

Niederschrift über die Sitzung der Stadtvertretung Wolgast

von Montag, dem 3.9.2018 von 18.30 bis 19.48 Uhr

Sitzungsort: Ratssaal im Kornspeicher (Wolgast, Burgstraße 6 A)

Anwesend waren:

Stadtvertretung

Heß, Harald

Markgraf, Olaf

Bergemann, Lars

Dämering, Peter

Eigbrecht, Christoph

ab 18.35 Uhr - TOP 2

Hämmerling, Gerhard

Janeck, Bernhard

Kieser, Anke

Klein, Karin

Knuth, Hans-Jörg

Koplin, Arne

Lada, Toralf

Lotz, Hans-Werner

Neumann, Frieder

Pens, Ralf

Powils, Heinz

Schneider, Jan

Staufenbiel, Daniel

von Arnim, Gisela

Zorr, Siegfried

Verwaltung

Weigler, Stefan

Fischer, Ralf

Knoll, Ulrike

Meng, Kerstin

Nicht anwesend waren:

Stadtvertretung

Grugel, Brigitte

entschuldigt

Kowolik, Bernard

entschuldigt

Neubauer, Heiko

entschuldigt

Plückhahn, Reinhardt

entschuldigt

Tagesordnung (in der festgestellten Form):

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Tagung und Begrüßung durch den 1. Stellvertreter der Stadtvertretervorsteherin
2. Einwohnerfragestunde I
3. Feststellung der form- und fristgerechten Einladung und der Beschlussfähigkeit
4. Feststellung der Tagesordnung und Beschlussfassung über diese
5. Bekanntgabe der im nicht öffentlichen Teil der Sitzung vom 27.06.2018 gefassten Beschlüsse

6. Besetzung Ausschuss
Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2018-142
7. Benennung Mitglieder Beirat für wirtschaftliche Entwicklung der FEG Vorpommern-Greifswald mbH
Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2018-125
8. Mitteilungen des 1. Stellvertreters der Stadtvertretervorsteherin

9. Mitteilungen des Bürgermeisters

10. Anfragen der Stadtvertreter

11. Einwohnerfragestunde II

Zum Ablauf der Sitzung:

Öffentlicher Teil

zu TOP 1 Eröffnung der Tagung und Begrüßung durch den 1. Stellvertreter der Stadtvertretervorsteherin

Der 1. Stellvertreter der Stadtvertretervorsteherin, Stadtvertreter Heß, eröffnet um 18.34 Uhr die Sitzung. Er begrüßt die Stadtvertreter, den Bürgermeister, die Ortsvorsteherin Buddenhagen, die Mitarbeiter der Verwaltung sowie einige Einwohner. Insbesondere begrüßt er den Auszubildenden Julien Lenter.

–

zu TOP 2 Einwohnerfragestunde I

Es werden keine Anfragen bzw. Anregungen vorgebracht.

Ab diesem Tagesordnungspunkt nimmt Stadtvertreter Eigbrecht an der Sitzung teil.

–

zu TOP 3 Feststellung der form- und fristgerechten Einladung und der Beschlussfähigkeit

Stadtvertreter Heß stellt die form- und fristgerechte Einladung und die Beschlussfähigkeit bei 20 anwesenden Stadtvertretern fest.

Die Stadtvertreter/-innen Grugel, Kowolik, Neubauer und Plückhahn sind aus Krankheits- bzw. dienstlichen Gründen entschuldigt.

–

zu TOP 4 Feststellung der Tagesordnung und Beschlussfassung über diese

Zur Tagesordnung werden keine Änderungen bzw. Ergänzungen vorgebracht.

Die Tagesordnung wird genehmigt.

