Anfragen der Mitglieder der Vertretung

Herr Engel spricht Folgendes an:

- Die Straßenbeleuchtung am Gutshaus Waschow ist beschädigt. • *Der Bürgermeister wird die betreuende Elektrofirma benachrichtigen.*
- Die Gräben wurden nicht richtig gesäubert, der Löschteich führt nicht ausreichend Wasser. • *Der Bürgermeister wird Herrn Fleischer vom Wasser- und Bodenverband kontaktieren.*
- Der Feldweg zum Grundstück Börrner ist in schlechtem Zustand, eine Auffüllung mit Brechkorn wäre ratsam.
- Stand zum Verkauf des Gutshauses Waschow. • *Der Bürgermeister teilt mit, dass noch kein Notartermin stattgefunden hat.*

–

#### zu TOP 10 Satzung der Stadt Lassan über die Festsetzung der Hebesätze der Realsteuern für das Haushaltsjahr 2017 *Beschlussvorlage • StV Lassan 09-BV 2016-057/1*

Der Bürgermeister erläutert den Sachverhalt und betont die Wichtigkeit der Vorlage. Er schlägt vor, die Abstimmung über die fiktiven Hebesätze nach Variante 2 vorzunehmen.

Es folgt die Abstimmung zum Beschlussvorschlag nach Variante 2.

#### **Beschluss-Nr.: 09-B 2016-108 – ABGELEHNT!**

Die Stadtvertretung beschließt die anliegende Satzung der Stadt Lassan über die Festsetzung der Hebesätze der Realsteuern für das Jahr 2017 (Hebesatzsatzung).

**abgelehnt** – Ja 4 Nein 4 Enthaltung 1

**zu TOP 11 Ausweisung eines Ökokontos südlich der Straße Siedlung-Ost  
Beschlussvorlage • StV Lassan 09-BV 2016-066**

Der Bürgermeister informiert über den Sachverhalt. Es geht um die Fläche südlich der Siedlung-Ost. In der Beratung wird erörtert, dass die Fläche auch bspw. als Gewerbegebiet entwickelt werden könnte. Es folgt die Abstimmung zum Beschlussvorschlag.

**Beschluss-Nr.: 09-B 2016-109 – ABGELEHNT!**

Die Stadtvertretung Lassan stimmt der Ausweisung eines Ökokontos auf den Flurstücken 432/29 und 434/1 der Flur 4 Gemarkung Lassan zu.

**abgelehnt** – Nein 9

**zu TOP 12 Aufstellung des Bebauungsplanes 2 "Solarpark Lentschow" und Aufstellung der 2.  
Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Murchin  
Beschlussvorlage • StV Lassan 09-BV 2016-067**

Der Bürgermeister informiert über den Sachverhalt. Aus der Stadtvertretung wird darauf hingewiesen, dass es vorhergehende Beschlüsse gibt, die eine Grundlage für eine Ablehnung darstellen. Es folgt die Abstimmung zum Beschlussvorschlag.

**Beschluss-Nr.: 09-B 2016-110 – ABGELEHNT!**

Die Stadtvertretung Lassan hat keine Anregungen und Bedenken zum Entwurf der 2. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Murchin in Verbindung mit dem Bebauungsplan Nr. 2 und zum Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 2 „Solarpark Lentschow“.

**abgelehnt** – Ja 1 Nein 5 Enthaltung 3

**zu TOP 13 Schließen des öffentlichen Teils der Sitzung**

Der Bürgermeister schließt den öffentlichen Teil der Sitzung um 18.35 Uhr.

–

Fred Gransow

Vorsitz

Stellvertretung

Kerstin Bolljahn-Thiessen

Schrifführung