

Niederschrift über die öffentliche Sitzung der Stadtvertretung Lassan

von Dienstag, dem 21.3.2023 von 18.00 bis 19.30 Uhr

Sitzungsort: Rathaus (Lassan, Markt 9)

Anwesend waren:

Stadtvertretung

Gransow, Fred
Scholz, Michael
Stübs, Diana
Albrecht, Sven
Eckloff, Dirk
Hilse, Christian
Köppen, Marcel
Menge, Rudi
Nowack, Stefan
Terwitte, Anne

Verwaltung

Schröter, Martin
Egleder-Mattern, Stefanie
Kock, Anke
Bolljahn-Thiessen, Kerstin

bis TOP 11

Nicht anwesend waren:

Stadtvertretung

Andiel, Matthias	<i>entschuldigt</i>
Baumgärtel, Marco	<i>entschuldigt</i>

Tagesordnung (in der festgestellten Form):

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung
2. Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladungen, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
3. Einwohnerfragestunde
4. Billigung der Tagesordnung
5. Billigung der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen Sitzung
6. Bekanntgabe nichtöffentlich gefasster Beschlüsse (§ 31 Abs. 3 KV M-V)
7. Bericht des Bürgermeisters über wichtige Angelegenheiten
8. Berichte aus den Ausschüssen
9. Anfragen der Mitglieder der Vertretung
10. Haushaltssatzung und Haushaltsplan der Stadt Lassan für das Jahr 2023
Beschlussvorlage • StV Lassan 09-BV 2023-013
11. Schließen des öffentlichen Teils der Sitzung

Zum Ablauf der Sitzung:

Öffentlicher Teil

zu TOP 1 Eröffnung der Sitzung

Bürgermeister Gransow eröffnet die Sitzung um 18 Uhr und begrüßt die Anwesenden, insbesondere den Wolgaster Bürgermeister Herrn Schröter, Frau Egleder-Mattern als neue Leiterin der Finanzabteilung, weiterhin die Presse sowie 5 Zuhörer.

–

zu TOP 2 Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladungen, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Der Bürgermeister stellt die ordnungsgemäße Ladung sowie die Beschlussfähigkeit mit 10 von 12 Stimmen fest, Einwände gibt es nicht. Die Herren Andiel und Baumgärtel fehlen entschuldigt.

–

zu TOP 3 Einwohnerfragestunde

Keine Fragen.

–

zu TOP 4 Billigung der Tagesordnung

Die vorliegende Tagesordnung wird einstimmig bestätigt.

–

zu TOP 5 Billigung der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen Sitzung

Zur Niederschrift vom 21.02.2023 werden von Herrn Nowack Änderungsvorschläge eingebracht:

- In TOP 9, erster Absatz: Benennung des Objektes in Papendorf mit „Immobilie“.
- In TOP 9, letzter Absatz: Auswechseln einer Textpassage, diese hat Herr Nowack schriftlich vorbereitet.

Frau Stübs teilt zu den in TOP 3 der Niederschrift angesprochenen Ortsdurchfahrten in Pulow mit Landwirtschaftstechnik mit, dass auf Nachprüfung zu der genannten Zeit keine Technik der Firma Peeneland den Ort durchfahren hat.

Zu den von Herrn Nowack eingebrachten Änderungen erhebt sich kein Widerspruch, die Niederschrift vom 21.02.2023 wird mit diesen Änderungen angenommen mit 9 Ja-Stimmen bei 1 Enthaltung.

–

zu TOP 6 Bekanntgabe nichtöffentlich gefasster Beschlüsse (§ 31 Abs. 3 KV M-V)

Der Bürgermeister informiert über die nichtöffentlichen Beschlüsse vom 21.02.2023:

- **Beschluss Nr. 09-B 2023-035:** Der Vorschlag wurde **beschlossen**.
Personalangelegenheit (TOP 14, Drucksache Nr. 09-BV 2023-005)

