

Niederschrift über die Sitzung der Stadtvertretung Wolgast

von Montag, dem 12.3.2018 von 18.30 bis 21.45 Uhr

Sitzungsort: Ratssaal im Kornspeicher (Wolgast, Burgstraße 6 A)

Anwesend waren:

Stadtvertretung

Heß, Harald

Markgraf, Olaf

Bergemann, Lars

Bulut, Ali

Dämering, Peter

Eigbrecht, Christoph

Hämmerling, Gerhard

Janeck, Bernhard

Kieser, Anke *ab TOP 2*

Knuth, Hans-Jörg

Koplin, Arne

Kowolik, Bernard

Lada, Toralf

Lotz, Hans-Werner

Neubauer, Heiko

Pens, Ralf

Plückhahn, Reinhardt

Powils, Heinz *bis TOP 21*

Schneider, Jan

Staufenbiel, Daniel *bis TOP 27*

von Arnim, Gisela

Zorr, Siegfried

Verwaltung

Weigler, Stefan

Fischer, Ralf

Knoll, Ulrike

Nicht anwesend waren:

Stadtvertretung

Grugel, Brigitte *entschuldigt*

Klein, Karin *entschuldigt*

Neumann, Frieder *entschuldigt*

Tagesordnung (in der festgestellten Form):

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Tagung und Begrüßung durch den 1. Stellvertreter der Stadtvertretervorsteherin
2. Einwohnerfragestunde I
3. Feststellung der form- und fristgerechten Einladung und der Beschlussfähigkeit
4. Feststellung der Tagesordnung und Beschlussfassung über diese
5. Bekanntgabe der im nicht öffentlichen Teil der Sitzung vom 29.01.2018 gefassten Beschlüsse

6. Zustimmung zur Wahl des Gemeindeführers und seines Stellvertreters
Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2018-005
7. Erhöhung des Mitgliedsbeitrages für den Feuerwehrförderverein Wolgast e.V.
Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2018-020
8. Verwertung der Flurstücke 21/4, 21/5 und 21/7 der gReGe durch die Norddeutsche Grundstücksauktion AG
Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2018-037
9. Prioritätenliste- Straßen- und Gehwegsanierungen sowie allgemeine Reparaturen in der Stadt Wolgast und ihrer Ortsteile 2018
Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2018-023
10. Aufstellung der Vorschlagsliste für die Schöffenwahl 2019 bis 2023
Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2018-039
11. Genehmigung einer Ausnahme von der Interimswirtschaft, gemäß § 49 Kommunalverfassung MV, für Planungskosten des Bauvorhabens "Sanierung von Straßen und Gehwegen in Wolgast und ihrer Ortsteile 2018"
Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2018-024
12. Vorgriff auf den Sanierungshaushalt Fischerwiek 2018
Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2018-028
13. Abschnittsbildung "Gehweg Hohendorfer Chaussee - Abschnitt 3"
Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2018-030
14. Abschnittsbildung "Gehweg Hohendorfer Chaussee- Abschnitt 1"
Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2018-031
15. Kostenspaltung Gehweg Hohendorfer Chaussee gem. § 9 Abs. 1 der Straßenbaubeitragssatzung der Stadt Wolgast in der Fassung vom 26.06.2006
Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2018-042
16. Änderung Beschildung Parkplätze Wilhelmstraße und Platz der Jugend
InfoVorlage • HA Wolgast 01-IV 2018-038
17. Mitteilungen des 1. Stellvertreters der Stadtvertretervorsteherin
18. Mitteilungen des Bürgermeisters
19. Anfragen der Stadtvertreter
20. Einwohnerfragestunde II

Zum Ablauf der Sitzung:

Öffentlicher Teil

zu TOP 1 Eröffnung der Tagung und Begrüßung durch den 1. Stellvertreter der Stadtvertretervorsteherin

Der 1. Stellvertreter der Stadtvertretervorsteherin, Stadtvertreter Heß, eröffnet um 18.30 Uhr die Sitzung und begrüßt alle anwesenden Stadtvertreter, den Bürgermeister, die Mitarbeiter der Verwaltung, den Vertreter der Presse sowie die zahlreich erschienenen Einwohner.

–

zu TOP 2 Einwohnerfragestunde I

Stadtvertreter Heß weist darauf hin, dass Fragen und Anmerkungen zum Thema Kita-Ausschreibung zugelassen werden. Die Beschlussfassung dazu erfolgt aber aufgrund von datenschutzrechtlichen Belangen im nicht öffentlichen Teil.

