

Niederschrift über die öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung Buggenhagen von Donnerstag, dem 16.9.2021 von 19.00 bis 19.52 Uhr

Sitzungsort: Feuerwehrgebäude (Buggenhagen OT Jamitzow, Lange Straße 6)

Anwesend waren:

Gemeindevertretung

Studier, Manfred

Tschersche-Mondry, Runa

Wegner, Kristin

ab 19.05 Uhr

Erdmann, Karl-Heinz

Pupke, Claudia

Voss, René

Verwaltung

Lenter, Julien

Nicht anwesend waren:

Gemeindevertretung

Studier, Stefan

entschuldigt

Tagesordnung (in der festgestellten Form):

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung
2. Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladungen, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
3. Einwohnerfragestunde
4. Billigung der Tagesordnung
5. Billigung der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen Sitzung
6. Bekanntgabe nichtöffentlich gefasster Beschlüsse (§ 31 Abs. 3 KV M-V)
7. Bericht des Bürgermeisters über wichtige Angelegenheiten
8. Anfragen der Mitglieder der Vertretung
9. Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 1 "Westlich der Lassaner Straße"
Beschlussvorlage • Gemeindevertretung 10-BV 2021-015
10. § 20 GemHVO-Doppik M-V - Berichtspflicht des Bürgermeisters über den Haushaltsvollzug
InfoVorlage • Gemeindevertretung 10-IV 2021-014
11. Schließen des öffentlichen Teils der Sitzung

Zum Ablauf der Sitzung:

Öffentlicher Teil

zu TOP 1 Eröffnung der Sitzung

Bürgermeister Studier eröffnet um 19.00 Uhr die Sitzung der Gemeindevertretung.
Er begrüßt die Gemeindevertreter und den Mitarbeiter der Verwaltung.

–

zu TOP 2 Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladungen, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Bürgermeister Studier stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung fest.
Die Beschlussfähigkeit ist mit 5 anwesenden Gemeindevertretern von 7 gegeben.

Gemeindevertreter S. Studier ist entschuldigt.
Gemeindevertreterin Wegner kommt später.

–

zu TOP 3 Einwohnerfragestunde

Keine Einwohner anwesend.

–

zu TOP 4 Billigung der Tagesordnung

Gemeindevertreterin Pupke stellt den Antrag die Tagesordnung um folgenden Punkt zu erweitern:

„Änderung des Nutzungsvertrages der Gemeinderäume“

Sie erläutert es damit, dass der Vertrag dahingehend geändert werden soll, dass keine Parteien die Räumlichkeiten mehr nutzen dürfen.

Gemeindevertreterin Wegner ist ab 19.05 Uhr anwesend.

Die Gemeindevertretung schlägt vor, seitens der Verwaltung eine Beschlussvorlage zur nächsten Sitzung vorzubereiten (rechtliche Prüfung) und den Punkt in dieser Sitzung nicht zu behandeln. **(6 Ja-Stimmen)**

Die vorliegende Tagesordnung wird einstimmig gebilligt.

–

zu TOP 5 Billigung der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen Sitzung

Die Sitzungsniederschrift der Gemeindevertretersitzung vom 07.04.2021 wird einstimmig gebilligt.

–

zu TOP 6 Bekanntgabe nichtöffentlich gefasster Beschlüsse (§ 31 Abs. 3 KV M-V)

Bürgermeister Studier verliest die im nichtöffentlichen Teil der Gemeindevertretersitzung vom 07.04.2021 gefassten Beschlüsse:

- **Beschluss Nr. 10-B 2021-007:** Der Vorschlag wurde **beschlossen**.
Genehmigung der Eilentscheidung des Bürgermeisters für die Auftragsvergabe "Demontage der alten

Lampenköpfe sowie Anpassung und Montage der LED- Lampenköpfe" (TOP 17, Drucksache Nr. 10-BV 2020-012)

- **Beschluss Nr. 10-B 2021-008:** Der Vorschlag wurde **beschlossen**.
Zustimmung zur Grundschuldbestellung am Grundbesitz Gemarkung Jamitzow Flur 1 Flurstück 37 durch Herrn Robert Kramell und Frau Anika Pump (TOP 18, Drucksache Nr. 10-BV 2020-014)
- **Beschluss Nr. 10-B 2021-009:** Der Vorschlag wurde **beschlossen**.
Genehmigung der Eilentscheidung Personalangelegenheit - Einstellung Gemeindearbeiter*in (TOP 19, Drucksache Nr. 10-BV 2021-001)
- **Beschluss Nr. 10-B 2021-010:** Der Vorschlag wurde **beschlossen**.
Einvernehmen der Gemeinde gem. § 36 BauGB Errichtung eines Wohnhauses mit Doppelgarage an der Lassaner Str. im OT Buggenhagen, Gemarkung Buggenhagen, Flur 2, Flurstück 35/3 (TOP 20, Drucksache Nr. 10-BV 2021-010)
- **Beschluss Nr. 10-B 2021-011:** Der Vorschlag wurde **beschlossen**.
Grenzfeststellung des gemeindeeigenen Grundstücks Gemarkung Jamitzow Flur 1 Flurstück 35 (Lange Straße 14) (TOP 21, Drucksache Nr. 10-BV 2021-011)

