

Niederschrift über die öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung Krummin

von Dienstag, dem 12.12.2017 von 18.00 bis 19.10 Uhr

Sitzungsort: Gemeindesaal (Krummin OT Neeberg, Neeberger Straße 18)

Anwesend waren:

Gemeindevertretung

von Busse, Jeannette
Patzer, Roland

Kränicke, Enrico
Tabbert, André

Verwaltung

Hennings, Olav

Nicht anwesend waren:

Gemeindevertretung

Thees, Martina *entschuldigt*
Hunger, Daniel *entschuldigt*
Wussow, Hans-Joachim *entschuldigt*

Tagesordnung (in der festgestellten Form):

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung
2. Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladungen, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
3. Einwohnerfragestunde
4. Billigung der Tagesordnung
5. Billigung der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen Sitzung
6. Bekanntgabe nichtöffentlich gefasster Beschlüsse (§ 31 Abs. 3 KV M-V)
7. Bericht der Bürgermeisterin über wichtige Angelegenheiten
8. Anfragen der Mitglieder der Vertretung
9. Städtebaulicher Vertrag zum B-Plan Nr. 5 "Wohngebiet und Sondergebiet Ferienhäuser nördlich des Schwarzen Weges" Krummin
Beschlussvorlage • Gemeindevertretung 05-BV 2017-037
10. Straßenneubenennung im B-Plangebiet Nr. 5 nördlich des Schwarzen Weges
Beschlussvorlage • Gemeindevertretung 05-BV 2016-013
11. 1. Satzung zur Änderung der Friedhofssatzung der Gemeinde Krummin
Beschlussvorlage • Gemeindevertretung 05-BV 2017-036
12. Satzung über die Benutzung des Gemeindesaals der Gemeinde Krummin und Gebührenordnung über die Erhebung von Nutzungsgebühren
Beschlussvorlage • Gemeindevertretung 05-BV 2017-038
13. Bereitschaft zu Gesprächen mit umliegenden Gemeinden über mögliche Fusionen
Beschlussvorlage • Gemeindevertretung 05-BV 2017-040
14. Schließen des öffentlichen Teils der Sitzung

Zum Ablauf der Sitzung:

Öffentlicher Teil

zu TOP 1 Eröffnung der Sitzung

Die Bürgermeisterin, Frau von Busse, eröffnet die Sitzung und begrüßt die Gemeindevertreter und drei Gäste: Herrn Gossing (B-Plan 5), Herrn Schröter (Ostsee-Zeitung) und Herrn Warnke (Gemeindearbeiter).

zu TOP 2 Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladungen, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Die Bürgermeisterin stellt die ordnungsgemäße Ladung sowie die Beschlussfähigkeit mit 4 von 7 Stimmen fest, Einwände gibt es nicht. Frau Thees, Herr Hunger und Herr Wussow fehlen entschuldigt.

zu TOP 3 Einwohnerfragestunde

Keine Fragen.

zu TOP 4 Billigung der Tagesordnung

Die Bürgermeisterin regt die Absetzung der TOP 10 und 11 (Vorlagen 034 und 035, Abwägung bzw. Satzungsbeschluss zum B-Plan Nr. 5) an, da nicht alle nötigen Unterlagen vorliegen. Zeitnah soll eine Sitzung im Januar 2018 erfolgen.

Weiterhin sollen die TOP 17 und 18 (Vorlagen 022 und 039) abgesetzt werden, u. a. da kein neuer Sachstand bekannt ist.

Gegen diese Anregungen gibt es keine Einwände, die Vorlagen 034, 035, 022 und 039 werden einstimmig von der Tagesordnung abgesetzt.

zu TOP 5 Billigung der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen Sitzung

Die Niederschrift vom 24.10.2017 wird unverändert bestätigt.

zu TOP 6 Bekanntgabe nichtöffentlich gefasster Beschlüsse (§ 31 Abs. 3 KV M-V)

Die Bürgermeisterin informiert über den nichtöffentlichen Beschluss vom 24.10.2017:

- **Beschluss Nr. 05-B 2017-075:** Der Vorschlag wurde **beschlossen**.
Vergabe des Auftrages "Überarbeitung des Giebels, Streichen der Holzflächen" Trauerhalle Krummin (TOP 15, Drucksache Nr. 05-BV 2017-032)

zu TOP 7 Bericht der Bürgermeisterin über wichtige Angelegenheiten

Die Bürgermeisterin berichtet über eine Einladung des Amtes Usedom-Nord zum 1.11.2017, bei der es um einen möglichen Amtswechsel ging. Anwesend waren u. a. die Gemeinden Mölschow, Peenemünde und Lütow. Seitens der Gemeinde Krummin wird ein lediglicher Wechsel der Amtsverwaltung für nicht sinnvoll gehalten; mögliche Fusionen mit anderen Gemeinden aber schon: Daher wurde für die heutige Sitzung eine Beratung zur Gesprächsbereitschaft auf die Tagesordnung gesetzt.