–

zu TOP 5 Bekantgabe der im nicht öffentlichen Teil der Sitzung vom 27.06.2018 gefassten Beschlüsse

Stadtvertreter Heß gibt die im nicht öffentlichen Teil der Sitzung vom 27.06.2018 gefassten Beschlüsse bekannt:

- **Beschluss Nr. 01-B 2018-097:** Der Vorschlag wurde **beschlossen**. Bewirtschaftung der Wolgast-Information der Stadt Wolgast durch die Stadtverwaltung
- **Beschluss Nr. 01-B 2018-098:** Der Vorschlag wurde **beschlossen**. Aufhebung Beschluss-Nr. 01-B 2014-026 vom 12.03.2014 (Flurstückstausche)
- **Beschluss Nr. 01-B 2018-099:** Der Vorschlag wurde **beschlossen**. Verzicht auf Ausübung eines Vorkaufsrechtes und Erteilung einer Löschungsbewilligung
- **Beschluss Nr. 01-B 2018-100:** Der Vorschlag wurde **beschlossen**. Ankauf des Grundstücks Gemarkung Wolgast Flur 18
- **Beschluss Nr. 01-B 2018-101:** Der Vorschlag wurde **beschlossen**. Verkauf des Grundstücks Gemarkung Wolgast Flur 13
- **Beschluss Nr. 01-B 2018-102:** Der Vorschlag wurde **beschlossen**. "Wohnumfeldverbesserung Wolgast Nord" - Auftragsvergabe Abbruch ehem. Gymnasium, Hufelandstraße
- **Beschluss Nr. 01-B 2018-103:** Der Vorschlag wurde **beschlossen**. Grundstückskaufvertrag nördliche Schlossinsel
- **Beschluss Nr. 01-B 2018-104:** Der Vorschlag wurde **beschlossen**. Ermächtigung des Bürgermeisters für die Beförderung eines Beamten
- **Beschluss Nr. 01-B 2018-105:** Der Vorschlag wurde **beschlossen**. Einvernehmen der Gemeinde gemäß § 36 BauGB zur Errichtung eines Lebensmitteleinzelhandelsbetriebes mit Parkplätzen
- **Beschluss Nr. 01-B 2018-106:** Der Vorschlag wurde **beschlossen**. Vergabe der Lieferung von Schulbüchern für das Schuljahr 2018/19.

–

**zu TOP 6 Besetzung Ausschuss
Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2018-142**

Stadtvertreter Heß erläutert kurz den Sachverhalt.

Die Nachfrage von Stadtvertreter Eigbrecht nach der nachrückenden Person für Herrn Bulut in der Stadtvertretung wird durch Stadtvertreter Powils als Vorsitzenden der SPD-Fraktion beantwortet. Er geht kurz auf den Werdegang von Herrn Bulut ein.

Über den vorliegenden Beschlussvorschlag wird abgestimmt.

Beschluss-Nr.: 01-B 2018-111

Die Stadtvertretung wählt für den sachkundigen Einwohner Bastian Baltzer

Herrn **Heinz Powils** als Mitglied in den Sozial- und Kulturausschuss.

beschlossen – Ja 19 Enthaltung 1

**zu TOP 7 Benennung Mitglieder Beirat für wirtschaftliche Entwicklung der FEG Vorpommern-Greifswald mbH
Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2018-125**

Stadtvertreter Heß erläutert den Sachverhalt. Folgende Personen wurden in den Ausschusssitzungen vorgeschlagen: Herr Jan Koplín, Herr Ralf Pens und Herr Frank Plückhahn.

Der Bürgermeister zieht den Vorschlag Jan Koplín zurück. Herr Koplín erläutert persönlich die Gründe dafür.

An der Diskussion beteiligen sich die Stadtvertreter Bergemann, A. Koplín, Eigbrecht, Heß und Hämmerling sowie der Bürgermeister. U. a. wird die Befürchtung geäußert, dass ein Rücklauf von Informationen aus den Beiratssitzungen in die Gremien nicht erfolgen wird, wenn Nichtmitglieder der Stadtvertretung für den Beirat

vorgeschlagen werden. Durch Stadtvertreter Heß und den Bürgermeister wird darauf hingewiesen, dass es den ausdrücklichen Wunsch gab, Vertreter aus der Wirtschaft zu benennen.

