

<b>Geschäftszeichen</b>	<b>Datum:</b> 06.09.2021	<b>Drucksache Nr.</b> 01-BV 2021-133
-------------------------	-----------------------------	---

<b>Gremium</b> Sozial- und Kulturausschuss Stadt Wolgast Hauptausschuss Stadt Wolgast	<b>Termin</b> 14.09.2021	<b>Beratungsergebnis</b>
---	-----------------------------	--------------------------

**Nutzer- und Betreibervertrag Dampffährschiff Stralsund, Finanzierungsvereinbarung**

**Beschlussvorschlag:**

1. Der Hauptausschuss beschließt den Abschluss des als **Anlage 1** beigefügten Nutzungs- und Betreibervertrages zwischen dem Förderverein Dampffähre Stralsund e.V., vertreten durch den Vorsitzenden Wolfgang Mante und der Stadt Wolgast über die Nutzung- und Betreuung des Eisenbahndampffährschiffes "Stralsund".
2. Der Hauptausschuss beschließt den Abschluss der als **Anlage 2** beigefügten Finanzierungsvereinbarung zwischen der Stadt Wolgast und dem Förderverein Dampffährschiff „Stralsund“ e.V. gemäß § 6 Nr. 2 des Nutzungs- und Betreibervertrages vom 18.10.2018/ bzw. der Novelle des Nutzungs- und Betreibervertrages. für den Förderzeitraum 2022 bis 2026.

<b>Ergebnis der Beratung und Abstimmung:</b> Beschluss Nr.					
<b>Gremium</b>		<b>Gesetzliche Mitglieder</b>		<b>Sitzungsdatum</b>	<b>TOP</b>
<b>Beschluss</b>				<b>Abstimmung</b>	
<input type="checkbox"/> einstimmig	<input type="checkbox"/> abgelehnt	<input type="checkbox"/> laut Vorlage		Ja	Nein
<input type="checkbox"/> mit Stimmenmehrheit	<input type="checkbox"/> vertagt	<input type="checkbox"/> mit Abweichung			Enthaltung
Gemäß § 24 KV M-V (Mitwirkungsverbot) waren folgende Vertreter von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen:					

Unterschrift

Siegel

Unterschrift

## **Begründung:**

Das Dampffährrschiff „Stralsund“ steht im Eigentum der Stadt Wolgast. Es handelt sich bei dem Dampffährrschiff um ein technisches Denkmal, das die Technikgeschichte wieder spiegelt und somit erhaltenswert ist.

Mit Beschluss vom 26.09.2018 (01-B-2018-120) wurde zwischen dem Verein und der Stadt ein Nutzungs- und Betreibervertrages für das Dampffährrschiff „Stralsund“ auf den Weg gebracht.

Mit dem Abschluss des Nutzungs- und Betreibervertrages Dampffährrschiff „Stralsund“ vom 18.10.2018 wurde dem Förderverein Dampffährrschiff „Stralsund“ e.V. die rechtliche Verfügungsbefugnis über das Dampffährrschiff übertragen.

Der Verein erhielt im Jahr 2018 eine Förderung für die Unterschiffsanierung und erhält nunmehr im Jahr 2021 für die Sanierung des Maschinenraums weitere Fördermittel. Für die Gewährung der Förderung verlangt das Landesförderinstitut einen Nutzungsvertrag zwischen Eigentümer und Stadt von mindestens 5 Jahren.

Der anliegende Nutzungsvertrag wurde daher in § 2 Abs. 1 auf 5 Jahre angepasst (**Anlage 1**).

Zudem sah der Nutzungs- und Betreibervertrag in § 6 Nr. 2 vor, dass Eigentümer (Stadt Wolgast) und Nutzer (Förderverein Dampffährrschiff „Stralsund“ e.V.) vereinbaren, dass der Eigentümer dem Nutzer ein Entgelt für die Betreuung des Schiffes leistet, wobei das Entgelt an die Erfüllung weiterer Bedingungen geknüpft ist und durch gesondert abzuschließenden Vertrag vereinbart wird.

Diese Finanzierungsvereinbarung wurde nach Beschlussfassung in der Stadtvertretung am 25.04.2019 mit einer Laufzeit bis zum 31.12.2021 geschlossen.

In Hinblick auf die Bestimmung in § 2 Nr. 1 der Betreiber- und Nutzungsvereinbarung, dass die Laufzeit des Vertrages sich stillschweigend um weitere 2 Jahre verlängert, wenn der Vertrag nicht fristgemäß von den Vertragsparteien gekündigt wird, wurde in die Finanzierungsvereinbarung der Zusatz aufgenommen, dass der Förderverein und die Stadt 6 Monate vor Ablauf der Vereinbarung über die Höhe des jährlichen Zuschusses ab dem Jahr 2022 neu verhandeln werden.

Diese Verhandlungen wurden im August 2021 mit dem Ergebnis geführt, dass die Betreiberfinanzierung bei dem bisherigen Betrag von 6.000,00 € jährlich verbleiben wird.

Die Höhe des jährlichen Zuschusses (6.000,00 €) orientierte sich an den jährlich zu erwartenden Kosten für Strom, Wasser/Abwasser, Putzmittel und sonstige Verbrauchsmaterialien sowie die Kosten für geringfügig Beschäftigte, die die Öffnungszeiten abdecken und somit für die Zugänglichkeit für die Öffentlichkeit zuständig sein sollen.

Die Verwaltung empfiehlt, auf der Grundlage der soeben vorgetragenen Begründung, die in der Anlage befindliche Finanzierungsvereinbarung mit dem Förderverein Dampffährrschiff „Stralsund“ e.V. für die Jahre der 2022 bis 2026 analog zum Nutzungs- und Betreibervertrag abzuschließen (**Anlage 2**).

Mit dem Förderverein wurde verhandelt, dass der Vertrag unter dem Vorbehalt der Genehmigung des Haushaltes der Stadt Wolgast 2022 durch die untere Rechtsaufsichtsbehörde steht. Entsprechende Haushaltsmittel sind im Haushalt 2022 sowie Folgejahre eingeplant.

Finanzielle Auswirkungen: <input checked="" type="checkbox"/> Ja / <input type="checkbox"/> Nein		Finanzierung	
Insgesamt: <b>6.000,00 €</b>	Jährlich in Folge:	Zuschüsse/ Beiträge:	Eigenanteil:
<b>Veranschlagung im</b>	<b>Ergebnishaushalt:</b>	<input type="checkbox"/> Ertrag /	<input checked="" type="checkbox"/> Aufwand
	<b>Finanzhaushalt:</b>	<input type="checkbox"/> Einzahlung /	<input checked="" type="checkbox"/> Auszahlung
Betrag im Jahr <b>2021</b> :	<b>6.000,00 €</b>	<b>Produkt. Konto 25200. 301</b>	
Betrag im Jahr <b>2022</b> :	<b>6.000,00 €</b>		
Betrag im Jahr <b>2023</b> :	<b>6.000,00 €</b>		
Betrag im Jahr <b>2024</b> :	<b>6.000,00 €</b>		

Verfasser: Fischer, Ralf  
Sachbearbeiter: **Fischer, Ralf** (Hauptamt),  
Tel.: 03836-251-132, eMail: Ralf.Fischer@wolgast.de

**Anlagen:**

- Anlage 1 – Nutzungs- und Betreibervertrag
- Anlage 2 – Finanzierungsvereinbarung