Frau Sylvester, Leiterin der Kita, war der Annahme, dass die Kita des ASB ohne Ausschreibung weitergeführt wird. Sie weist auf eine gute, vertrauensvolle Arbeit der Einrichtung hin. In der Kita gibt es immer eine große Warteliste, auch mit Antragstellern aus anderen Gemeinden.

Die Elternratsvorsitzende ergänzt die Ausführungen.

Stadtvertreter Heß merkt an, dass es beim dem Thema um die Finanzen und das Wohl der Stadt geht. Die Anmerkungen werden aber in der Entscheidung Berücksichtigung finden.

Herr Schweder, ASB, führt aus, dass die finanzielle Absicherung und entsprechende Nachweise vorhanden sind. Es stellt sich nunmehr die theoretische Frage, was der ASB in der Vergangenheit falsch gemacht hat. Es gab immer eine gute Zusammenarbeit mit der Stadt, seitens des ASB einen pfleglichen Umgang mit der Immobilie.

Herr Ralf Böhm ist besorgt um die Zukunft der Einrichtung. Wie geht es weiter?

Frau Andrea Windisch äußert Bedenken dahingehend, dass das Team der Einrichtung droht, auseinanderzufallen.

Stadtvertreter Bergemann regt eine öffentliche Diskussion an. Der ASB belebt das öffentliche Leben und integriert sich, dass sollte gewürdigt werden. Außerdem hätte der ASB bereits mit ESF-Mitteln gearbeitet und daher Erfahrungen im Umgang mit Fördermitteln.

Der Bürgermeister gibt einen Abriss des bisherigen Ablaufes:

- Bemühungen um Fördermittel (75 %), Ausschreibung der Maßnahme – 5 Bewerber,
- Zusage für 50 %ige Förderung, danach nur noch 3 Bewerber interessiert,
- Vorstellung der Konzepte im Sozial- und Kulturausschuss.

Er weist darauf hin, dass in der heutigen Sitzung zwingend eine Entscheidung erforderlich ist. Die Beantragung der Fördermittel (Einreichung der vollständigen Unterlagen) muss Anfang April 2018 beim Fördermittelgeber erfolgen. Nach Bewilligung erfolgt die europaweite Ausschreibung der Planung und die Ausschreibung der Bauleistungen mit dem Ziel des Baubeginns Ende 2019.

Die Elternratsvorsitzende, Jaqueline Viergutz, gibt noch einmal ein Statement für den ASB-Kindergarten ab.

Weitere Fragen und Anregungen werden seitens der Einwohner nicht vorgebracht.

Stadtvertreter Heß schließt die Einwohnerfragestunde.

–

zu TOP 3 Feststellung der form- und fristgerechten Einladung und der Beschlussfähigkeit

Stadtvertreter Heß stellt die form- und fristgerechte Einladung sowie die Beschlussfähigkeit bei 22 anwesenden Stadtvertretern fest.

Stadtvertretervorsteherin Grugel, Stadtvertreterin Klein und Stadtvertreter Neumann fehlen entschuldigt.

–

zu TOP 4 Feststellung der Tagesordnung und Beschlussfassung über diese

Folgende Änderungen werden vorgeschlagen:

- die Vorlage-Nr. 01-BV 2018-032 - „Zustimmung zur Wahl des Ortswehrführers und seines Stellvertreters“ – wird von der Tagesordnung gestrichen,
- die Vorlage-Nr. 01-BV 2018-045 „Einvernehmen der Gemeinde zum Bauvorhaben Errichtung eines Wohn- und Geschäftshauses auf dem Grundstück Steinstraße 15“ wird als erster Beratungspunkt im nicht öffentlichen Teil vorgezogen.

Weitere Änderungen bzw. Ergänzungen werden nicht vorgebracht. Die Nummerierung wird entsprechend angepasst.

Die Tagesordnung wird unter Berücksichtigung der Änderungen genehmigt.