Stadtvertreter Hämmerling stellt daraufhin den Antrag, dass der Beschlussvorschlag dahingehend erweitert wird, dass die vorgeschlagenen Personen zu einem terminlich festgelegten Zeitpunkt Rechenschaft über die Sitzungen des Beirates in einem Gremium/ der Stadtvertretung ablegen.

Diesem Antrag schließt sich Stadtvertreter Bergemann an.

Stadtvertreter Heß lässt über den Antrag abstimmen:

Abstimmung: 16 Ja-Stimmen 4 Nein-Stimmen

Anschließend wird über den geänderten Beschlussvorschlag abgestimmt.

Beschluss-Nr. 01-B 2018-112

Die Stadtvertretung schlägt:

1. **Herrn Ralf Pens**
2. **Herrn Frank Plückhahn**

als Mitglieder des Beirates für wirtschaftliche Entwicklung der FEG Vorpommern-Greifswald mbH vor.

Die Aufnahme der Mitglieder wird in der Gesellschafterversammlung der FEG Vorpommern-Greifswald mbH beschlossen.

Die Mitglieder des Beirates haben in der auf eine Mitgliederversammlung folgenden Stadtvertretersitzung entsprechend zu informieren.

geändert beschlossen – Ja 18 Enthaltung 2

zu TOP 8 Mitteilungen des 1. Stellvertreters der Stadtvertretervorsteherin

Eröffnung Tagesklinik

Die Eröffnung der Tagesklinik findet am 06.09.2018 auf dem Gelände des Kreiskrankenhauses statt. Den Stadtvertretern ist eine Einladung zugegangen.

Freiwillige Feuerwehr

Bei der Mitgliederversammlung der Ortsfeuerwehr Wolgast am 31.08.2018 wurden zwei neue Mitglieder in den Vorstand gewählt.

Schreiben Herr Bulut

Stadtvertreter Heß verliest ein Schreiben von Herrn Bulut, dass an die Stadtvertreter/-innen, die Verwaltung, die Presse und die Bürger der Stadt gerichtet ist. Insbesondere spricht Herr Bulut seinen Dank aus und ruft die Bürger auf, ihr Recht innerhalb der Demokratie wahrzunehmen, in regelmäßigen Abständen selbst darüber zu entscheiden, wer in der Stadtvertretung sitzt. (Das Schreiben ist der Niederschrift als Anlage beigefügt.)

–

zu TOP 9 Mitteilungen des Bürgermeisters

Energetische Sanierung Turnhalle Baustraße

Sofern die technische Abnahme am morgigen Tag erfolgt, ist die baldige Übergabe vorgesehen.

Sanierung Sportforum

Die Maßnahme läuft. Die Vergaben sind auf den Internetseiten der Stadt Wolgast veröffentlicht worden. Die Ausschreibung zur Fassade wurde aufgehoben, die Auswertung der Submissionsergebnisse hat den doppelten Betrag hervorgebracht. Dennoch wird der Zeitplan eingehalten.

Gertrudenkapelle

Für die Sanierung der Gertrudenkapelle wurde nunmehr die Farbfassung von 1869 festgelegt. Es handelt sich hierbei um ein dunkles Gelb. Der Antrag auf denkmalrechtliche Genehmigung ist gestellt worden.

Tierpark

Die europaweite Vergabe der Planungsleistungen ist erfolgt. Zum 31.10.2018 sind alle prüffähigen Unterlagen zu überreichen. Am 07.09.2018 werden Vertreter des Wirtschaftsministeriums im Rathaus erwartet.

–

zu TOP 10 Anfragen der Stadtvertreter

Grundstücke Schlossinsel und Stadthafen

Stadtvertreter Eigbrecht erinnert an den Verkauf der beiden Grundstücke und an Aussagen, dass dort 2020 Bauarbeiten beginnen. Er äußert seine Verwunderung darüber, dass beide Grundstücke bei einem Berliner Immobilienmakler für 14 Mio. € angeboten werden und bittet um entsprechende Informationen.