- **Beschluss Nr. 09-B 2023-036:** Der Vorschlag wurde **beschlossen**.
Eilentscheidung zur Auftragsvergabe Verkehrssicherung und Erhalt des Baumbestandes auf dem städtischen Friedhof in der Hohenthorstraße (TOP 15, Drucksache Nr. 09-BV 2023-003)
- **Beschluss Nr. 09-B 2023-037:** Der Vorschlag wurde **beschlossen**.
Auftragsvergabe zur Baumfällung in den Anlagen Lassan als Verkehrssicherungsmaßnahme (TOP 16, Drucksache Nr. 09-BV 2023-009)
- **Beschluss Nr. 09-B 2023-038:** Der Vorschlag wurde **beschlossen**.
Genehmigung der Eilentscheidung des Bürgermeisters und des 1. Stellv. Bürgermeisters zur Auftragsvergabe - Lieferung und Montage eines Saugrohrs DN 125 zwecks Funktionsumbau der alten Klärgrube Neustadt/ Vorwerk zur Löschwasserentnahmestelle (TOP 17, Drucksache Nr. 09-BV 2023-002)
- **Beschluss Nr. 09-B 2023-039:** Der Vorschlag wurde **abgelehnt**.
Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des § 12 Abs. 4 der Gestaltungssatzung (TOP 18, Drucksache Nr. 09-BV 2023-006)
- **Beschluss Nr. 09-B 2023-040:** Der Vorschlag wurde **beschlossen**.
Verkauf einer Teilfläche aus dem Grundstück Gemarkung Lassan, Flur 4, ... (TOP 19, Drucksache Nr. 09-BV 2023-008)
- **Beschluss Nr. 09-B 2023-041:** Der Vorschlag wurde **beschlossen**.
Schenkung einer Teilfläche aus dem Grundstück Gemarkung Papendorf W, Flur 2, ... (TOP 20, Drucksache Nr. 09-BV 2023-010)

–

zu TOP 7 Bericht des Bürgermeisters über wichtige Angelegenheiten

Der Bürgermeister informiert über Folgendes:

- Danke an das Festkomitee für die Einwohnerversammlung am 17.3. zum kommenden Stadtjubiläum
- Danke für eine anonyme Spende von 350 Euro für das Stadtjubiläum
- Danke an den Heimatverein Waschow für den durchgeführten Arbeitseinsatz
- Steg am Wasserwander-Rastplatz/ Hafen wurde aus der Verankerung gerissen, wurde von Tauchern kontrolliert, Grund offenbar Materialermüdung, weiterer Handlungsbedarf
- Baumpflegemaßnahmen in den Anlagen, 6 Pappeln gefällt, 50 Linden werden nachgepflanzt
- Schöffen-Kandidaten aus der Stadt werden weiterhin gesucht
- Drehgenehmigung für einen Film am Hafenvorplatz, Lange Straße und Wendenstraße; am 30.3. teilweise Sperrungen in den Straßen nötig
- 22.3., 10 Uhr am 40-WE macht die mobile Ausgabe der „Tafel“ Station
- 15.4., 9 Uhr Frühjahrsputz in den Anlagen
- 15., 16. und 17.5. nächste Sitzungsrunde mit Bau-, Kultur- und Sozialausschuss und Festkomitee
- 3.6. in den Anlagen Kinder- und Vereinsfest sowie 125. Jubiläum der Freiwilligen Feuerwehr

–

zu TOP 8 Berichte aus den Ausschüssen

Bauausschuss konnte nicht tagen, es waren nur 3 Mitglieder anwesend.

Kultur- und Sozialausschuss hat sich mit dem Frühjahrsputz und dem Kinder- und Vereinsfest befasst.

Festkomitee hat die Info-Veranstaltung am 17.3. vorbereitet; diese war erfolgreich.

–

zu TOP 9 Anfragen der Mitglieder der Vertretung

- Herr Menge fragt nach dem abgerissenen Steg. — Der Bürgermeister informiert, dass ein Taucher vor Ort war und 3 Angebote angefragt wurden.
- Herr Nowack fragt nach der Pflanzung der Linden in den Anlagen. — Der Bürgermeister erläutert kurz und verweist auf den Beschluss im nichtöffentlichen Teil.
- Herr Nowack fragt nach neuem Sachstand zum Hafenausbau. — Der Bürgermeister verweist auf den nicht-öffentlichen Teil für Informationen dazu.
- Herr Menge moniert das Aussehen des Rastplatzes (Heidberg/ Kalkofen) hinsichtlich der Gestaltung. — Der Bürgermeister informiert kurz über die Neugestaltung.
- Herr Nowack erkundigt sich nach „Knöllchen“ am Auto; wenn kein Markt stattfindet, könnte doch eine gewisse Kulanz walten. — Der Bürgermeister teilt mit, dass die freundlich formulierten Hinweiszettel des Ordnungsamtes nur an den Markttagen (Dienstag und Donnerstag) verteilt werden und keine Strafzettel darstellen. Vor allem ist der ungehinderte Zugang zu den Stromanschlüssen vor dem Rathaus für die Marktteilnehmer wichtig.
-

zu TOP 10 Haushaltssatzung und Haushaltsplan der Stadt Lassan für das Jahr 2023 *Beschlussvorlage • StV Lassan 09-BV 2023-013*

