

Geschäftszeichen	Datum: 14.06.2023	Drucksache Nr. 01-BV 2023-113
-------------------------	-----------------------------	---

Gremium Bauausschuss der Stadt Wolgast Hauptausschuss der Stadt Wolgast Stadtvertretung Wolgast	Termin 24.08.2023 29.08.2023 03.07.2023 30.08.2023	Beratungsergebnis Verweisung in die Ausschüsse
---	---	--

Aufhebung der Ausschreibung für das Grundstück Gemarkung Pritzier Flur 5 Flst. 81/2 (Hauptstraße 5)

Beschlussvorschlag:

Die Stadtvertretung der Stadt Wolgast beschließt die Aufhebung des Beschlusses vom 26.09.2022 Beschluss Nr. 01-BV 2022-117 – Ausschreibung für das Grundstück Gemarkung Pritzier Flur 5 Flst. 81/2 (Hauptstraße 5).

Ergebnis der Beratung und Abstimmung: Beschluss Nr.						
Gremium Stadtvertretung Wolgast		Gesetzliche Mitglieder		Sitzungsdatum		TOP
Beschluss				Abstimmung		
☐ einstimmig	☐ abgelehnt	☐ laut Vorlage		Ja	Nein	Enthaltung
☐ mit Stimmenmehrheit	☐ vertagt	☐ mit Abweichung				
Gemäß § 24 KV M-V (Mitwirkungsverbot) waren folgende Vertreter von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen:						

Unterschrift

Siegel

Unterschrift

Begründung:

Mit Beschluss Nr. 01-BV 2022-117 vom 26.09.2022 hat die Stadtvertretung beschlossen, das Grundstück in der Gemarkung Pritzier Flur 5 Flst. 81/2 zum Grundstücksverkauf auf der Homepage der Stadt Wolgast sowie auf dem Portal Immoscout 24 auszuschreiben. Das Grundstück ist bebaut mit einem Wohngebäude mit 3 Wohneinheiten, welches derzeit leerstehend ist.

Die Ausschreibungsfrist endete am 31.01.2023. Es wurden 2 Gebote durch einen Bieter abgegeben, die jedoch sehr geringfügig über dem Mindestkaufpreis liegen.

Die Stadt beabsichtigt nunmehr, das aufstehende Gebäude wieder zu ertüchtigen, die Wohnungen zu sanieren und zu vermieten, um so nachhaltig Mieteinnahmen zu erzielen.

Der Beschluss zur Ausschreibung muss daher aufgehoben werden.

Finanzielle Auswirkungen: ☐ Ja / ☒ Nein		Finanzierung	
Insgesamt:	Jährlich in Folge:	Zuschüsse/ Beiträge:	Eigenanteil:
Veranschlagung im		Ergebnishaushalt: ☐ Ertrag / ☐ Aufwand	
Finanzhaushalt:		☐ Einzahlung / ☐ Auszahlung	
Betrag im Jahr 2023 :		Produkt. Konto .	
Betrag im Jahr 2024 :			
Betrag im Jahr 2025 :			
Betrag im Jahr 2026 :			

Verfasser: Kurzmann, Katja

Sachbearbeiter: **Kurzmann, Katja** (Bauen), 14.06.2023

Tel.: 03836/ 251-106, eMail: Katja.Kurzmann@wolgast.de