–

zu TOP 5 Bekanntgabe der im nicht öffentlichen Teil der Sitzung vom 29.01.2018 gefassten Beschlüsse

Stadtvertreter Heß verliest die im nicht öffentlichen Teil der Sitzung vom 29.01.2018 gefassten Beschlüsse:

- **Beschluss Nr. 01-B 2018-022:** Der Vorschlag wurde **geändert beschlossen**.
Verkauf von Grundstücken auf der nördlichen Schlossinsel,
- **Beschluss Nr. 01-B 2018-023:** Der Vorschlag wurde **beschlossen**.
Verkauf einer unvermessenen Teilfläche aus dem Grundstück Gemarkung Wolgast Flur 15 in der Hufelandstraße,
- **Beschluss Nr. 01-B 2018-024:** Der Vorschlag wurde **beschlossen**.
Verkauf eines Grundstücks in der Gemarkung Wolgast Flur 23 sowie Teilflächen aus Flurstücken der Flur 23 in der Kronwiekstraße,
- **Beschluss Nr. 01-B 2018-025:** Der Vorschlag wurde **beschlossen**.
Auftragsvergabe - Fischmarkt 5. BA - Gleisrückbau an die Firma Tiefbauunternehmen Lissan GmbH in 17438 Wolgast.

–

zu TOP 6 Zustimmung zur Wahl des Gemeindeführers und seines Stellvertreters
Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2018-005

Stadtvertreter Heß erläutert kurz den Sachverhalt.

Ohne Diskussion wird über den Beschlussvorschlag abgestimmt.

Nach der Abstimmung bittet der Bürgermeister die Kameraden Stüber und Kycia nach vorn.

Stadtvertreter Heß und der Bürgermeister gratulieren dem Gemeindeführer und seinem Stellvertreter im Namen der Stadtvertreter zu ihrer Wahl und wünschen ihnen für die Ausübung ihres Ehrenamtes viel Erfolg.

Bürgermeister Weigler nimmt dem Gemeindeführer Mathias Stüber und dem stellvertretenden Gemeindeführer Andreas Kycia nacheinander den Diensteid ab und überreicht ihnen die Ernennungsurkunden.

Beschluss-Nr.: 01-B 2018-030

Die Stadtvertretung stimmt der am 06.01.2018 vorgenommenen Wahl des Kameraden **Matthias Stüber** zum **Gemeindeführer** und des Kameraden **Andreas Kycia** zu seinem **Stellvertreter** zu.

beschlossen – Ja 22

zu TOP 7 Erhöhung des Mitgliedsbeitrages für den Feuerwehrtreiberverein Wolgast e.V.
Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2018-020

Stadtvertreter Heß erläutert kurz den Sachverhalt.

Ohne Diskussion wird über den vorliegenden Beschlussvorschlag abgestimmt.

Beschluss-Nr.: 01-B 2018-031

Die Stadtvertretung Wolgast beschließt die Erhöhung des Beitrages für den Feuerwehrtreiberverein Wolgast e.V. von 4.300 € auf **5.000 €** ab dem 01.01.2019.

beschlossen – Ja 22

zu TOP 8 Verwertung der Flurstücke 21/4, 21/5 und 21/7 der gReGe durch die Norddeutsche Grundstücksauktion AG
Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2018-037

Stadtvertreter Heß erläutert kurz den Sachverhalt.

Ohne Diskussion wird über den Beschlussvorschlag abgestimmt.

Beschluss-Nr.: 01-B 2018-032

Die Stadtvertretung stimmt gemäß § 104 Absatz 3, Punkt 9 KV M-V der Verwertung der Flurstücke 21/4, 21/5 und 21/7 der gReGe Usedom-Peene mbH durch die Norddeutsche Grundstücksauktionen AG zu.

beschlossen – Ja 22

**zu TOP 9 Prioritätenliste- Straßen- und Gehwegsanierungen sowie allgemeine Reparaturen in der Stadt Wolgast und ihrer Ortsteile 2018
Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2018-023**

Der Bürgermeister verweist auf die Beschlussempfehlung des Bauausschusses, die auch durch die Ortsteilvertretung und den Hauptausschuss übernommen wurde. Restmittel können für die Planung 2019 verwendet werden.

Stadtvertreter Plückhahn moniert, dass die Änderungen aus dem Bauausschuss nicht in der Datei „Sitzungsunterlagen“ enthalten sind. Herr Fischer entgegnet, dass der Auszug mit der Beschlussempfehlung aus dem Bauausschuss in Sessionnet unter der Stadtvertreter Sitzung einsehbar ist.

Stadtvertreter Bergemann bittet um Berücksichtigung der Anforderungen der Menschen mit Handicap.

Stadtvertreter Heß lässt über die Beschlussempfehlung der Ausschüsse abstimmen.