- Frau Kock erläutert ausführlich den Sachverhalt und beantwortet Nachfragen dazu. Sie weist auf eine starke Mehrbelastung im Haushalt 2023 hin, die Genehmigung der Rechtsaufsicht ist nötig. Der Stellenplan wurde um 0,2 auf 5,384 Vollzeitstellen erhöht. Der Eigenkapitaleinsatz der Stadt liegt bei insgesamt rund 4 Millionen Euro. Der Schuldenstand wurde schon stark reduziert.
- Herr Nowack erkundigt sich nach der Abnahme des Eigenkapitals von 2017 bis 2023 um rund 1,5 Mio. Euro. — Frau Kock verweist auf die resultierende Erhöhung im Anlagevermögen und weitere Zusammenhänge im Gesamthaushalt. Frau Egleder-Mattern gibt weitere Erläuterungen.
- Herr Nowack bemängelt unzureichende Information und Einbeziehung bei den größeren Investitionen, seine Fraktion werde sich daher beim Haushaltsbeschluss der Stimme enthalten. Beispiel sei hier der Eigenanteil von rund 190.000 Euro für die Anschaffung des Feuerwehrfahrzeugs. Dieses Geld hätte in Lassan sinnvoller eingesetzt werden können, bspw. für die Turnhalle oder deren Neubau. Weitere Beispiele sind die Umverlegung der Beek und einer Straße.
- Der Bürgermeister erläutert, dass die Planung von Maßnahmen nicht erst mit dem Haushalt entsteht, sondern vor allem im Bauausschuss und im Hauptausschuss entsprechend vorbereitet und begleitet wird, z.B. derzeit künftige Maßnahmen am Hafen.
- Die Maßnahmen an der Beek sollen die Versandung des Fischereihafens verhindern, sie wurden vom Fördermittelgeber und der Unteren Wasserbehörde angeraten.
- Die – zu zwei Dritteln geförderte – Anschaffung des Feuerwehrfahrzeugs ist eine Vorgabe aus der Brandschutzbedarfsplanung und gehört in den Bereich der Pflichtaufgaben; dies wird vom anwesenden Wehrführer Müller bekräftigt. Das neue Fahrzeug ersetzt zudem das alte von 1989.
- Zum Projekt „Turnhalle“ wird derzeit von rund 3 Millionen Euro Kosten ausgegangen, hier würden die 190.000 Euro nicht ansatzweise ausreichen.
- Herr Menge hält das Feuerwehrfahrzeug für ein „Spielzeug“ auf Kosten der Steuerzahler.
- Frau Stübs erklärt, dass der Fraktion CDU die nötigen Informationen vorliegen, weshalb die Fraktion sich nicht an der Diskussion beteiligt.
- Es folgt die Abstimmung zum Beschlussvorschlag.

Beschluss-Nr. 09-B 2023-042:

Haushaltssatzung der Stadt Lassan für das Haushaltsjahr 2023

Aufgrund des § 45 i.V. § 47 der Kommunalverfassung (KV M-V) wird nach Beschluss der Stadtvertretung vom 21.03.2023 und nach Vorlage bei der Rechtsaufsichtsbehörde folgende Haushaltssatzung erlassen:

§ 1 Ergebnis- und Finanzhaushalt

Der Haushaltsplan für das Haushaltsjahr 2023 wird

1. im Ergebnishaushalt auf	
einen Gesamtbetrag der Erträge von	2.455.390 EUR
einen Gesamtbetrag der Aufwendungen von	4.159.100 EUR
ein Jahresergebnis nach Veränderung der Rücklagen von	-1.559.530 EUR
2. im Finanzhaushalt auf	
a) einen Gesamtbetrag der laufenden Einzahlungen von	2.314.010 EUR
einen Gesamtbetrag der laufenden Auszahlungen ¹ von	3.919.720 EUR
einen jahresbezogenen Saldo der laufenden Ein- und Auszahlungen von	-1.605.710 EUR
b) einen Gesamtbetrag der Einzahlungen aus der Investitionstätigkeit von	455.750 EUR
einen Gesamtbetrag der Auszahlungen aus der Investitionstätigkeit von	2.396.310 EUR
einen Saldo der Ein- und Auszahlungen aus der Investitionstätigkeit von	-1.940.560 EUR

festgesetzt.