Die Bürgermeisterin informiert, dass der Winterdienst nach Aufwand durch den Landwirt Herrn Fröhlich abgesichert wird; Streusand wurde an den üblichen Stellen in den Orten (Feuerwehr/ Bushaltestelle) bereitgestellt.

zu TOP 8 Anfragen der Mitglieder der Vertretung

Herr Patzer fragt nach dem Sachstand zum Feuerwehr-Inventar. • *Die Bürgermeisterin informiert, dass die Sachen auf der Plattform feuerwehr.de angeboten sind bis zum Jahresende. Nachfrage besteht, vor allem für das Feuerwehr-Fahrzeug.*

Herr Patzer fragt nach dem Sachstand zur gekündigten Pachtfläche mit Garage, er hat hier Ausräum-Arbeiten bemerkt. • *Die Bürgermeisterin teilt mit, dass laut Verwaltung noch kein neuer Sachstand vorliegt.*

Herr Kränicke teilt mit, dass er nach dem kürzlichen Zeitungsartikel zum Thema Breitband beim Landkreis nachgefragt hat: Für Krummin sind die Arbeiten derzeit für die zweite Jahreshälfte 2018 geplant. Verzögerungen sind zeitweise aufgetreten, weil es Anfechtungen zu den Verfahren im zweiten Förderaufruf gab.

zu TOP 9 Städtebaulicher Vertrag zum B-Plan Nr. 5 "Wohngebiet und Sondergebiet Ferienhäuser nördlich des Schwarzen Weges" Krummin **Beschlussvorlage • Gemeindevertretung 05-BV 2017-037**

Die Bürgermeisterin erläutert den Sachverhalt und erteilt Herrn Gossing das Wort.

Herr Gossing informiert, dass wegen zeitlicher Probleme zurzeit nicht alle nötigen Dokumente vorliegen. Der Vertrag selbst ist seit Juli erarbeitet. Herr Gossing geht auf einige wichtige Punkte ein, u. a.:

- Errichtung eines zweiten Löschbrunnens; der erste ist bereits installiert und wurde von der Feuerwehr beprobt
- Ausgleichsmaßnahmen Naturschutz schwierig, u. a. Deichbau auf dem Gnitz für ca. 50.000 Euro, insgesamt ca. 170.000 Euro
- Mitte Januar 2018 bis ca. Ende Februar erfolgt der Abriss der alten Bausubstanz, ab März bis Juni soll dann die Erschließung, u. a. Abwasser, folgen
- zunächst wird die Zuwegung als Baustraße ausgestaltet, später richtig hergerichtet
- es gibt bereits zwei Antragsteller, die einen festen Wohnsitz in der Gemeinde nehmen wollen

In der Beratung wird vor allem Folgendes angesprochen:

- Pflasterung des Gehweges statt bspw. Asphaltierung • *Herr Gossing verweist u. a. auf das einfache Aufnehmen der Pflasterung bei evtl. später nötigen Erdarbeiten.*
- Sperrung der Zuwegung per „Schlagbaum“ • *Herr Gossing erläutert, dass keine abgeschlossene Wohnsiedlung entstehen wird, ein Hinweis auf den privaten Charakter der Straße wird aber sicher erfolgen.*
- eine in Aussicht gestellte Spende • *Die Bürgermeisterin dankt Herrn Gossing für eine angebotene Sachspende von etwa 7.000 Euro für den Spielplatz, da zusammen mit den eigenen Mitteln von ca. 2.000 Euro eine deutlich größere Anschaffung von Spielgeräten möglich wird. Sie weist darauf hin, dass Regelungen dieser Art laut Verwaltung im städtebaulichen Vertrag selbst nicht möglich sind. • Angesprochen auf denkbare weitere Beteiligungen verweist Herr Gossing auf sein Angebot für die Spielgeräte, da u. a. alternative Beteiligungen zeitlich schlecht greifbar sind. Er äußert, dass er sich gern, u. a. in nachbarschaftlichem Rahmen, in weitere Vorhaben einbringt.*

Es folgt die Abstimmung zum Beschlussvorschlag.