Der Bürgermeister äußert, dass dieser Fakt nicht bekannt ist und verweist auf die klare Beschlusslage zu beiden Grundstücken. Der Kaufbetrag für die Schlossinsel ist zwischenzeitlich eingegangen, die nächste Frist läuft. Alle Erschließungsmaßnahmen sind genehmigungsfrei. Die Vermessungsarbeiten werden derzeit durchgeführt. Für die Gesamtumsetzung muss noch ein privates Grundstück erworben werden.

Im Stadthafen kann nach der Genehmigung des Bebauungsplanes begonnen werden.

Der Bürgermeister bittet um den Link und sichert eine verwaltungsseitige Prüfung zu.

Stadtvertreter Eigbrecht bittet darauf zu achten, was vertraglich geregelt ist und wie nachhaltig es geregelt ist, damit die Umsetzung erfolgt.

Radweg Wolgast- Hohendorf

Stadtvertreterin Klein informiert, dass der Radweg versandet ist und bittet um Auskunft, ob dieser regelmäßig gereinigt wird.

Der Bürgermeister führt aus, dass eine Reinigung des Radweges nach Bedarf erfolgt.

Kita-Ersatzneubau am Standort Heberleinstraße

Stadtvertreter Bergemann bittet um eine Sachstandsmitteilung zum Ersatzneubau.

Der Bürgermeister informiert, dass sich die Verwaltung derzeit in Vertragsverhandlungen befindet (u. a. Überleitungsvertrag, Erbbaupachtvertrag). Der Träger soll die Vorplanung auf Grundlage der städtischen Vorgaben erarbeiten. Zielstellung ist die Fertigstellung zum Schuljahresbeginn 2020. Der Abruf der EFRE-Mittel ist bis 2022 möglich.

Infostände von Parteien auf dem Rathausplatz

Stadtvertreter Bergemann erinnert an die Festlegung, keine Infostände von Parteien auf dem Rathausplatz zuzulassen. Diese sollten auf Straßenzüge außerhalb des Platzes verwiesen werden. Er kritisiert, dass am heutigen Morgen ein Info-Stand der Partei DIE LINKE. dort gestanden hat. Er bittet darum, sich eine Meinung dazu zu bilden.

Der Bürgermeister verweist die Thematik in die Gremien.

Verkehrssituation Innenstadt

Stadtvertreter Bergemann regt an, im Bauausschuss intensiv über die Möglichkeit zu diskutieren, den Fahrzeugverkehr von November bis April durch die Innenstadt zu führen (über den Rathausplatz). Man erhofft sich damit diverse Effekte. Zu dieser Thematik könnte z. B. eine öffentliche Veranstaltung durchgeführt werden.

Der Bürgermeister verweist die Thematik in den Fachausschuss.

Löschwasserversorgung OT Buddenhagen

Stadtvertreter Bergemann weist auf die Probleme bei der Löschwasserversorgung im OT Buddenhagen hin und bittet um Aussagen, wie der Ortsteil aufgestellt ist, welche Maßnahmen in Zukunft vorgesehen sind. Es gibt dort Handlungsbedarf.

Der Bürgermeister führt aus, dass diese Thematik für das gesamte Gebiet aufgegriffen werden muss. Für das Jahr 2019 müssen finanzielle Mittel eingestellt werden. Vorgesehen ist, für das gesamte Gebiet ein Brandschutzkonzept zu erarbeiten.

–

zu TOP 11 Einwohnerfragestunde II

Es werden keine Anfragen bzw. Anregungen vorgebracht.

Stadtvertreter Heß schließt den öffentlichen Teil der Sitzung um 19.13 Uhr. Nach Herstellung der Nichtöffentlichkeit wird ohne Pause mit der Sitzung fortgefahren.

–

Harald Heß

Olaf Markgraf

Kerstin Meng

Vorsitz

Stellvertretung

Schriftführung