§ 2 Kredite für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen

Der Gesamtbetrag der vorgesehenen Kreditaufnahmen ohne Umschuldungen (Kreditermächtigung) wird festgesetzt auf	1.703.240 EUR
---	---------------

§ 3 Verpflichtungsermächtigungen

Der Gesamtbetrag der Verpflichtungsermächtigungen wird festgesetzt auf	1.723.000 EUR
--	---------------

§ 4 Kassenkredite

Der Höchstbetrag der Kredite zur Sicherung der Zahlungsfähigkeit wird festgesetzt auf	4.083.250 EUR
---	---------------

§ 5 Hebesätze

Die Hebesätze für die Realsteuern werden wie folgt festgesetzt:

1. Grundsteuer	
a) für die land- und forstwirtschaftlichen Flächen (Grundsteuer A) auf	350 v. H.
b) für die Grundstücke (Grundsteuer B) auf	427 v. H.
2. Gewerbesteuer auf	400 v. H.

§ 6 Stellen gemäß Stellenplan

Die Gesamtzahl der im Stellenplan ausgewiesenen Stellen beträgt 5,3846 Vollzeitäquivalente (VzÄ).

§ 7 Regelungen zur Deckungsfähigkeit

1. Innerhalb eines Teilhaushaltes werden Ansätze für Auszahlungen aus Investitionstätigkeit entsprechend § 14 Abs. 3 GemHVO-Doppik M-V für gegenseitig deckungsfähig erklärt.
2. Innerhalb eines Teilhaushaltes werden gem. § 14 Abs. 4 GemHVO-Doppik M-V Ansätze für ordentliche Auszahlungen zu Gunsten von Auszahlungen aus Investitionstätigkeit desselben Teilfinanzhaushaltes für einseitig deckungsfähig erklärt.

§ 8 Regelungen zur Übertragbarkeit

1. Gem. § 15 Abs. 1 GemHVO-Doppik M-V werden Ansätze für ordentliche Aufwendungen und für ordentliche Auszahlungen eines Teilhaushaltes für ganz oder teilweise übertragbar erklärt, sofern der Haushaltsausgleich im Haushaltsfolgejahr erreicht werden kann.

¹ einschließlich Auszahlungen für die planmäßige Tilgung von Krediten für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen

2. Ansätze für Instandhaltungsmaßnahmen werden gem. § 15 Abs. 1 GemHVO-Doppik M-V für ganz oder teilweise übertragbar erklärt, auch wenn der Haushalt im Haushaltsjahr nicht ausgeglichen ist oder der Haushaltsausgleich im Haushaltsfolgejahr nicht erreicht werden kann.
3. Gem. § 15 Abs. 4 GemHVO-Doppik M-V gilt Abs. 1 und 2 entsprechend für Ermächtigungen zu überplanmäßigen und außerplanmäßigen Aufwendungen und Auszahlungen sowie Abs. 3 für Ermächtigungen zu überplanmäßigen und außerplanmäßigen Auszahlungen aus Investitionstätigkeit.

§ 9 Festlegung der Wertgrenze zur Darstellung von Investitionen in den Teilhaushalten

Nach § 4 Abs. 7 GemHVO-Doppik M-V wird festgesetzt, dass Einzahlungen und Auszahlungen für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen ab einem Wert von 5.000 € einzeln darzustellen sind.

Nachrichtliche Angaben:

- | | | |
|----|--|-------------------|
| 1. | Zum Ergebnishaushalt
Das Ergebnis zum 31. Dezember des Haushaltsjahres beträgt voraussichtlich | -2.157.996,82 EUR |
| 2. | Zum Finanzhaushalt
Der Saldo der laufenden Ein- und Auszahlungen zum 31. Dezember des Haushaltsjahres beträgt voraussichtlich | -2.381.922,65 EUR |
| 3. | Zum Eigenkapital
Der Stand des Eigenkapitals zum 31. Dezember des Haushaltsjahres beträgt voraussichtlich | 4.923.979,53 EUR |

beschlossen – Ja 7 Enthaltung 3

zu TOP 11 Schließen des öffentlichen Teils der Sitzung

Der Bürgermeister schließt den öffentlichen Teil um 18.50 Uhr und dankt für die Aufmerksamkeit.

–

Fred Gransow

Vorsitz

Kerstin Bolljahn-Thiessen

Schriftführung

Stellvertretung