Beschluss-Nr.: 01-B 2018-033

Die Stadtvertretung beschließt folgende Straßen- und Gehwegsanierungen sowie allgemeine Reparaturen aus der Prioritätenliste für das Jahr 2018:

Maßnahmen	Kostenermittlung (Brutto)
A Riss- Fugen- Oberflächenbehandlung in Asphalt	
A1 gesamtes Stadt- und Ortsteilgebiet	25.000 €
B Deckenerneuerung in Asphalt	
B1 Baustraße, Bereich vor Haus Nr. 35- 45	24.200 €
B2 Holzweg	31.100 €
B3 An den Anlagen (Einmündung Bahnhofstraße)	15.500 €
B4 Heberleinstraße (Abschnitt vor Schule)	16.100 €
B Gehwegerneuerungen in Asphalt	
B5 Gehweg Bahnhofstraße (Neustadt)	34.800 €
B5 Gehweg L.-v.-Beethoven-Straße	31.300 €
B Gehwegerneuerungen in Pflasterbauweise	
B6 Baustraße/ Breite Straße Barrierefreier Umbau Knotenpunkt	22.400 €
Gesamtsumme (max. 180.000 €):	<u>143.200 €</u>
C Folgemaßnahmen aus C7 bis C16	
<u>C 7 Gehweg Fr.-Reuter-Straße 1. BA (alt C 12)</u>	<u>30.200 €</u>

Restmittel für 1 x Querungshilfe Badstubenstraße + Planung 2019

geändert beschlossen – Ja 22

**zu TOP 10 Aufstellung der Vorschlagsliste für die Schöffenwahl 2019 bis 2023
Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2018-039**

Herr Fischer schlägt vor, die Vorlage bis zur nächsten Stadtvertreter Sitzung zurückzustellen. Die Liste ist noch nicht abschließend, es fehlen noch einige Rückmeldungen.

Die Stadtvertreter stimmen dem zu.

zurückgestellt/ nicht beraten –

zu TOP 11 Genehmigung einer Ausnahme von der Interimswirtschaft, gemäß § 49 Kommunalverfassung MV, für Planungskosten des Bauvorhabens "Sanierung von Straßen und Gehwegen in Wolgast und ihrer Ortsteile 2018"
Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2018-024

Stadtvertreter Heß erläutert kurz den Sachverhalt.

Ohne Diskussion wird über den vorliegenden Beschlussvorschlag abgestimmt.

Beschluss-Nr.: 01-B 2018-034

Die Stadtvertretung beschließt die Genehmigung einer Ausnahme von der Interimswirtschaft, gemäß § 49 Kommunalverfassung MV, für Planungskosten des Bauvorhabens „Sanierung von Straßen und Gehwegen in Wolgast und ihrer Ortsteile 2018“, in Höhe von 23.000 €.

beschlossen – Ja 22

zu TOP 12 Vorgriff auf den Sanierungshaushalt Fischerwiek 2018
Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2018-028

Stadtvertreter Heß erläutert kurz den Sachverhalt.

Ohne Diskussion wird über den vorliegenden Beschlussvorschlag abgestimmt.

Beschluss-Nr.: 01-B 2018-035

Die Stadtvertretung beschließt den Vorgriff auf den Haushalt des städtebaulichen Sondervermögens Fischerwiek 2018. Die Mittel sind im Wirtschafts- und Maßnahmeplan in Höhe von 104.900,00€ veranschlagt.

beschlossen – Ja 22

zu TOP 13 Abschnittsbildung "Gehweg Hohendorfer Chaussee - Abschnitt 3"
Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2018-030

Stadtvertreter Heß erläutert den Sachverhalt.

Ohne Diskussion wird über den vorliegenden Beschlussvorschlag abgestimmt.

Beschluss-Nr.: 01-B 2018-036

Die Stadtvertretung der Stadt Wolgast beschließt, dass der ausgebaute Teil des Gehweges Hohendorfer Chaussee beginnend an der Einmündung des Buddenhagener Weges (angrenzendes Flurstück 497, Flur 2) bis zur Einmündung der Oberreihe an die Hohendorfer Chaussee (angrenzendes Flurstück 529, Flur 2) einen selbstständigen Abschnitt im Sinne des § 8 Abs. 4 KAG M V bildet, als solcher beitragsrechtlich abgerechnet wird und wie folgt zu bezeichnen ist: „Gehweg Hohendorfer Chaussee - Abschnitt 3“.

beschlossen – Ja 22

zu TOP 14 Abschnittsbildung "Gehweg Hohendorfer Chaussee- Abschnitt 1"
Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2018-031

Stadtvertreter Heß erläutert kurz den Sachverhalt.