Beschluss Nr. 05-B 2017-076:

Die Gemeindevertretung Krummin stimmt dem Abschluss des in der Anlage beigefügten Städtebaulichen Vertrages (Stand 07.12.2017)¹ zwischen der Gemeinde Krummin und der Firma GOSSING Liegenschaften GmbH zum Bebauungsplans Nr. 5, „Wohngebiet und Sondergebiet Ferienhäuser nördlich des Schwarzen Weges zu.

beschlossen – Ja 4

zu TOP 10 Straßenneubenennung im B-Plangebiet Nr. 5 nördlich des Schwarzen Weges Beschlussvorlage • Gemeindevertretung 05-BV 2016-013

Die Bürgermeisterin erläutert den Sachverhalt.

Nach kurzer Beratung wird die Variante „An der Fagnitz“ gewählt.

Es folgt die Abstimmung zum Beschlussvorschlag.

Beschluss Nr. 05-B 2017-077:

Die Gemeindevertretung Krummin beschließt, für die im B-Plangebiet Nr. 5 neu geplante Straße folgenden Namen zu vergeben: „An der Fagnitz“²

beschlossen – Ja 4

zu TOP 11 1. Satzung zur Änderung der Friedhofssatzung der Gemeinde Krummin Beschlussvorlage • Gemeindevertretung 05-BV 2017-036

Die Bürgermeisterin erläutert den Sachverhalt.

Beanstandet wird, dass dem Steinmetz die Entscheidung über den Zeitpunkt der Änderung des Grabmals überlassen wird; hier sollte eine Regelung erfolgen, die eine Regelmäßigkeit aufweist, wie bspw. mindestens eine jährliche Anbringung der Daten. Dies sollte in Abstimmung mit dem Steinmetz geklärt werden. Der Beschluss wird daher vertagt.

¹ Ergänzung im Beschlussvorschlag grau hinterlegt

² gemäß Variante a) des Beschlussvorschlags

vertagt –

**zu TOP 12 Satzung über die Benutzung des Gemeindsaals der Gemeinde Krummin und
Gebührenordnung über die Erhebung von Nutzungsgebühren
Beschlussvorlage • Gemeindevertretung 05-BV 2017-038**

Die Bürgermeisterin erläutert den Sachverhalt.

In der Beratung wird angeregt, Regelungen für die Vergabe an den künftigen Dorfverein und ebenso für die Nutzung zu Spielenachmittagen aufzunehmen. Auch für Terminkollisionen sollten Regelungen aufgenommen werden, wobei die Vermietung Vorrang vor einer unentgeltlichen Nutzung haben sollte. Der Beschluss wird vertagt.

vertagt –

**zu TOP 13 Bereitschaft zu Gesprächen mit umliegenden Gemeinden über mögliche Fusionen
Beschlussvorlage • Gemeindevertretung 05-BV 2017-040**

Die Bürgermeisterin erläutert den Sachverhalt und verweist auf den eingangs erwähnten Termin (TOP 7) im Amt Usedom-Nord; die dort signalisierte Gesprächsbereitschaft soll durch einen Beschluss der Gemeindevertretung untersetzt werden.

In der Beratung wird angeregt, zunächst in einer kleinen Runde aus den beteiligten Gemeinden gemeinsame Themen und Probleme zu sammeln und zu besprechen.

Es folgt die Abstimmung zum Beschlussvorschlag.

Beschluss Nr. 05-B 2017-078:

Die Gemeindevertretung Krummin bekräftigt ihre grundsätzliche Bereitschaft zu ersten Vorgesprächen mit umliegenden Gemeinden/ möglichen Partnern für Gemeindefusionen.

Sobald die Vorgespräche in konkrete Verhandlungen über Gebietsänderungsverträge münden, wird vor Aufnahme solcher Verhandlungen ein gesonderter Beschluss der Gemeindevertretung eingeholt.

beschlossen – Ja 4

zu TOP 14 Schließen des öffentlichen Teils der Sitzung

Die Bürgermeisterin fragt nach einem Termin für die nächste Sitzung, die vor allem wegen der heute vertagten Beschlüsse zum B-Plan Nr. 5 kurzfristig stattfinden soll. • *Die Gemeindevertreter einigen sich auf Montag, den 08.01.2018, 19.00 Uhr.*

Die Bürgermeisterin schließt den öffentlichen Teil der Sitzung um 19.00 Uhr und verabschiedet die Gäste.

Jeannette von Busse

Olav Hennings

Vorsitz

Stellvertretung

Schriftführung