

<b>Geschäftszeichen</b>	<b>Datum:</b> 21.02.2023	<b>Drucksache Nr.</b> 01-BV 2023-035
-------------------------	-----------------------------	---

<b>Gremium</b> Hauptausschuss der Stadt Wolgast Stadtvertretung Wolgast	<b>Termin</b> 15.03.2023 20.03.2023	<b>Beratungsergebnis</b>
---	---	--------------------------

**Satzung der Stadt Wolgast über die Festsetzung der Hebesätze der Realsteuern für das Haushaltsjahr 2023**

**Beschlussvorschlag:**

Die Stadtvertretung beschließt anliegende Satzung der Stadt Wolgast über die Festsetzung der Hebesätze der Realsteuern für das Haushaltsjahr 2023. (Hebesatzsatzung)

**Variante 1**

- Grundsteuer A    **340 v.H.**
- Grundsteuer B    450 v.H.
- Gewerbsteuer    380 v.H.

oder

**Variante 2**

- Grundsteuer A    **350 v.H.**
- Grundsteuer B    450 v.H.
- Gewerbsteuer    380 v.H.

<b>Ergebnis der Beratung und Abstimmung:</b> Beschluss Nr.					
<b>Gremium</b> Stadtvertretung Wolgast		<b>Gesetzliche Mitglieder</b>		<b>Sitzungsdatum</b>	<b>TOP</b>
<b>Beschluss</b>				<b>Abstimmung</b>	
<input type="checkbox"/> einstimmig	<input type="checkbox"/> abgelehnt	<input type="checkbox"/> laut Vorlage		Ja	Nein
<input type="checkbox"/> mit Stimmenmehrheit	<input type="checkbox"/> vertagt	<input type="checkbox"/> mit Abweichung			Enthaltung
Gemäß § 24 KV M-V (Mitwirkungsverbot) waren folgende Vertreter von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen:					

Unterschrift

Siegel

Unterschrift

## **Begründung:**

Die Voraussetzungen gemäß § 27 FAG M-V (Finanzausgleichsgesetz Mecklenburg-Vorpommern) liegen für die Stadt Wolgast vor. Sie weisen im laufenden Zahlungsbereich ein defizitäres Ergebnis aus. Um Zuweisungen nach § 27 FAG zu erhalten, müssen u. a. entsprechend der gewogenen Durchschnittshebesätze 2021 die Hebesätze der Stadt Wolgast angepasst werden, und zwar in der Form, dass die Hebesätze mindestens 20 Hebesatzpunkte über den gewogenen Durchschnittshebesätzen liegen.

Die gewogenen Durchschnittshebesätze für eine Gemeinde/Stadt mit 10.000 – 20.000 Einwohnern betragen für die

Grundsteuer A 340 v.H.  
Grundsteuer B 388 v.H.  
Gewerbsteuer 363 v.H.

Wenn die Stadt Wolgast Zuweisungen gemäß § 27 FAG erhalten kann, müsste die Anpassung (20 Hebesatzpunkte mehr als der gewogene Durchschnittshebesatz) so erfolgen:

Grundsteuer A auf 360 v.H.  
Grundsteuer B auf 408 v.H.  
Gewerbsteuer auf 383 v.H.

Die Stadt Wolgast hat **derzeit** folgende Hebesätze:

Grundsteuer A 320 v.H. (- 40 Hebesatzpunkte)  
Grundsteuer B 450 v.H. (+42 Hebesatzpunkte)  
Gewerbsteuer 380 v.H. (- 3 Hebesatzpunkte)

Die Hebesatzpunkte der Stadt Wolgast über den gewogenen Durchschnitt betragen somit insgesamt - 1

Eine Anpassung der Grundsteuer B und der Gewerbesteuer muss nicht erfolgen.

Verwaltungsseitig wird empfohlen, den derzeitigen Hebesatz für die Grundsteuer A wie folgt anzupassen:

### **Variante 1**

	<b>Hebesatz bisher</b>	Jahresaufkommen gerundet (€)	<b>Vorschlag Hebesatz 2023</b>	Jahresaufkommen 2023 gerundet (€)	Mehreinnahme gerundet (€)
Grundsteuer A	<b>320 v.H.</b>	25.900	<b>340 v.H.</b>	27.500	1.600

oder

### **Variante 2**

	<b>Hebesatz bisher</b>	Jahresaufkommen gerundet (€)	<b>Vorschlag Hebesatz 2023</b>	Jahresaufkommen 2023 gerundet (€)	Mehreinnahme gerundet (€)
Grundsteuer A	<b>320 v.H.</b>	25.900	<b>350 v.H.</b>	28.300	2.400

Finanzielle Auswirkungen: <input checked="" type="checkbox"/> Ja / <input type="checkbox"/> Nein		Finanzierung	
Insgesamt:	Jährlich in Folge:	Zuschüsse/ Beiträge:	Eigenanteil:
<b>Veranschlagung im</b>	<b>Ergebnishaushalt:</b>	<input checked="" type="checkbox"/> <b>Ertrag</b> /	<input type="checkbox"/> <b>Aufwand</b>
	<b>Finanzhaushalt:</b>	<input checked="" type="checkbox"/> <b>Einzahlung</b> /	<input type="checkbox"/> <b>Auszahlung</b>
Betrag im Jahr <b>2021</b> :		<b>Produkt. Konto</b> .	
Betrag im Jahr <b>2022</b> :			
Betrag im Jahr <b>2023</b> :			
Betrag im Jahr <b>2024</b> :			

Verfasser: Kurzmann, Katja

Sachbearbeiter: **Kurzmann, Katja** (Kämmerei), 21.02.2023

Tel.: 03836/ 251-106, eMail: Katja.Kurzmann@wolgast.de

**Anlagen:**

Hebesatzsatzung