Ohne Diskussion wird über den vorliegenden Beschlussvorschlag abgestimmt.

Beschluss-Nr.: 01-B 2018-037

Die Stadtvertretung der Stadt Wolgast beschließt, dass der ausgebaute Teil des Gehweges Hohendorfer Chaussee beginnend an der Treppenanlage zur Kirche (Flurstücksgrenze Flur 2, Flurstück 351) bis zum Beginn der Bahnanlage (Flur 2, Flurstück 410) einen selbstständigen Abschnitt im Sinne des § 8 Abs. 4 KAG M V bildet, als solcher beitragsrechtlich abgerechnet wird und wie folgt zu bezeichnen ist: „Gehweg Hohendorfer Chaussee - Abschnitt 1“.

beschlossen – Ja 22

**zu TOP 15 Kostenspaltung Gehweg Hohendorfer Chaussee gem. § 9 Abs. 1 der Straßenbaubeitragssatzung der Stadt Wolgast in der Fassung vom 26.06.2006
Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2018-042**

Stadtvertreter Heß erläutert den Sachverhalt.

Ohne Diskussion wird über den vorliegenden Beschlussvorschlag abgestimmt.

Beschlussvorschlag:

Die Stadtvertretung der Stadt Wolgast beschließt, dass die Kosten für den Ausbau des Gehweges Hohendorfer Chaussee, OT Hohendorf, im Sinne des § 9 Abs. 1 der Straßenbaubeitragssatzung der Stadt Wolgast vorzeitig abzurechnen sind.

beschlossen – Ja 22

**zu TOP 16 Änderung Beschildung Parkplätze Wilhelmstraße und Platz der Jugend
InfoVorlage • HA Wolgast 01-IV 2018-038**

Der Bürgermeister geht kurz auf die Parkplatzsituation ein. Insbesondere verweist er darauf, dass der Verwaltung bewusst ist, dass zeitnah ein Parkraumkonzept erarbeitet werden muss (voraussichtlich 2. Hälfte des Jahres 2018).

Stadtvertreter Bergemann hinterfragt, ob das Parkraumkonzept nicht Aufgabe des politischen Raumes ist, da für die Zukunft entschieden werden muss.

Auf Aufforderung durch Stadtvertreter Hämmerling stellt Stadtvertreter Bergemann den Antrag auf Vorlegen eines Parkraumkonzeptes in der übernächsten Bauausschusssitzung.

Stadtvertreter Heß lässt über den Antrag abstimmen:

Abstimmung: 22 Ja-Stimmen (einstimmig)

Der Bürgermeister weist noch einmal darauf hin, dass das Vorlegen eines Parkraumkonzeptes seitens der Verwaltung erst im 2. Halbjahr 2018 möglich ist.

zur Kenntnis genommen –

zu TOP 17 Mitteilungen des 1. Stellvertreters der Stadtvertretervorsteherin

Keine.

–

zu TOP 18 Mitteilungen des Bürgermeisters

Am 05.05.2018 findet der „Tag der Städtebauförderung“ statt.

–

zu TOP 19 Anfragen der Stadtvertreter

Stadtvertreter Plückhahn bringt seine Enttäuschung darüber zum Ausdruck, dass die Einwohner nur Interesse an einem Tagesordnungspunkt haben und danach die Sitzung verlassen.

Weiterhin bittet er um Erläuterung, warum die Baumaßnahme Am Fischmarkt in zeitlich getrennten Abschnitten erfolgt.

Der Bürgermeister informiert, dass der Grund einzig in der Finanzierung liegt. Der Gleisrückbau wird als Ordnungsmaßnahme im Rahmen des Sanierungsgebietes durchgeführt und dadurch erheblich gefördert.

Die Baumaßnahme selbst erfolgt dann im Anschluss.

–

zu TOP 20 Einwohnerfragestunde II

Frau Kneisel äußert den Wunsch, dass seitens der Stadt ein Parkraumkonzept vorgelegt wird.

Stadtvertreter Heß schließt den öffentlichen Teil der Sitzung.

Stadtvertreter Powils verabschiedet sich aus der Sitzung.

Nach Herstellung der Nichtöffentlichkeit und einer kurzen Pause wird mit der Sitzung fortgefahren.

–

Harald Heß

Olaf Markgraf

Ulrike Knoll

Vorsitz

Stellvertretung

Schriftführung