-

zu TOP 7 Bericht des Bürgermeisters über wichtige Angelegenheiten

Straßenbeleuchtung

- es wurden 15 Lampen in Klotzow und Jamitzow gewechselt
- aufgrund von Krankheit geht die Umrüstung im Oktober weiter

neue Fenster – FFW-Gebäude

- der Raum wurde gestrichen; jetzt muss sich noch um die Heizung gekümmert werden
- die Räumlichkeiten bekommen neue Feuerlöscher und Rauchmelder

Friedhof Buggenhagen

- neuer Zaun wurde gesetzt (alter Zaun war marode)
- Müllproblem soll durch Gemeindearbeiter behoben werden

Neugestaltung Friedhöfe Jamitzow & Klotzow

- polnische Firma hat Angebote für die Tor- und Zaunanlagen abgegeben
- Verwaltung muss diese noch prüfen

Schrottsammlung

- polnische Leute haben dazu aufgerufen, Schrott rauszustellen, welcher durch sie eingesammelt wird
- war ein Fehler; nicht abgeholter Schrott lag beim FFW-Gebäude rum

Traktor

- ist schon geliefert worden
- wurde aber zur Landwirtschaftsausstellung (MeLa) ausgeliehen

Beschneidung Bäume/Sträucher

- ab Oktober

Ferienlager in Wangelkow

- Besichtigungstermin mit dem Zweckverband, Landkreis V-G und Verwaltung zur Untersuchung des hohen Wasserverbrauches hat stattgefunden (angeblich keine Nutzung des Objektes)
- nochmaliger Besichtigungstermin wird angestrebt

–

zu TOP 8 Anfragen der Mitglieder der Vertretung

Gemeindevertreterin Pupke informiert, dass der Asphalt auf der Kreisstraße zwischen Klotzow und Pinnow durch Kalk zerstört wurde.

- *Bürgermeister Studier erläutert, dass dies schon behoben wurde.*

–

zu TOP 9 Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 1 "Westlich der Lassaner Straße" Beschlussvorlage • Gemeindevertretung 10-BV 2021-015

Bürgermeister Studier erläutert den Sachverhalt.

Ohne Diskussion folgt die Abstimmung zum Beschlussvorschlag.

Beschluss-Nr.: 10-B 2021-012

Die Gemeindevertretung Buggenhagen beschließt die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 1 „Westlich der Lassaner Straße“.

Das Plangebiet umfasst die Flurstücke 35/1, 35/2 35/3 und eine Teilfläche des Flurstückes 10/2 der Flur 2 Gemarkung Buggenhagen. Das Plangebiet befindet sich westlich der Lassaner Straße und umfasst eine Teilfläche der Lassaner Straße zur Darstellung der Anbindung der Grundstücke an die Kreisstraße VG 30. Westlich angrenzend befindet sich eine Brachfläche, südwestlich und nordwestlich befindet sich Wohnbebauung.

Das Plangebiet hat eine Größe von ca. 2.200 m².

Die Lage des Geltungsbereiches ist im beigefügten Übersichtsplan dargestellt.

Ziel der Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 1 ist die Ausweisung eines Reinen Wohngebietes (WR) gemäß § 3 BauNVO zur Schaffung der planungsrechtlichen Voraussetzung für die Errichtung von 2 Wohnhäusern.

Die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 1 erfolgt nach § 13b BauGB „Einbeziehung von Außenbereichsflächen im beschleunigten Verfahren“.

Gemäß § 13 Absatz (3) BauGB wird im vereinfachten Verfahren von der Umweltprüfung nach § 2 Absatz 4, von dem Umweltbericht nach § 2a, von der Angabe nach § 3 Absatz 2 Satz 2, welche Arten umweltbezogener Informationen verfügbar sind, sowie von der zusammenfassenden Erklärung nach § 6a Absatz 1 und § 10a Absatz 1 abgesehen; § 4c ist nicht anzuwenden. Bei der Beteiligung nach Absatz 2 Nummer 2 ist darauf hinzuweisen, dass von einer Umweltprüfung abgesehen wird.

Gemäß § 13 (2) Satz 1 Punkt 1 BauGB wird von der frühzeitigen Unterrichtung und Erörterung nach § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB abgesehen.

Der Beschluss ist gemäß § 2 (1) BauGB öffentlich bekannt zu machen.

beschlossen – Ja 6

**zu TOP 10 § 20 GemHVO-Doppik M-V - Berichtspflicht des Bürgermeisters über den
Haushaltsvollzug
InfoVorlage • Gemeindevertretung 10-IV 2021-014**

Bürgermeister Studier informiert über die Vorlage.

zur Kenntnis genommen – Ja 6

zu TOP 11 Schließen des öffentlichen Teils der Sitzung

Bürgermeister Studier schließt den öffentlichen Teil der Sitzung um 19.23 Uhr.

–

Manfred Studier

Vorsitz

Stellvertretung

Julien Lenter

Schrifführung